

Создано: 20.10.2025 в 07:01

Обновлено: 20.10.2025 в 09:52

**Красноярский край, Красноярск,
Короткий переулок, 8Б**

2 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Короткий переулок, 8Б

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[Короткий переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

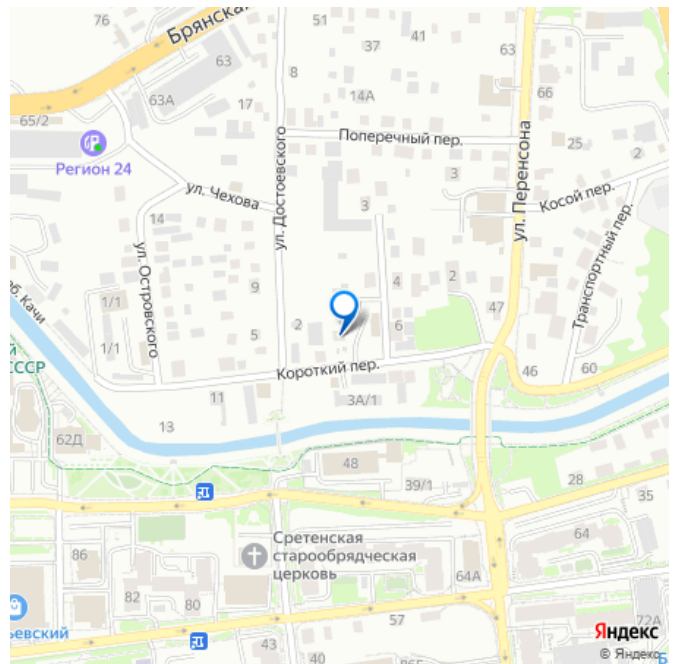
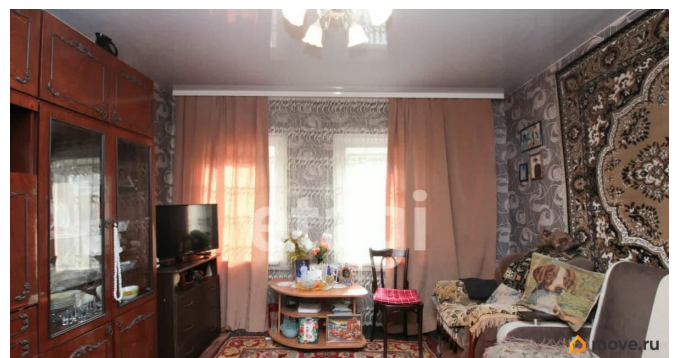
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861852>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Отличный вариант для проживания в центральном районе города с земельным участком 4 сотки. Баня, беседка с мангальной зоной и даже небольшой бассейн могут разместиться на этой земле. Участок с межеванием позволяет также в дальнейшем построить дом, либо сделать реконструкцию имеющейся квартиры. Один взрослый собственник, документы подготовлены к сделке. Все в шаговой доступности, 10 минут и вы рядом с филармонией, большим концертным залом. Поликлиника центрального района, главпочтамп, школа на ул. Конституции и ул. Сурикова. Удобно как для проживания, так и для варианта отдыха от городской суеты. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6223955

