

Создано: 12.09.2025 в 12:51

Обновлено: 08.11.2025 в 13:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ладос Кецохели, 99**

3 500 000 Р

Красноярский край, Красноярск, улица Ладос Кецохели, 99

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ладос Кецохели](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

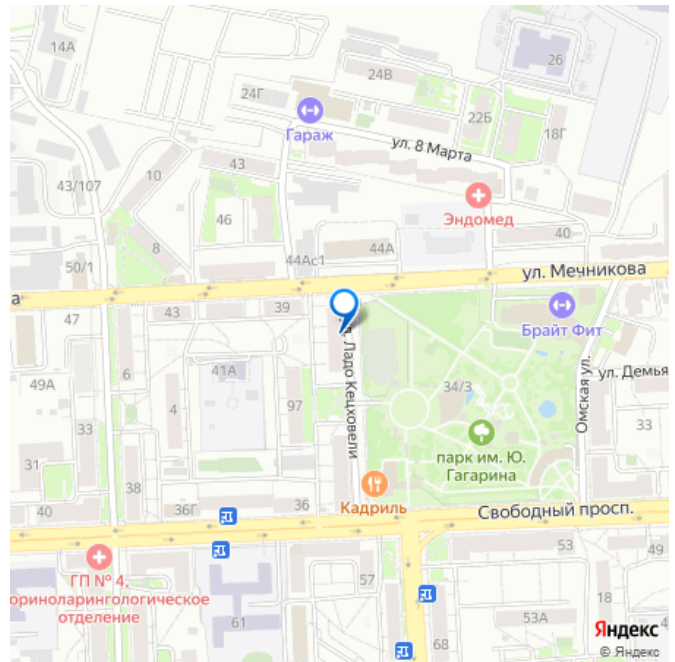
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284897137>

**Наталья Кондрашова, Семь
НебоСкребов**

79135808845, 79832003716

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

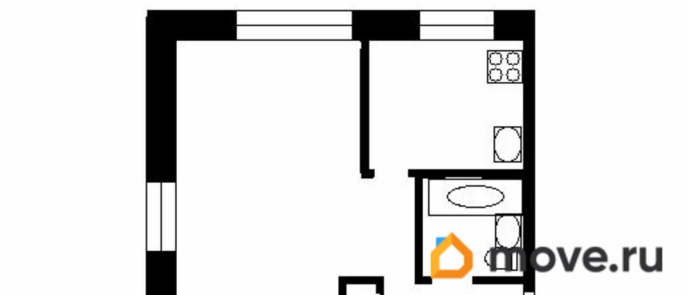
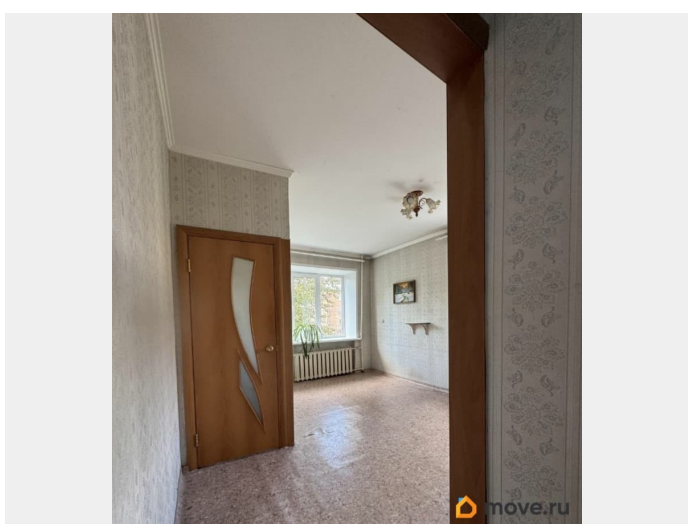
Описание

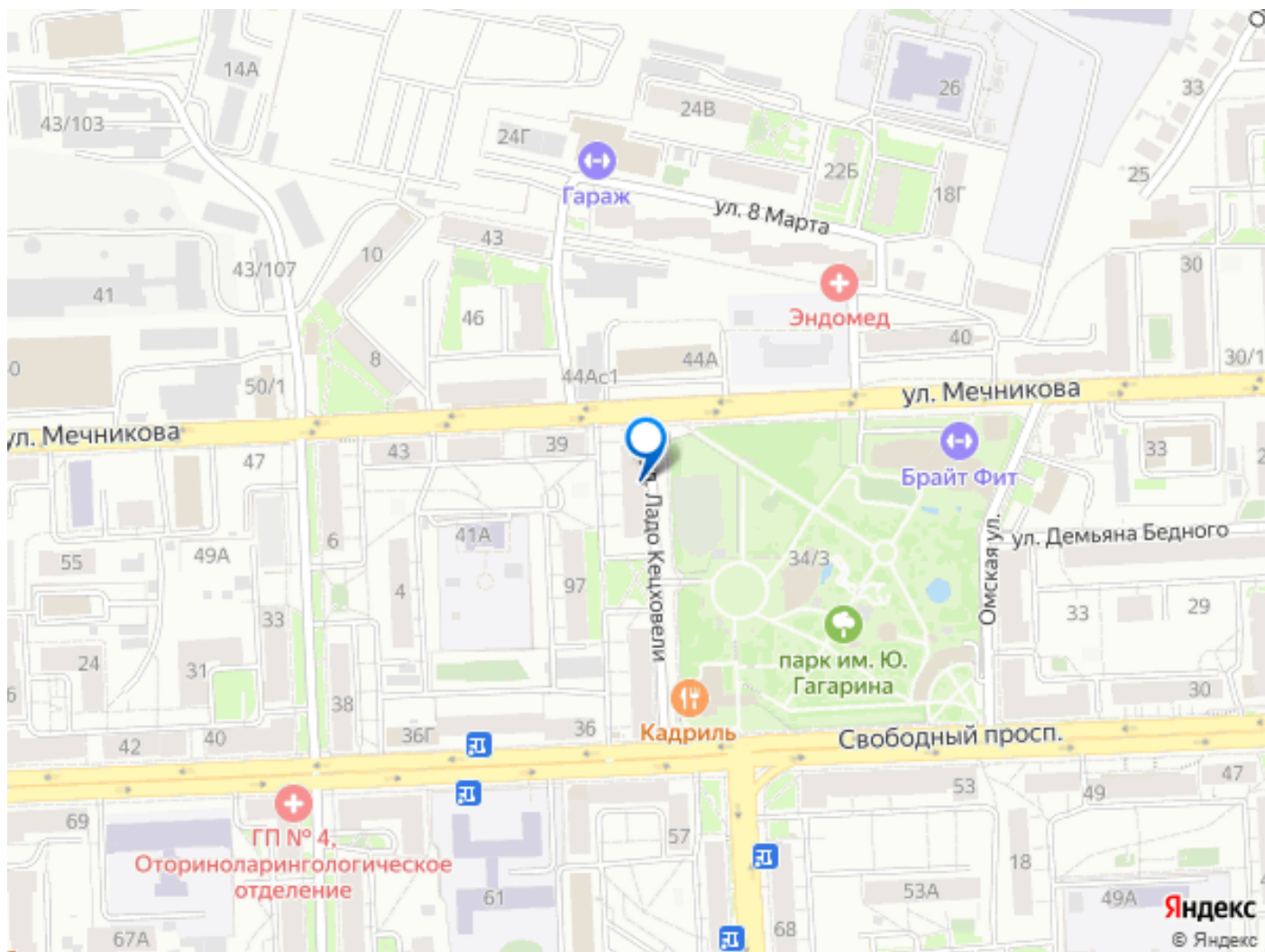
Продается уютная, теплая, светлая, 1-комнатная квартира в Железнодорожном районе города Красноярск. Дом из классического кирпича, толщина стен обеспечивает тепло и шумоизоляцию. Данная квартира подходит для комфортного проживания либо сдачи в аренду.

Характеристики квартиры: Общая площадь квартиры 31,2 кв.м., площадь комнаты 18 кв.м., кухня - 6 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт. Установлены качественные окна ПВХ, выравнены и покрашены потолки, сан/узел совмещен. Квартира угловая, за счет этого в комнате расположено два окна, что добавляет больше солнечного света. Дом газифицирован.

Квартира без балкона. Бонусом Покупателю остается кухонный гарнитур. Установлены счетчики на холодную и горячую воду.

Инфраструктура очень развита. В шаговой доступности находится - парк им Гагарина, школа, детский сад, множество магазинов. Для активного образа жизни: в шаговой доступности бассейн Сибиряк и Фитнес-клуб Bright Fit. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Рассмотрим любой вид расчета (ипотека, материнский капитал).





Move.ru - вся недвижимость России