

Создано: 19.11.2025 в 07:51

Обновлено: 19.11.2025 в 09:29

**Красноярский край, Красноярск, улица
Парижской Коммуны, 30/29**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Парижской Коммуны,
30/29

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Парижской Коммуны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

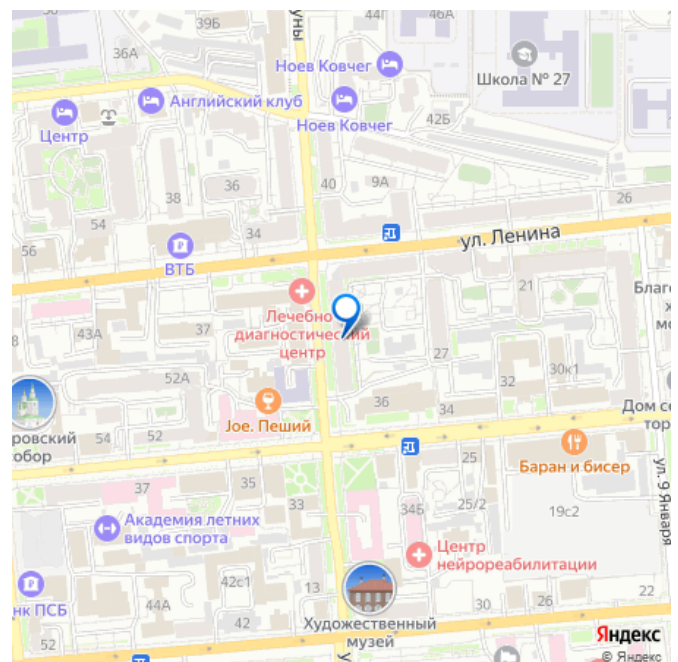
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286691854>

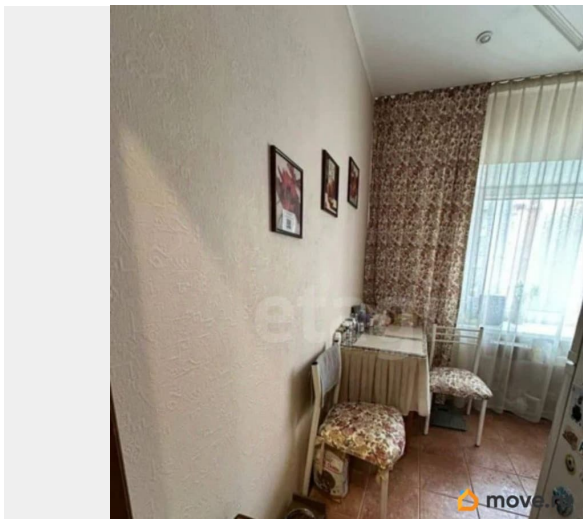
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

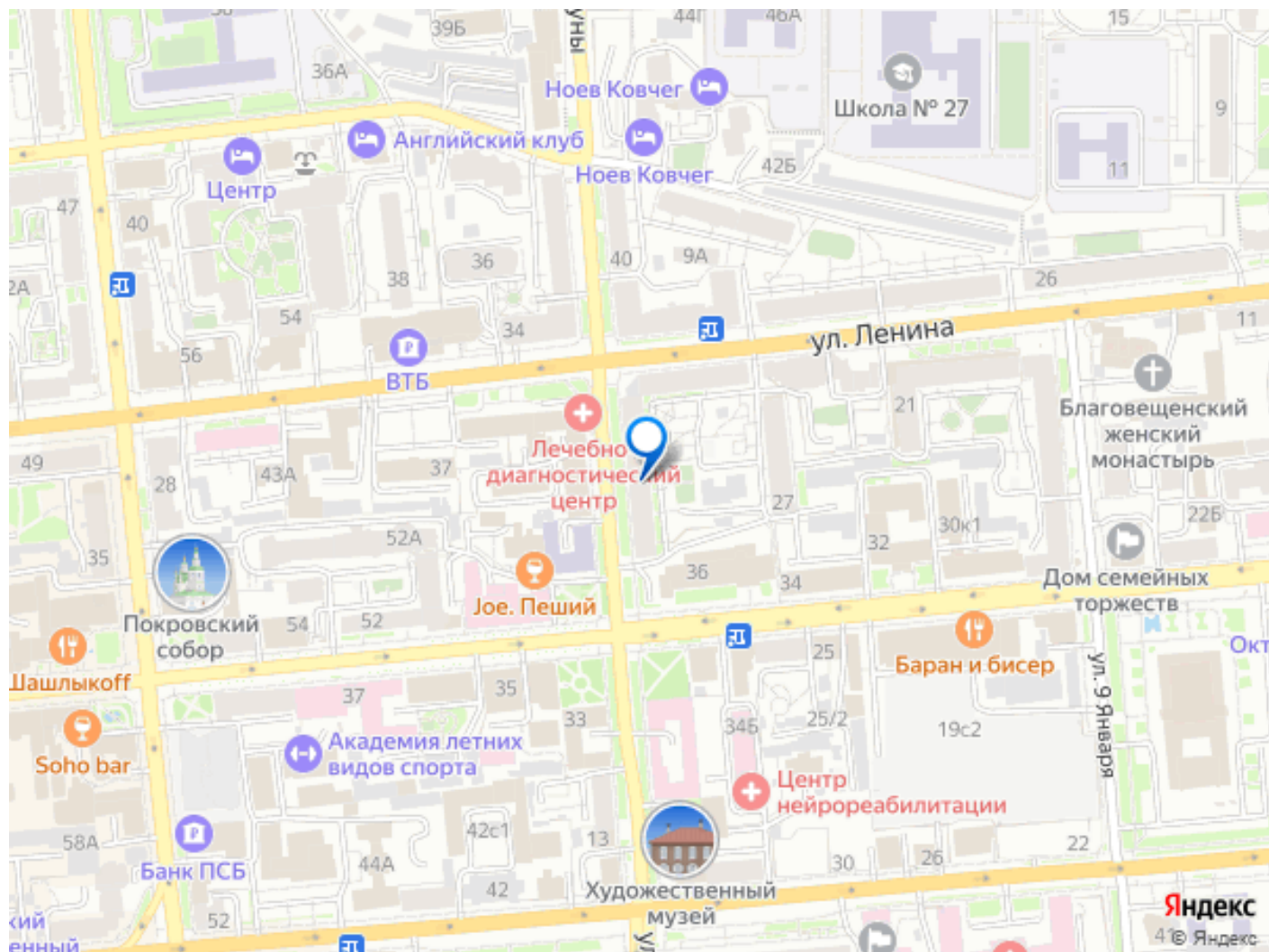
79135810303

для заметок



Продаётся просторная и светлая квартира с качественной отделкой расположена в самом сердце города, что обеспечивает ее высочайшую ликвидность и привлекательность для инвестиций. Объект находится в окружении развитой инфраструктуры: в шаговой доступности находятся супермаркеты, рестораны и кофейни, а также школы, детские сады и зеленые зоны для отдыха. Придомовая территория благоустроена, огорожена и оборудована детской площадкой, а контролируемый въезд обеспечивает дополнительную безопасность и спокойствие. В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций, что гарантирует долговечность и отсутствие проблем в обозримом будущем. Установлены новые черновые и чистовые покрытия, выполнена перепланировка для оптимизации пространства. Балкон застеклен, окна выходят на солнечную сторону, а наличие кондиционера поддерживает комфортный микроклимат в любое время года. Ключевым преимуществом является готовность к заселению — можно сразу въезжать и жить. Объект не имеет обременений, продается собственником, что обеспечивает прозрачность и скорость сделки. Рассматриваются различные формы расчета, включая ипотечное кредитование. Высокий спрос на аренду в этом районе позволяет рассматривать покупку как выгодную капиталовложение, способное приносить стабильный пассивный доход. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 4885 Номер в базе: 10140382





Move.ru - вся недвижимость России