

Создано: 19.04.2025 в 00:48

Обновлено: 29.10.2025 в 16:09

Красноярский край, Красноярск, улица
Яковлева, 27

4 190 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Яковлева, 27

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Яковлева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

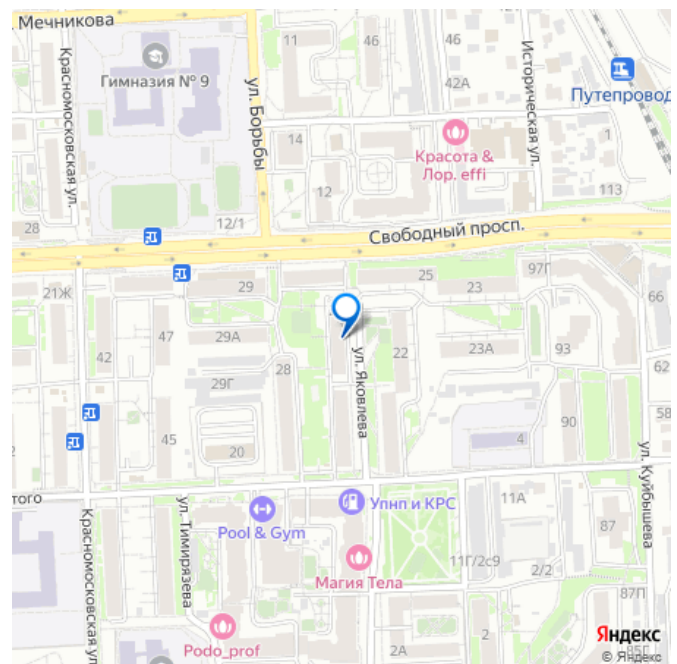
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286150545>

Агент

79138309569

для заметок



Покупка в ипотеку

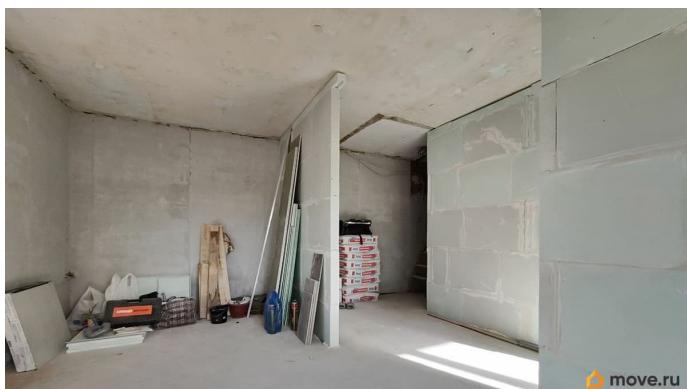
да

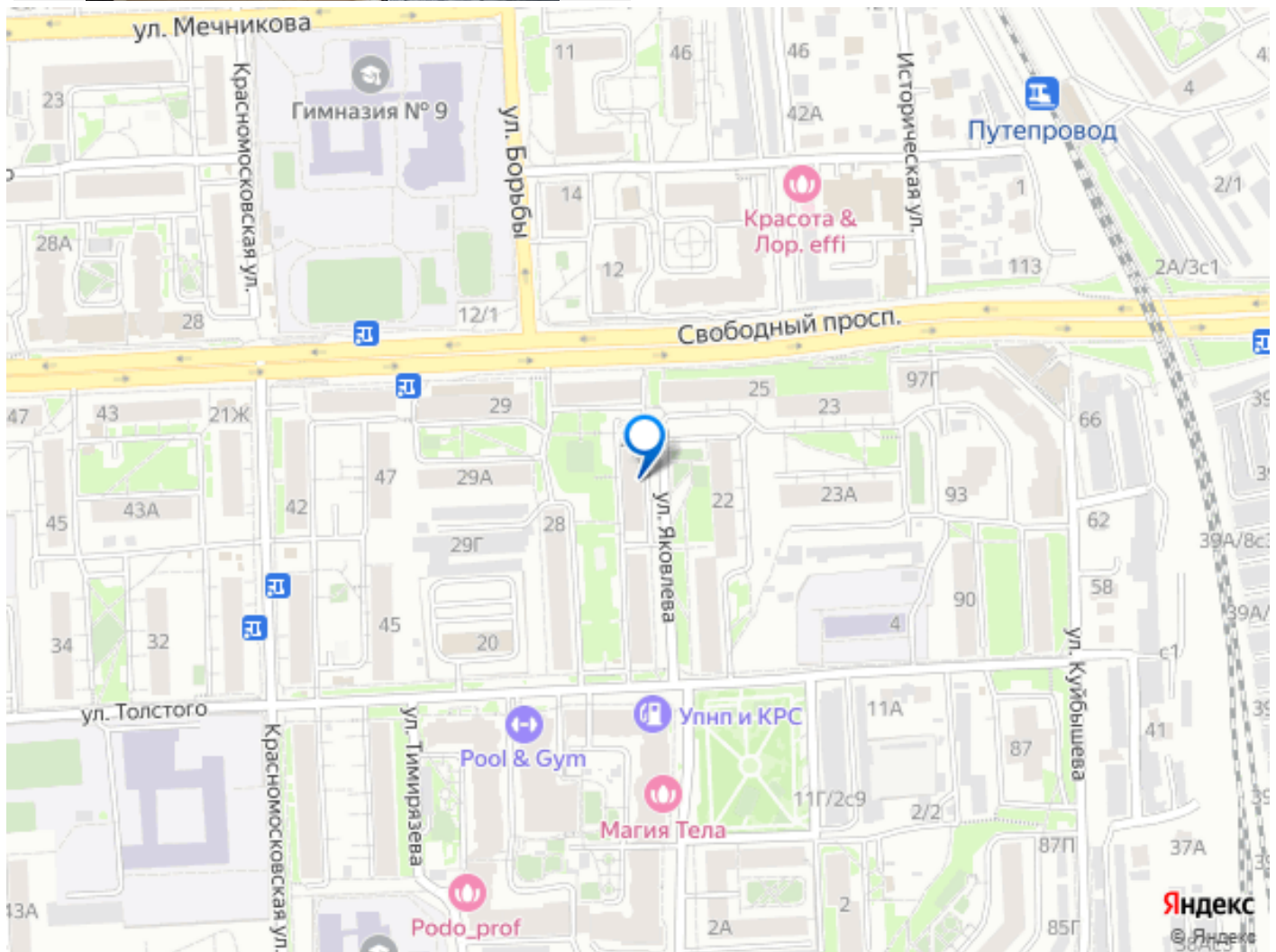
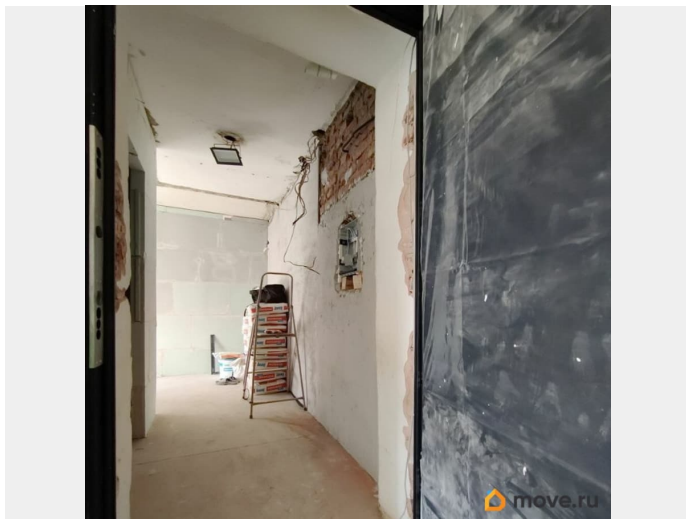
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается интересная однокомнатная квартира в кирпичном доме. Отличный район, рядом всё необходимое, до центра 15 минут пешком. В данный момент в объекте подходит к завершению «глобальный» и дорогостоящий черновой ремонт: - произведён демонтаж всех внутренних стен и возведены новые, с учётом более рационального использования пространства; - демонтированы все полы и залиты новые, идеально ровные, механизированным способом; - капитальные стены выравнены по маякам; - установлены окна ПВХ; - установлены новые радиаторы отопления; - установлена новая входная дверь. В ближайшее время будут выравнены подоконные стены, сделаны откосы и установлены подоконники из керамогранита. Новый собственник получит редкую возможность спланировать схему электропроводки под себя, а также выбрать материалы для чистового ремонта. Квартира светлая, солнце после обеда, кирпичные стены - очень тёплая зимой и прохладная в жаркую погоду. Хорошие соседи, с парковкой нет проблем, во дворе современные площадки - детская и спортивная. Дом расположен не у дороги, что исключает лишний шум, а также избыток выхлопных газов. На первом этаже располагается детская поликлиника, в шаговой доступности школы и садики. Один взрослый собственник, без обременений, подходит под любой вид

расчётов. Содействие в получении ипотеки.
Возможен обмен на предложенное.





Move.ru - вся недвижимость России