

🕒 Создано: 14.08.2025 в 18:56

Обновлено: 05.11.2025 в 18:45

**Красноярский край, Красноярск, улица
Урванцева, 5**

4 770 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Урванцева, 5

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

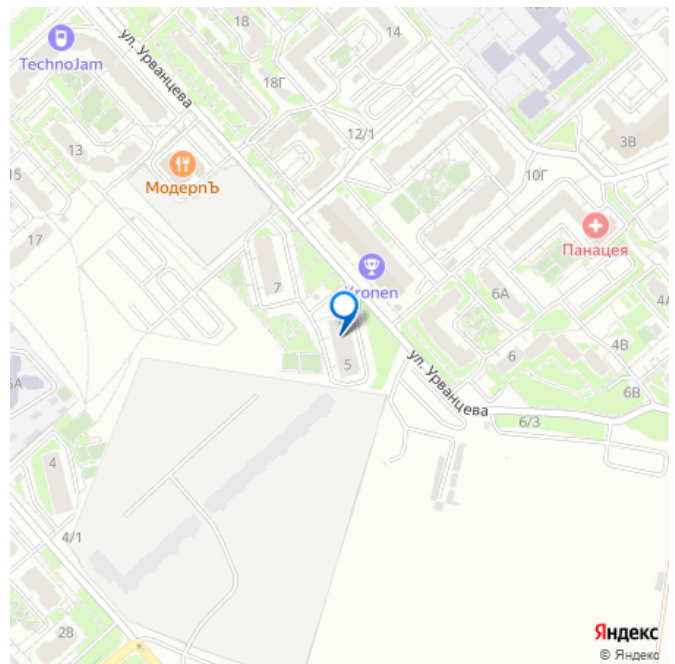
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284122160>

Агент

79819015934

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Погрузитесь в комфорт и экологичность жилого комплекса «Зеленый городок», который находится в самом центре микрорайона Северный. Этот микрорайон характеризуется стабильной экологической обстановкой и низким уровнем шумового загрязнения благодаря удаленности от промышленных зон и крупных автомагистралей. Почему стоит выбрать именно эту квартиру? Просторный балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасными закатами. Балкон предоставляет дополнительные возможности для отдыха и наслаждения видами. Квартира подойдет как для молодых специалистов, так и для инвестиционных целей благодаря удачному расположению и востребованности арендного жилья в этом районе. Один собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Что важно знать о доме: Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой. Недалеко от ЖК «зеленый городок» находится парк для вечерних прогулок. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроены детская и

спортивная площадки, что является особенно привлекательным для семей с детьми

Хорошая управляющая компания.

Инфраструктура: Рядом находятся ТРЦ «Планета» и гипермаркет «Лента», а также множество магазинов, салонов красоты и пунктов выдачи интернет-заказов. В пешей доступности расположены детский сад 59, 296, школа 143, аптеки, супермаркеты и ветеринарная клиника. Отличная транспортная доступность. Вокруг множество остановок общественного транспорта, что позволяет без труда доехать в любую точку города, как на общественном транспорте, так и на личном автомобиле. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

