

🕒 Создано: 22.08.2025 в 11:30

Обновлено: 03.10.2025 в 10:23

**Красноярский край, Красноярск, улица
60 лет Октября, 114**

3 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 60 лет Октября, 114

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица 60 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284333752>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896679

для заметок



move.ru

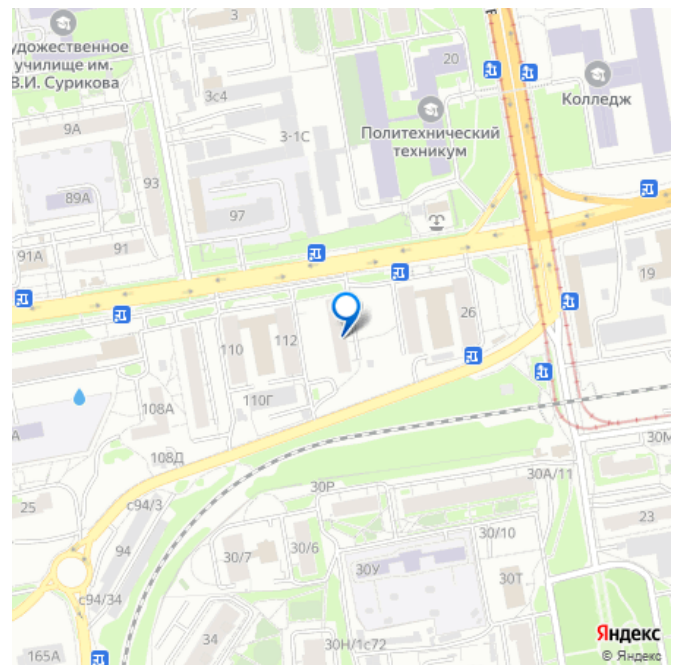
Покупка в ипотеку

да

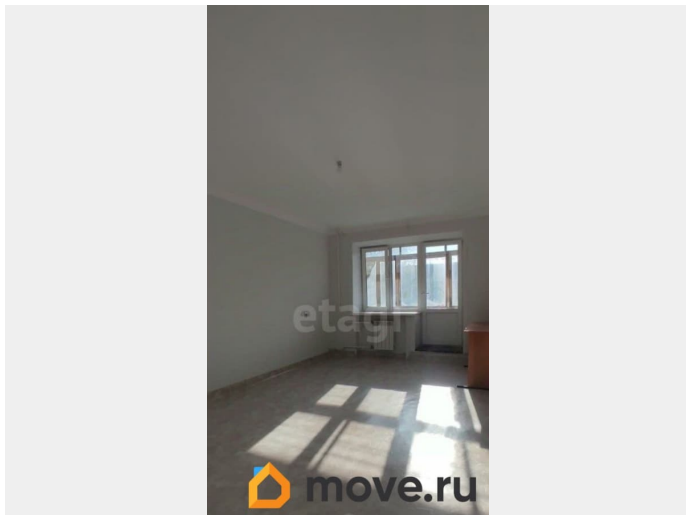
возможна ипотека, парковка

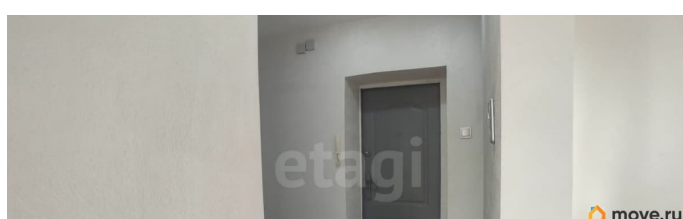
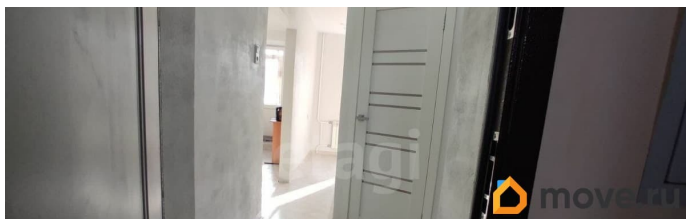
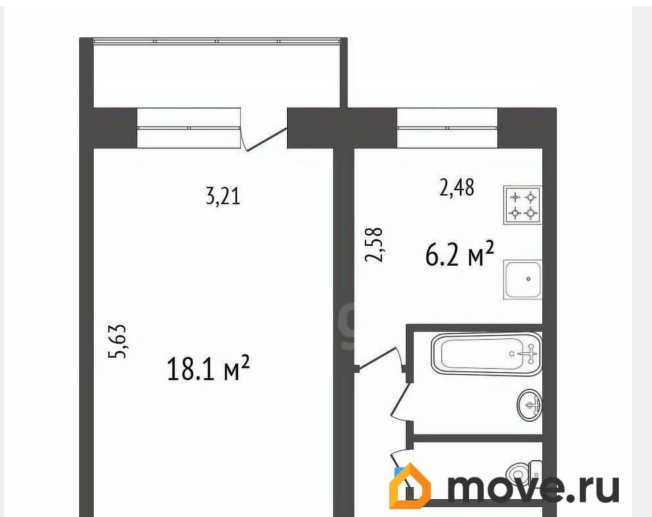
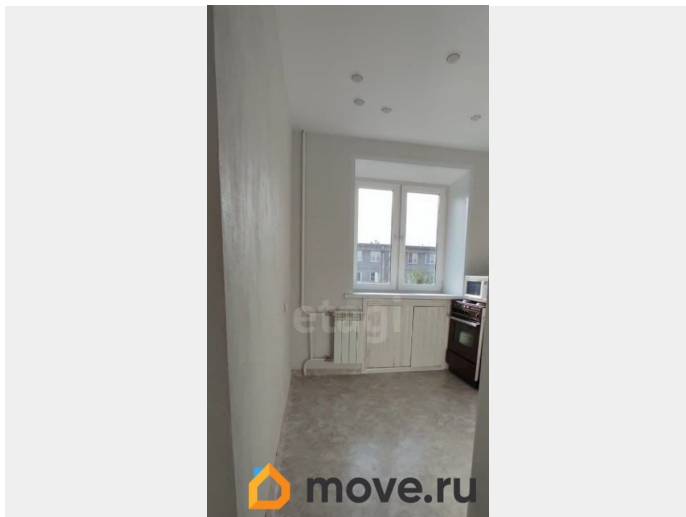
Описание

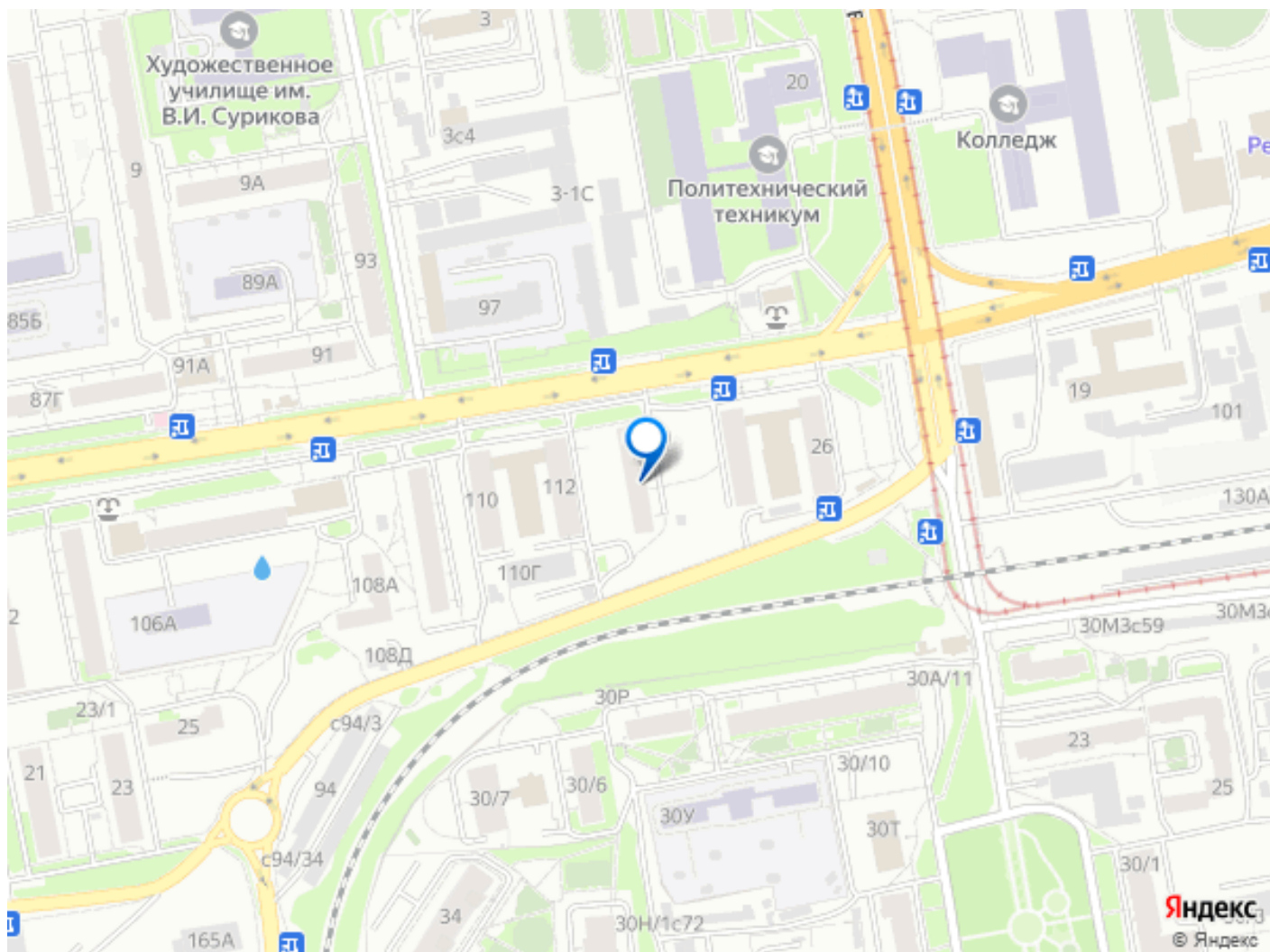
Продается однокомнатная квартира площадью 32 кв. м в кирпичном доме. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома, окна выходят на зеленый широкий двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Планировка функциональная: изолированная комната 16 кв. м, кухня 6 кв. м, совмещенный санузел с современной отделкой. В квартире выполнен качественный ремонт: стены покрыты декоративной штукатуркой и моющейся краской, в санузле и на кухне установлены натяжные потолки. Сантехника и электрика полностью заменены, трубы отопления и радиаторы новые, окна — пятикамерные стеклопакеты ПВХ. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, детские сады и школы, остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы. В 10 минутах езды на автомобиле — развязка на центральную магистраль города.. Дом ухоженный, территория благоустроена, есть детская площадка и парковочные места. Квартира продается без обременений, с одним собственником, без прописанных, документы готовы к сделке. Идеальный вариант для комфортного проживания или выгодного вложения средств благодаря удачному расположению и качественному ремонту. Возможен торг для серьезных покупателей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку



данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 186692 Номер в базе: 9581874







Move.ru - вся недвижимость России