

🕒 Создано: 22.09.2025 в 07:25

Обновлено: 22.09.2025 в 06:40

**Красноярский край, Красноярск,
Взлетная улица, 7Л**

6 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Взлетная улица, 7Л

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Взлетная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

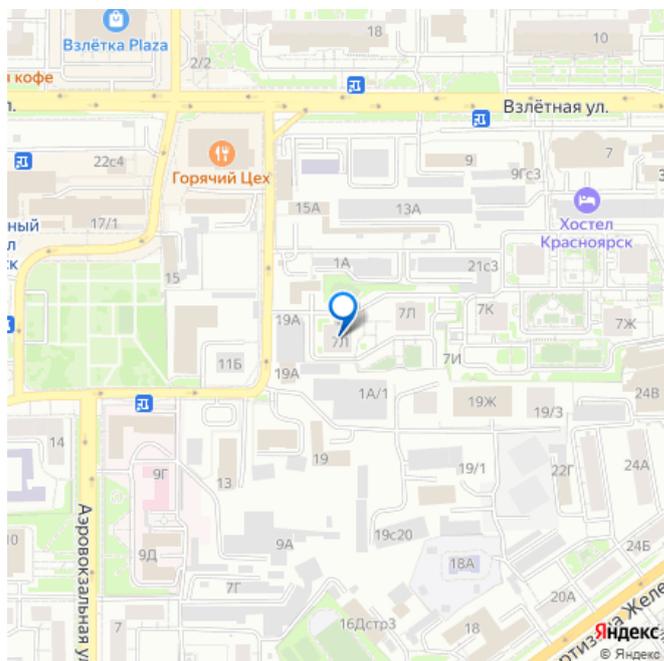
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285111162>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367608

для заметок



Покупка в ипотеку

да

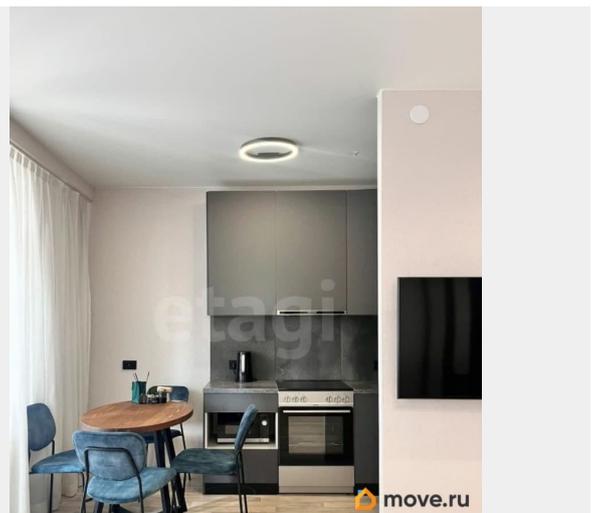
возможна ипотека, парковка

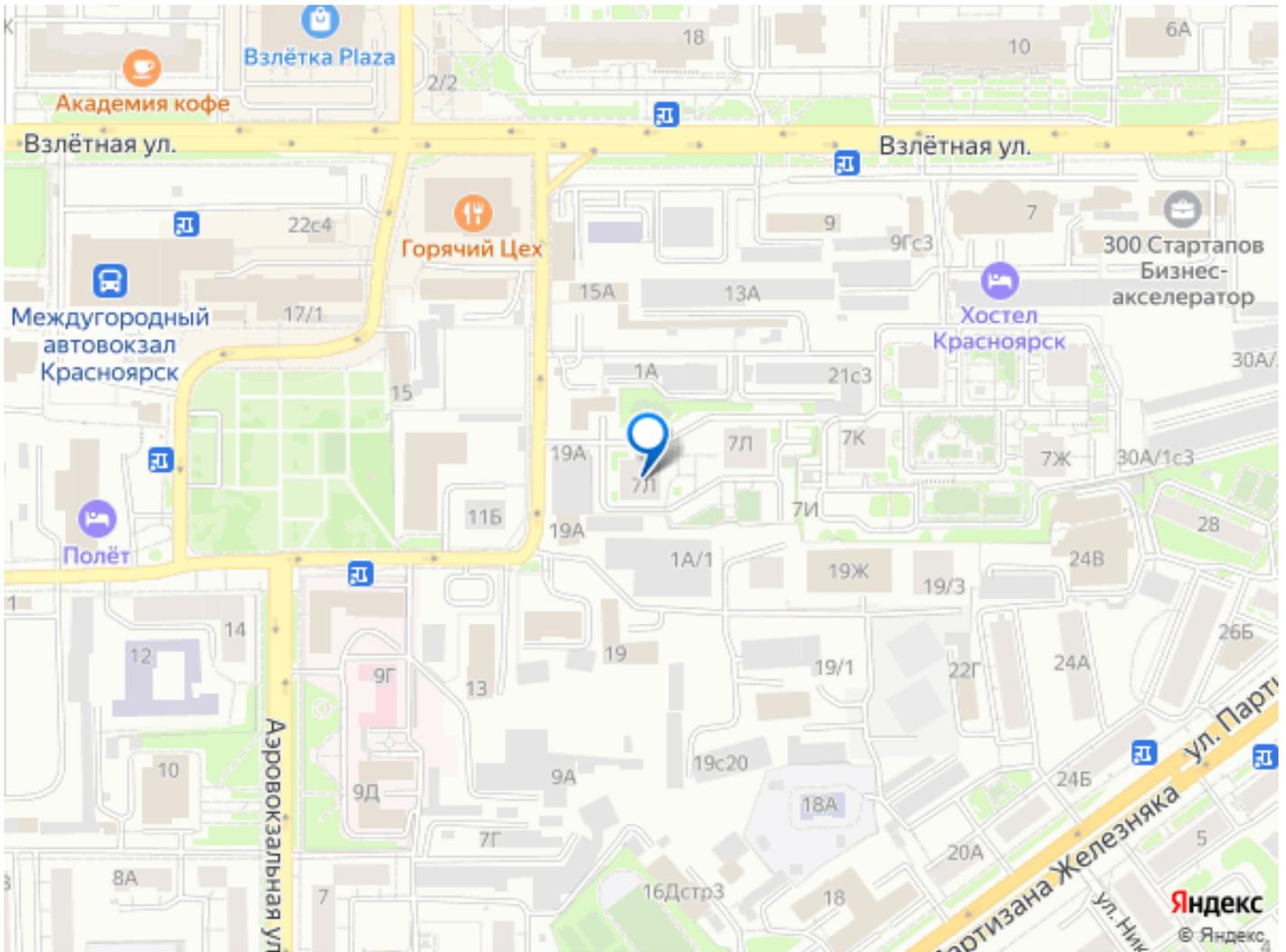
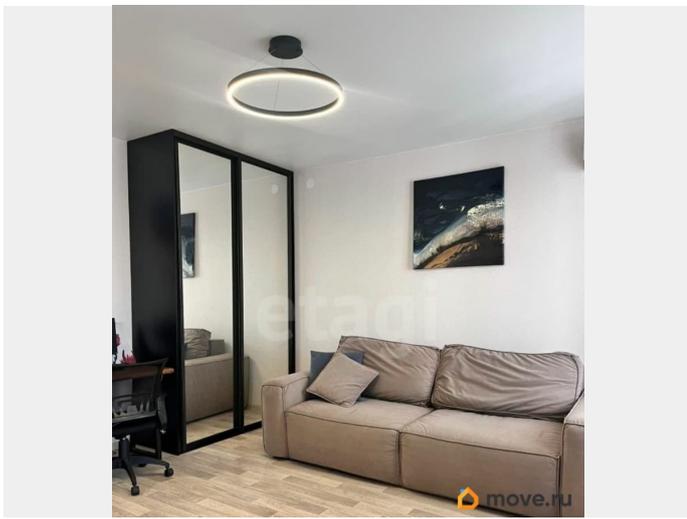
Описание

Продаётся уютная 1 комнатная квартира площадью 33.5 квадратных метров на седьмом этаже двадцати четырёхэтажного кирпичного дома новой постройки (2021 год) в микрорайоне Взлётка, по адресу город Красноярск, улица Взлётная, 7л. Жильё порадует вас свежим косметическим ремонтом, который позволит сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видом на тихий двор. Из мебели отстает кухня без техники, шкафы стенли ,в ванной все кроме стиральной машинки. Совмещённый санузел обеспечивает комфортное использование пространства квартиры. Благодаря продуманному расположению окон, в вашем распоряжении всегда будет приятный вид и достаточное количество естественного света в течение дня. Это и многое другое определило индивидуальный характер квартиры. Ремонт выполнен в современном минималистичном стиле, квартира просторная и светлая. Спокойная цветовая гамма добавляет уюта, в такой квартире хочется жить. Парковка на территории двора, большое количество парковочных мест. Двор непроездной, оборудован шлагбаумами, видеонаблюдение, хорошая современная детская площадка. Удобное расположение ЖК, на второй линии от основных транспортных магистралей. До центра можно

доехать за 5-10 минут (4 остановки), до ТРЦ «Планета» 10 мин. В пешей доступности от комплекса находятся рынок, круглосуточные аптеки, медицинские учреждения, ТЦ Взлетка Плаза, образовательные учреждения. Рядом находятся: Автовокзал, ТРЦ «Планета», ТРЦ «Июнь», М ВДЦ Сибирь, Парк 400 летия города, Глазной центр, Краевая больница, стадион «Кристалл», кафе, рестораны. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфорт, безопасность и удобство современного жилья в динамично развивающемся районе города. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Это предложение — редкая возможность приобрести по-настоящему готовый к проживанию дом в одном из лучших комплексов района. Не упустите шанс сделать свою жизнь комфортнее! Звоните, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этого жилья. Я полностью проведу вашу сделку, моим клиентам скидки и преференции от ведущих банков, помогу с одобрением, ипотека с низкой ставкой 12.9%, семейная ипотека 6%) Звоните, согласуем показ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимос





Move.ru - вся недвижимость России