

Создано: 17.09.2025 в 16:41

Обновлено: 05.11.2025 в 11:37

**Красноярский край, Красноярск, улица
Молокова, 64**

5 970 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Молокова, 64

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[остров Молокова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

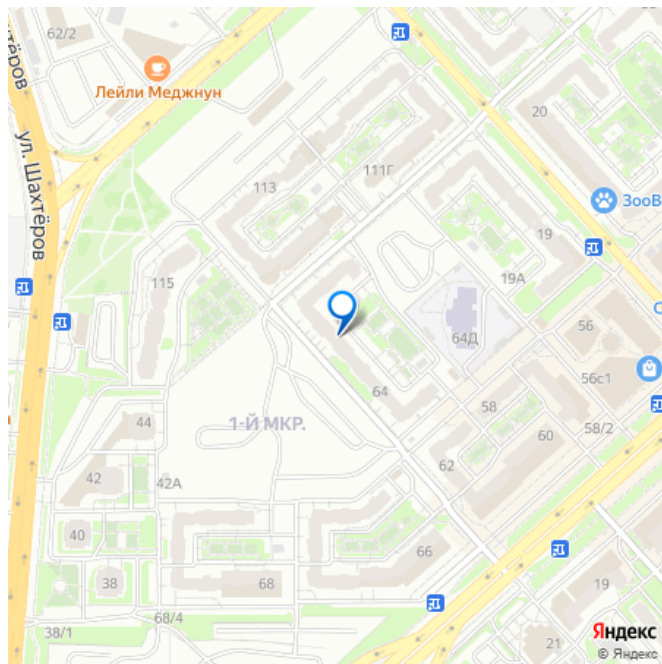
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285015959>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138315268

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

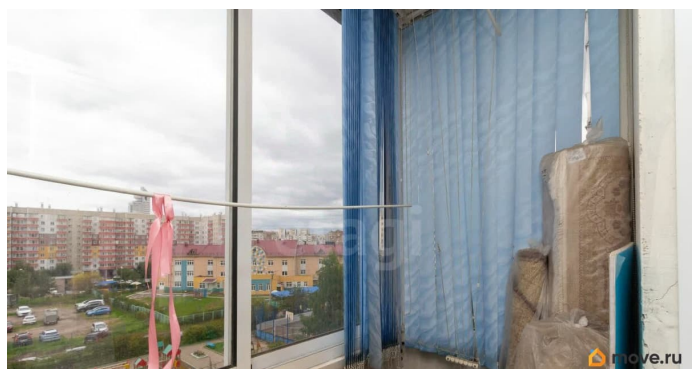
да

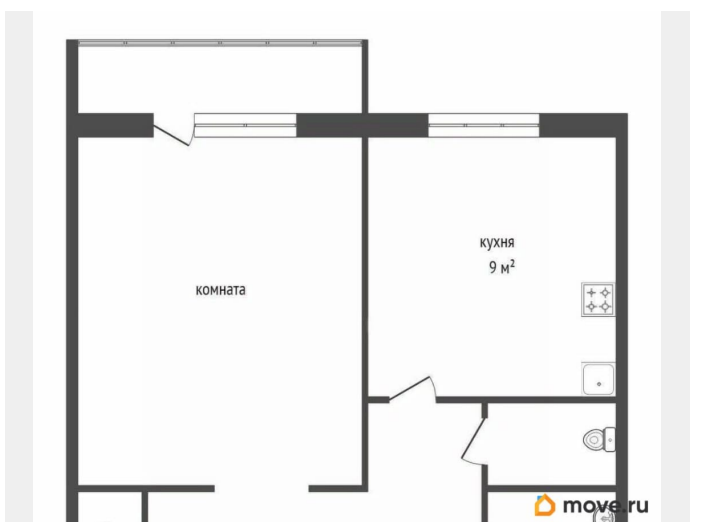
возможна ипотека, лифт, парковка

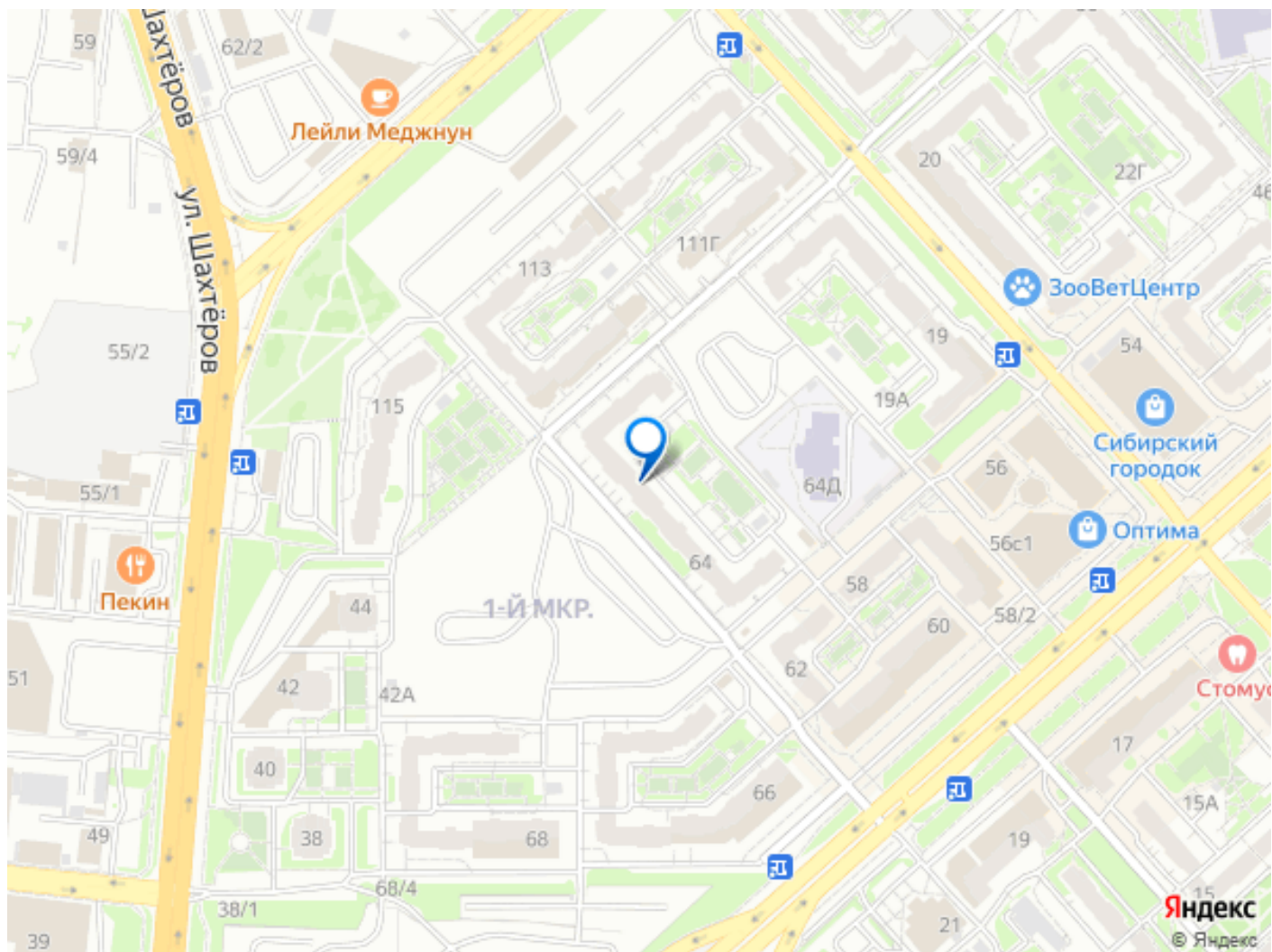
Описание

Продается однокомнатная квартира на 5 этаже в самом центре Взлетки. Объект отличается выгодным расположением, что обеспечивает превосходную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и другие объекты первой необходимости. Планировка квартиры рациональна и удобна: изолированная комната, просторная кухня с возможностью размещения обеденной зоны и застекленный балкон. Окна выходят во внутренний, хорошо благоустроенный двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Для семей с детьми во дворе оборудована современная детская площадка и спортивная зона, а также в непосредственной близости расположены школа и детские сады. Жилой комплекс характеризуется ухоженной территорией и поддерживается в отличном состоянии. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание комфорта, локации и качества для тех, кто ценит практичность и стремится обосноваться в одном из самых динамичных и перспективных районов города. Один взрослый собственник, отсутствие обременения и быстрый выход на

сделку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 158378 Номер в базе: 9787507







Move.ru - вся недвижимость России