

🕒 Создано: 26.09.2025 в 11:34

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 19:18

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Киренского, 13а**

5 200 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Академика
Киренского, 13а

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Киренского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285252441>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313833

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

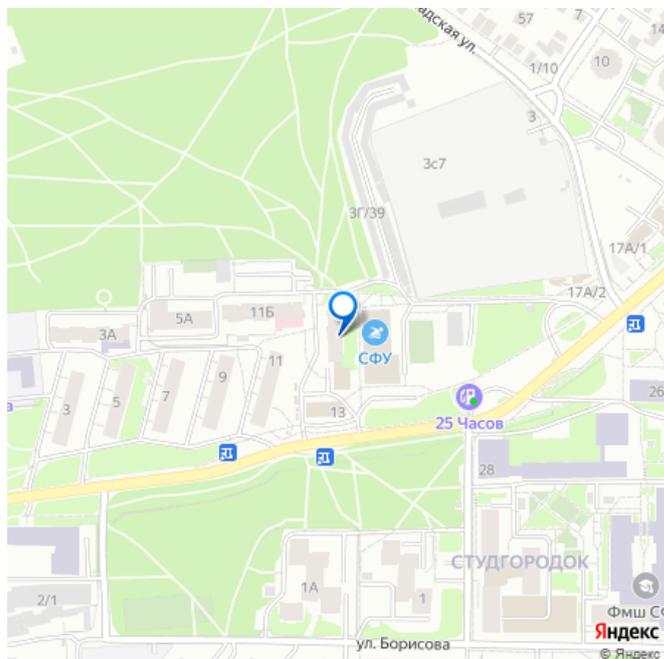
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 1 комнатная квартира в кирпичном доме Студенческого городка. Выходишь из дома и сразу попадаешь в лес, где ухоженные пешеходные дорожки, приятно заниматься активным отдыхом, занятием спорта- рядом лыжная база, пешком можно дойти до Гремячей гривы. Остановки ,маркеты , учебные заведения , набережная в ЖК Орбита- очень красивая панорама города ! также прогулки до Академгородка и Удачного. Квартира требует частичного ремонта, но заехать и проживать можно. Большая лоджия с выходом из комнаты и кухни. Чистый подъезд, спокойные соседи . Помогу с оформлением ипотеки под выгодные условия. Рассмотрим сертификаты, Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей



составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173890 Номер в базе: 9658183

