

🕒 Создано: 20.09.2025 в 04:42

Обновлено: 02.10.2025 в 12:19

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 3Е**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 3Е

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

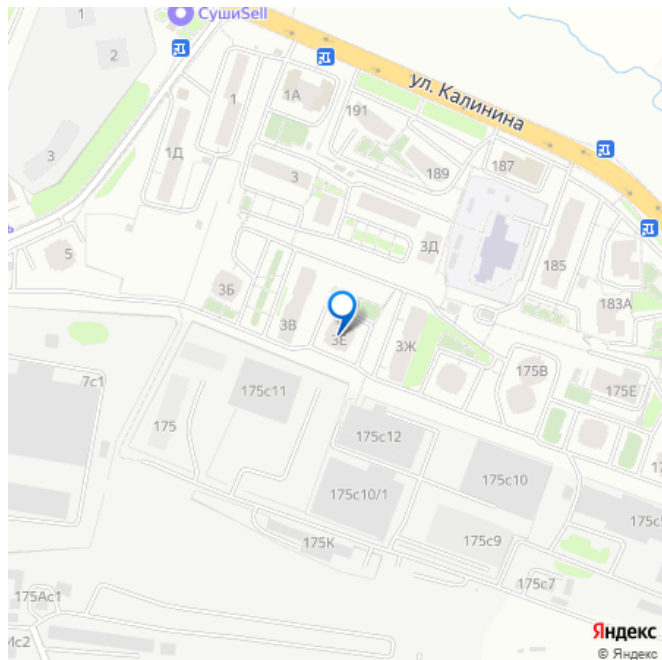
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070939>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в доме 2020 года постройки по адресу улица Норильская 3Е. В квартире сделан косметический ремонт. На кухне кухонный гарнитур и плита. Санузел - совмещенный. Просторная лоджия позволяет наслаждаться свежим воздухом. Сам дом кирпичный, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом. Двор большой и просторный, но при этом тихий. Имеется достаточное количество парковочных мест, а если Вы передвигаетесь на общественном транспорте, то до остановки всего 5 минут шагом. Во дворе есть детская площадка. В шаговой доступности есть все необходимое для жизни: Пятерочка, Командор, аптеки, пункты выдачи, а еще приятным бонусом является и то, что совсем рядом через дорогу есть озеро-парк Октябрьский, где можно гулять и загорать. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 9172251

