

Создано: 02.12.2025 в 07:19

Обновлено: 02.12.2025 в 07:56

**Красноярский край, Красноярск,  
Соколовская улица, 76А**

**4 400 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 76А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

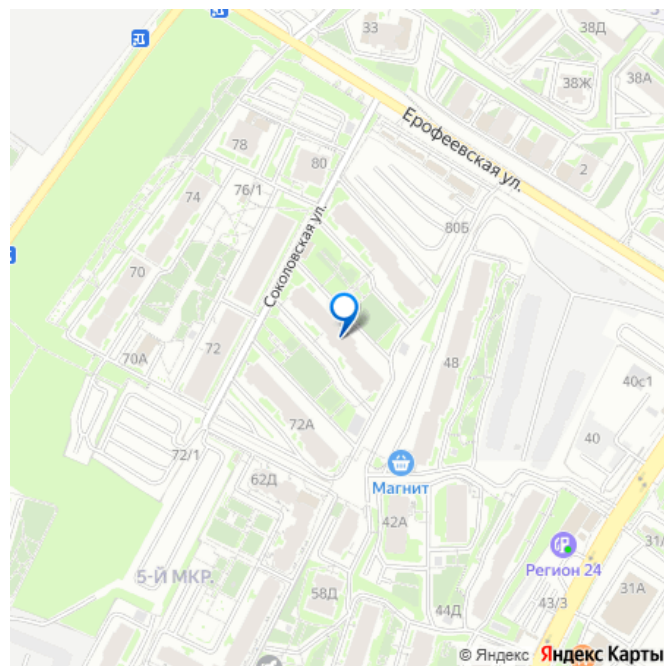
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287043081>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79138307978**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

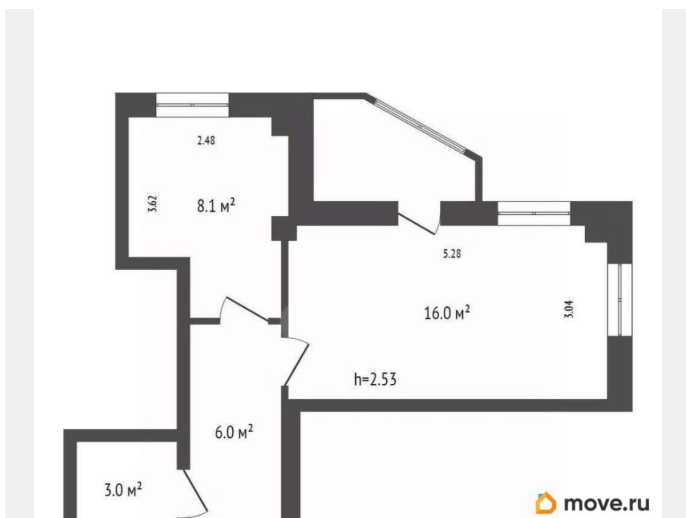
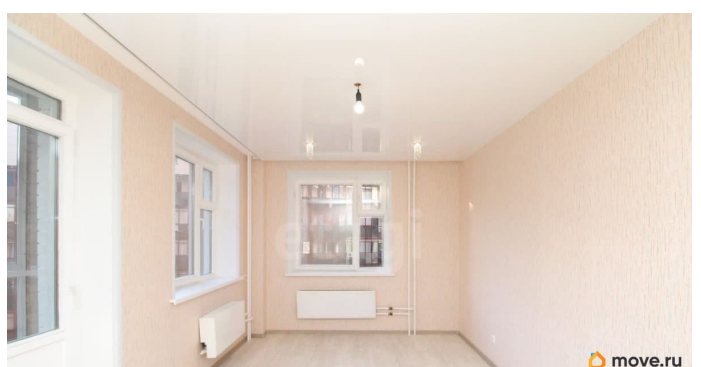
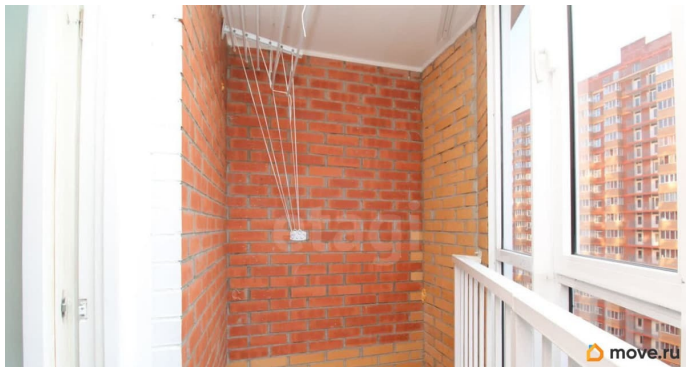
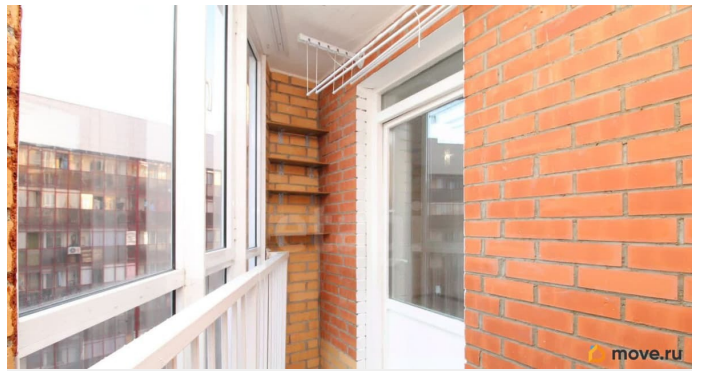
возможна ипотека, лифт, парковка

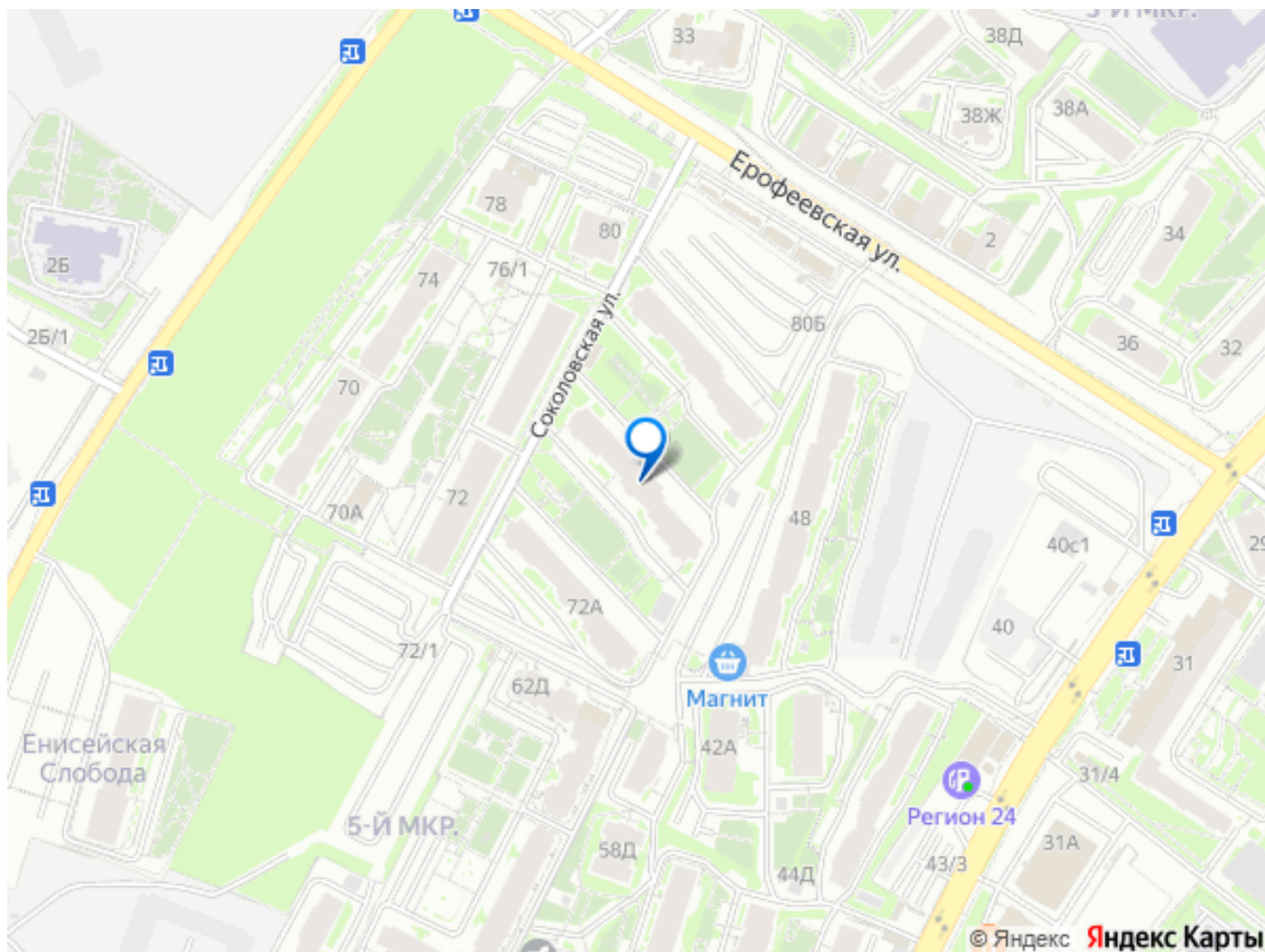
## Описание

Продаётся 1-на комнатная квартира на видовом 9 этаже. Дом 2017 года постройки. В квартире раздельные комнаты: кухня, спальня с выходом на застекленный балкон. Санузел совмещенный на полу керамогранит. Выполнен косметический ремонт. На площадке есть место для временного хранения велосипедов, колясок и т.д. Большой, просторный двор с детской и спортивной площадкой, с выездом во все стороны. На открытой парковке во дворе всегда есть парковочные места. В шаговой доступности находятся 8 детских садов и 3 школы, кружки и секции на любой вкус. Также в шаговой доступности много продуктовых и продовольственных магазинов, детская и взрослая поликлиника и парк Солнечная поляна для вечерних прогулок и досуга. Для покупателя гарантируем бесплатное одобрение ипотеки, в случае необходимости, полное юридическое сопровождение сделки (под

ключ). Звоните в любое время, отвечу, расскажу и покажу любые варианты в удобное для Вас время!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 9931326







Move.ru - вся недвижимость России