

Создано: 13.11.2025 в 09:54

Обновлено: 13.11.2025 в 09:11

**Красноярский край, Красноярск,
Свободный проспект, 23а**

4 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 23а

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

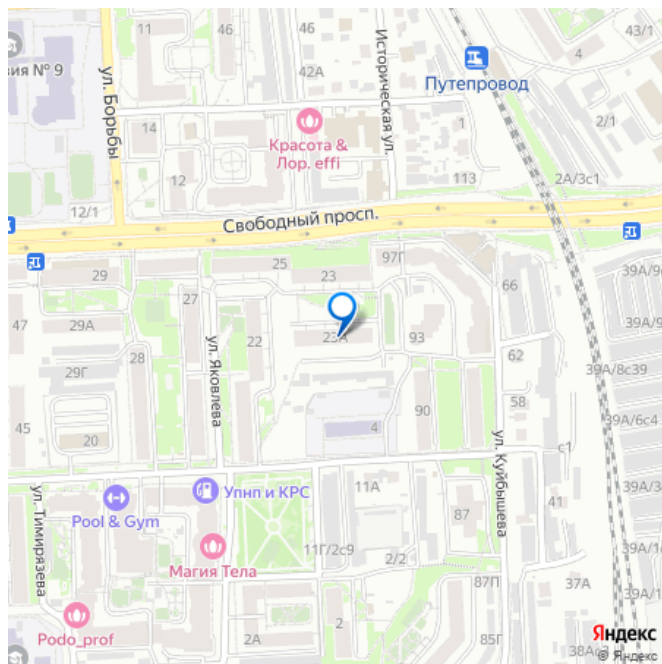
лифт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286527354>

Алена Козлова, Астория

79832009808

для заметок



Описание

Продам 1-комнатную квартиру в хорошем жилом состоянии в кирпичном доме. Дом не газифицирован. 1 взрослый собственник, без обременений и долгов, более 5 лет в собственности. Рассмотрим под любую форму расчета. О квартире: Однокомнатная квартира в хорошем жилом состоянии.

Свежий косметический ремонт, окна ПВХ, современные радиаторы отопления, свежие обои, на полу качественный линолеум. Из зала есть выход на балкон. Санузел совмещенный в кафеле. Квартира очень теплая, батареи зимой почти не включают. Очень спокойный семейный подъезд и дом. О доме: Пятиэтажный кирпичный дом 1975 (!) года постройки улучшенного типа

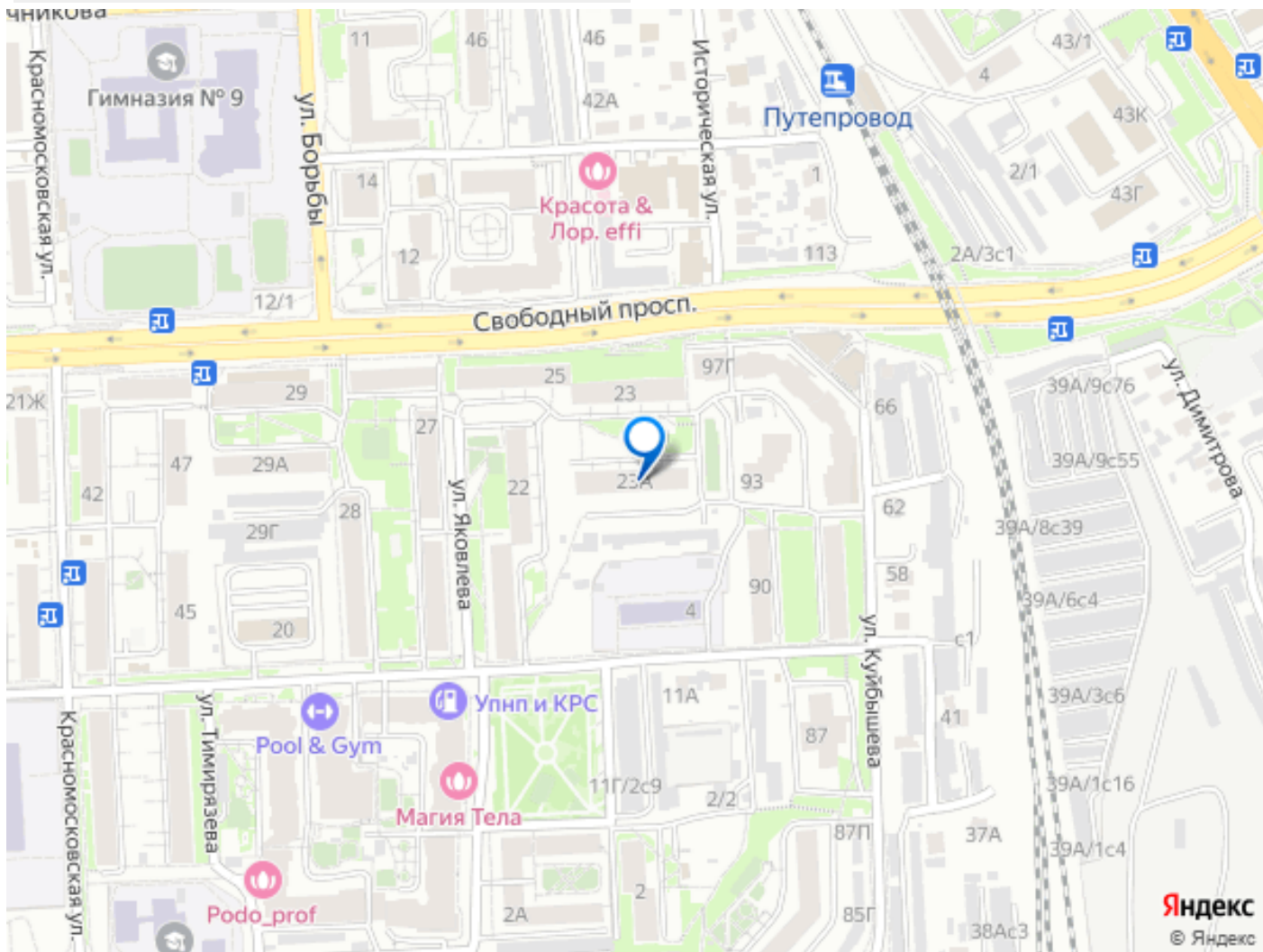
расположен в отдалении от центральных дорог, что обеспечивает жильцам тишину и покой, отсутствие пыли и шума с улицы. Во дворе детская игровая площадка, зоны отдыха и зеленые насаждения. Достаточно места для парковки автомобиля. Дом НЕ газифицирован. Инфраструктура:

Максимально развитая инфраструктура, все, что нужно для жизни, находится рядом: магазины и супермаркеты, рестораны, салоны красоты, медцентры, аптеки, развлекательные, спортивные и фитнес-клубы.

В непосредственной близости от дома расположились детский сад 195, школа 19, сквер им. Чмыхало для прогулок и отдыха. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, Прогимназия 131, взрослая и детская поликлиники, остановочный пункт электрички. 5-7 минут езды до центра города, 10 мин до правого берега по новому мосту. Условия сделки: 1 взрослый собственник, без обременений, маткапитала, более 5 лет в собственности.

Полное юридическое сопровождение сделки.
Помогу одобрить ипотеку на самых выгодных
для вас условиях. По всем вопросам звоните!





Move.ru - вся недвижимость России