

🕒 Создано: 20.10.2025 в 04:51

🔄 Обновлено: 22.10.2025 в 10:12

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 181**

4 800 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 181

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

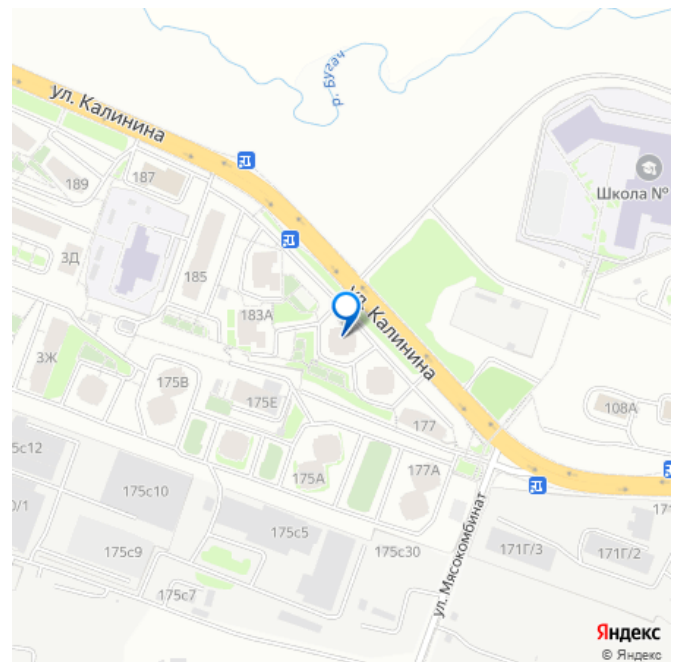
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861538>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



лоджия

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

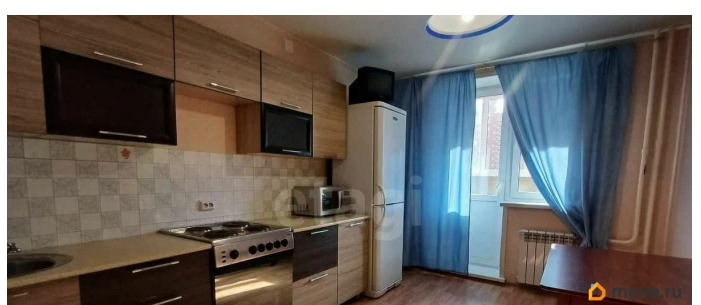
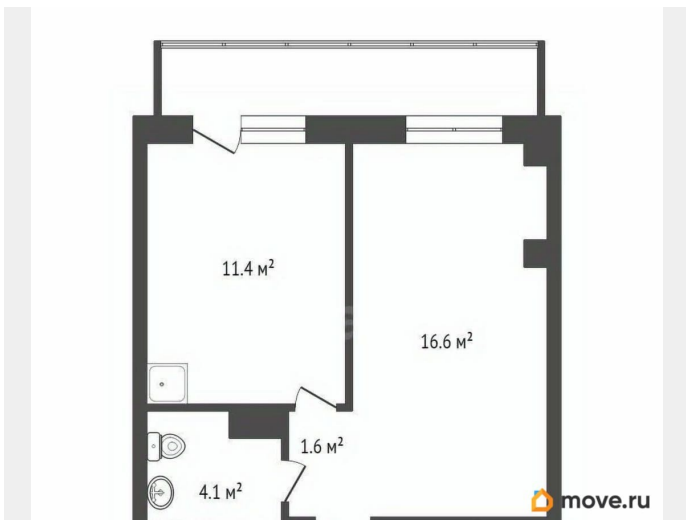
Описание

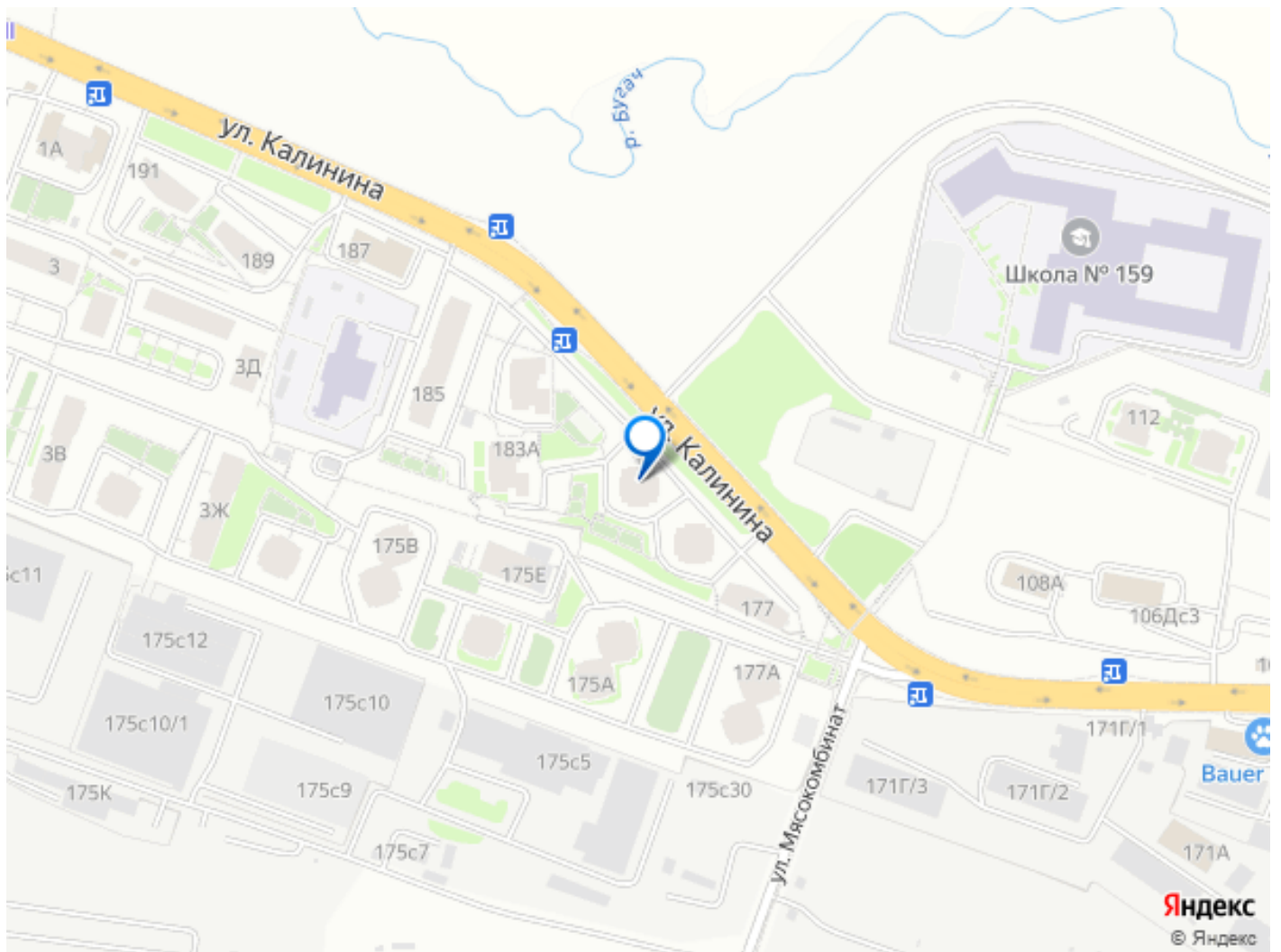
Продам хорошую 1-комн. квартиру!

Расположена в самом сердце ПРЕСТИЖНОГО района Калинина. Эта уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме предлагает идеальное сочетание комфорта и удобства.

Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию, создавая тихий и уютный оазис вдали от городского шума. Интерьер квартиры отличается функциональностью и продуманностью планировки. Просторная комната позволяет организовать как зону отдыха, так и рабочее пространство. Кухня просторная с выходом на большой балкон. Ремонта не требует, если только на усмотрение покупателей обновить обои. Кухонный гарнитур, бытовая техника, холодильник остаются по согласованию с покупателем! Что позволит новым владельцам сразу же наслаждаться комфортом и уютом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, школы и детские сады. Во дворе дома современные детская и спортивная площадки. В этом районе у вас будет возможность погулять в

красивейшем месте нашего города. Рядом набережная, множество скверов и Остров Отдыха. Подъезд чистый, имеется консьерж. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города. Эта квартира отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жилье в престижном районе, так и для сдачи в аренду. Продажа от собственника. Готовы показать в удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6795534





Move.ru - вся недвижимость России