

Создано: 31.10.2025 в 20:06

Обновлено: 01.11.2025 в 10:02

**Красноярский край, Красноярск, улица
52-й Квартал, 7**

3 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 52-й Квартал, 7

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

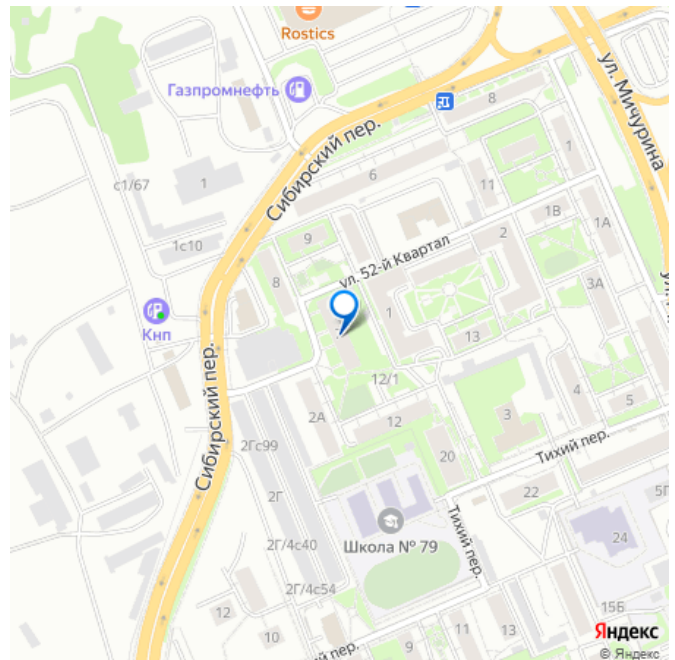
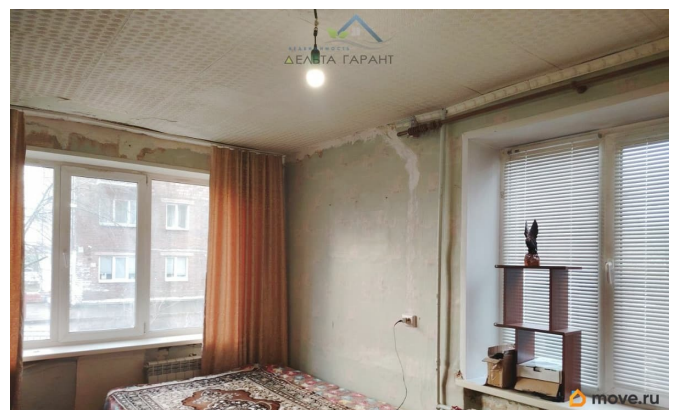
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286212774>

**Олеся Александровна Чуйкова,
Дельта Гарант**

79135805633

для заметок



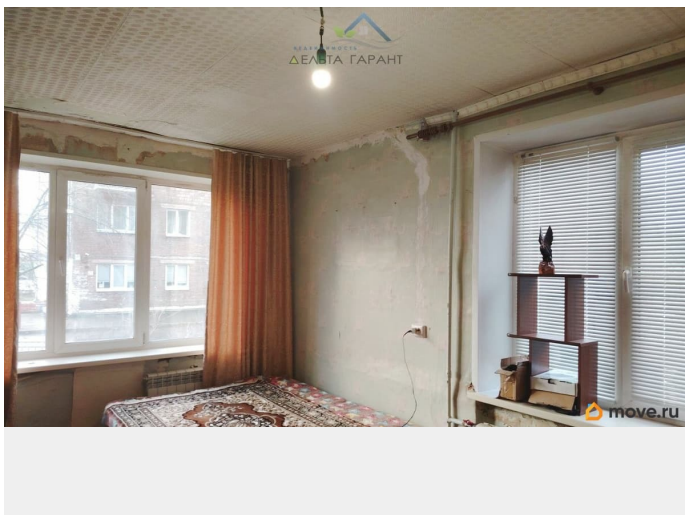
Покупка в ипотеку

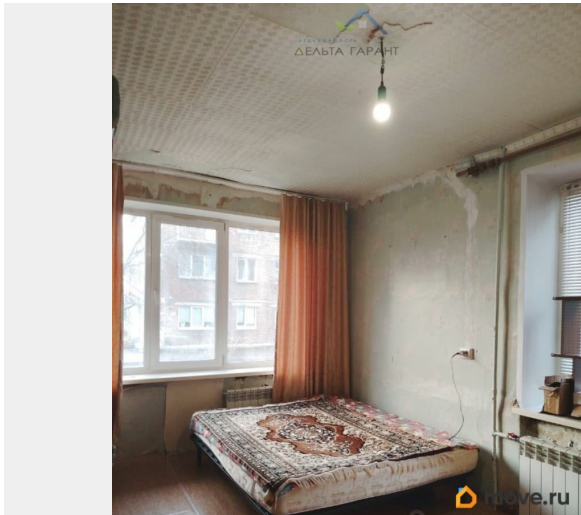
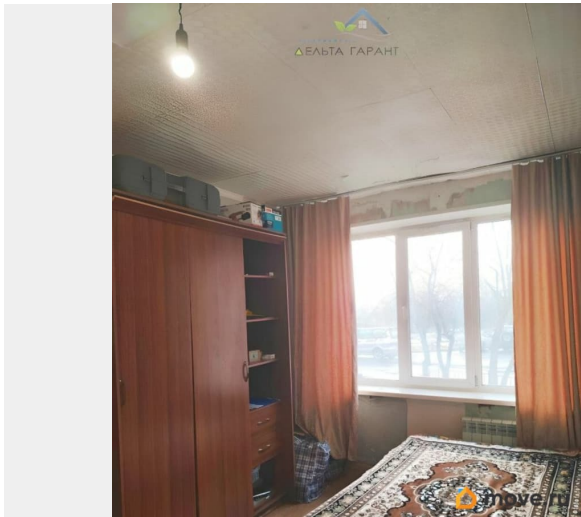
да

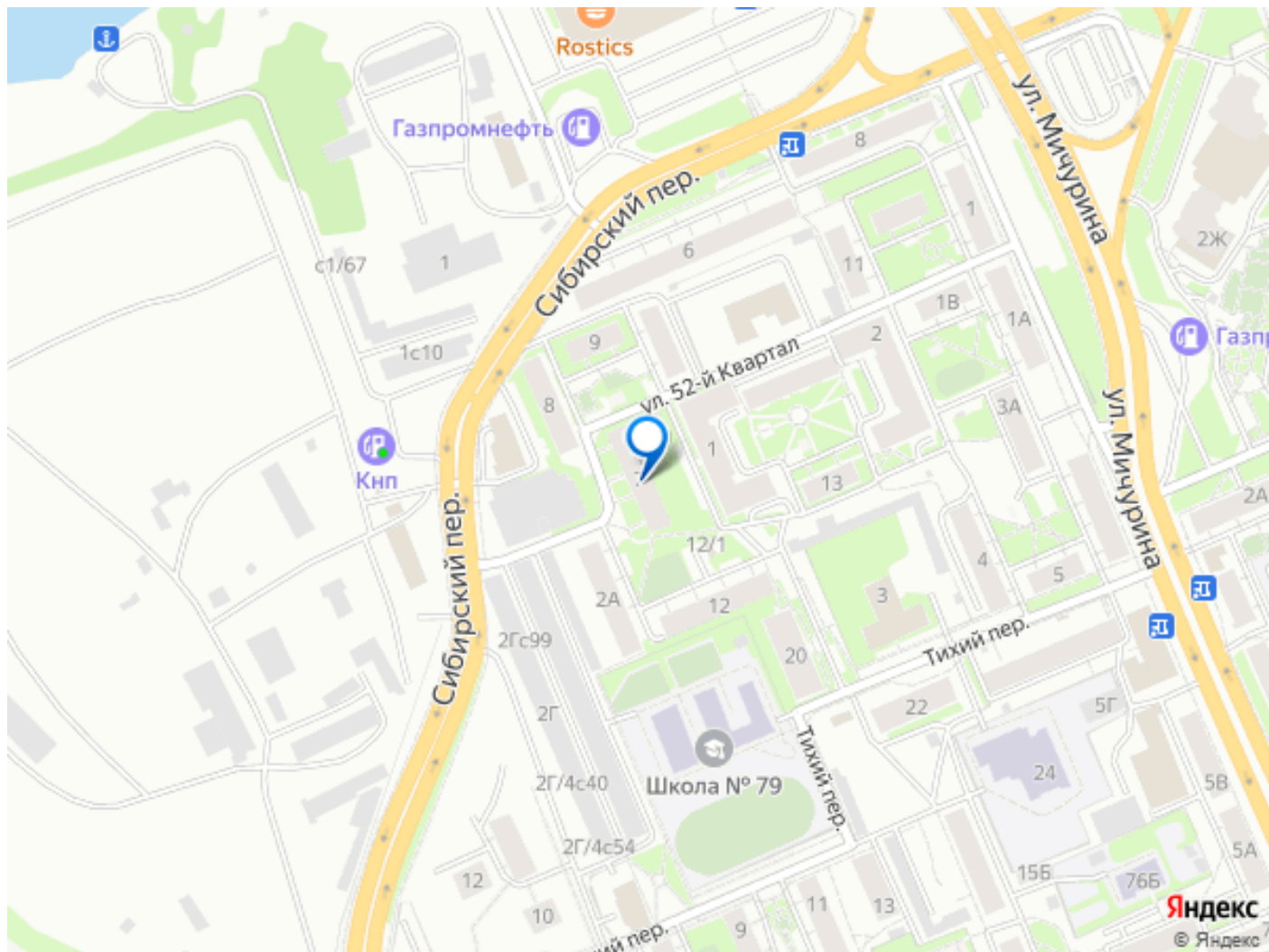
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В ПРОДАЖЕ полноценная 1-комнатная квартира на правобережье в районе Нефтебазы на комфортном 1 этаже. Установлены окна ПВХ, новые радиаторы, полностью заменена электропроводка (медная). Выполнен капитальный ремонт на кухне, в коридоре и санузле. Санузел совмещен, в кафеле. На кухне плита - газ. Зал подготовлен к ремонту. Часть комнаты занимает звуковая кабина (мини-студия звукозаписи), при желании ее можно обустроить под гардеробную. В шаговой доступности школа 79, детский сад 84, остановка транспорта - Нефтебаза, супермаркеты, рынок Нефтебаза. Отличная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города - 10 минут до Планеты через Октябрьский мост или до исторического центра - через Коммунальный мост. 1 взрослый собственник, вся сумма в договоре, долгов и обременений нет. Чистая продажа. Полное юридическое сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России