

🕒 Создано: 16.09.2025 в 12:12

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 16:03

**Красноярский край, Красноярск,
Аральская улица, 53А**

4 080 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 53А

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284982139>

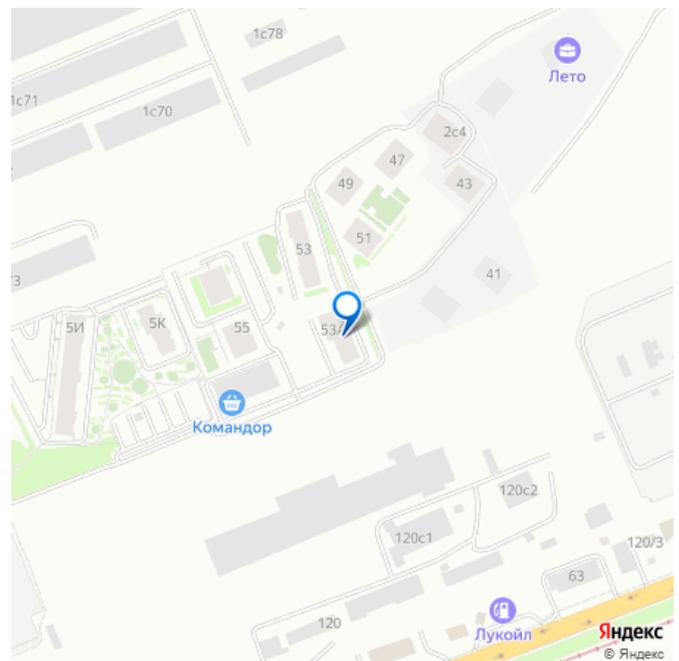
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366735

для заметок



	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	
	да



возможна ипотека

Описание

СРОЧНО! Продается 1к квартира от одного из лучших застройщиков города! **ИПОТЕКА ПОД 6%** Дом, который радует качеством строительства внутри, хорош и снаружи. Стиль дома выгодно выделяется в районе, обустроенный современный двор, с детской и спортивной площадкой, двор закрытый. Квартира сдается с качественной предчистовой отделкой, современной планировки с зоной прихожей, балконом, большим санузлом-4м. Помогу с получением ипотечного решения, полное юр сопровождение сделки, также постпродажное обслуживание! Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 137888 Номер в базе: 5934885



