

🕒 Создано: 22.08.2025 в 10:58

Обновлено: 08.10.2025 в 09:36

**Красноярский край, Красноярск, улица
Александра Матросова, 30В**

4 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Александра
Матросова, 30В

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

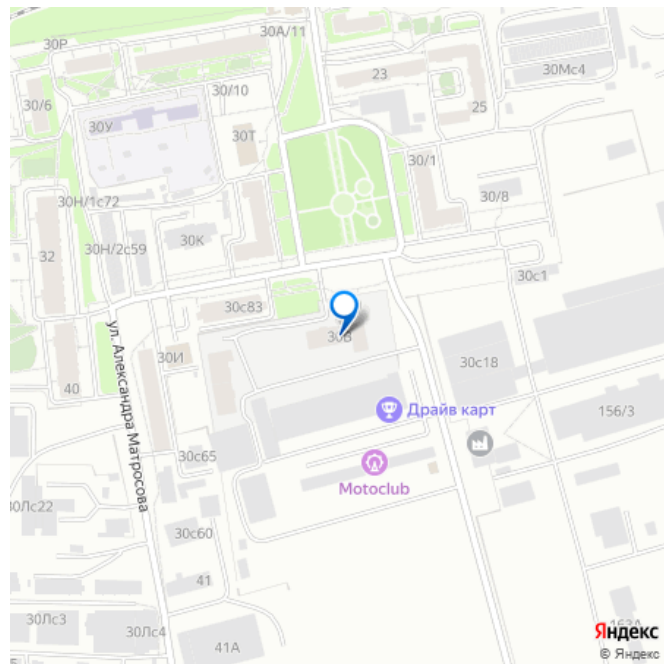
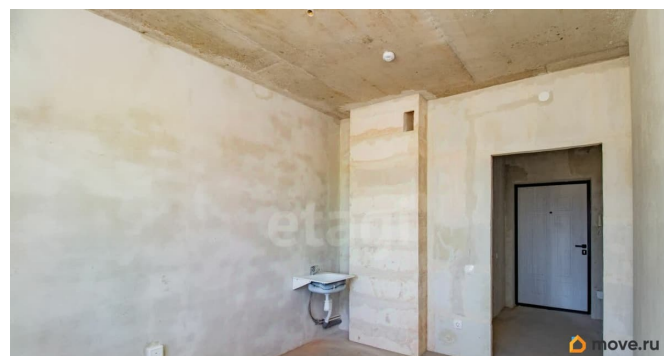
без ремонта

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285533214>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135907567

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

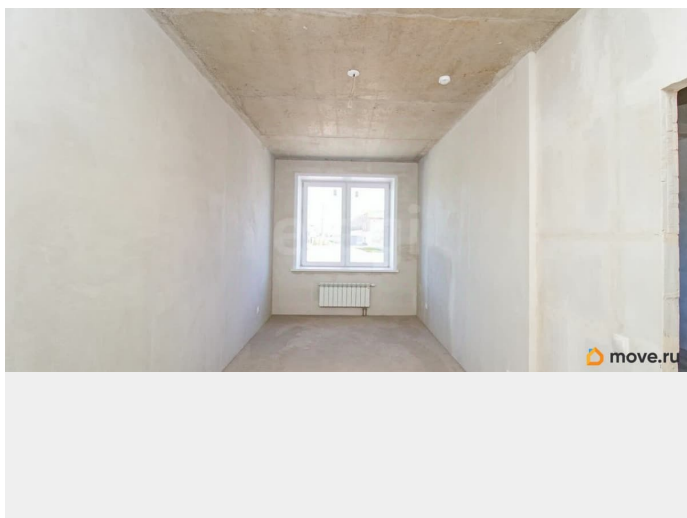
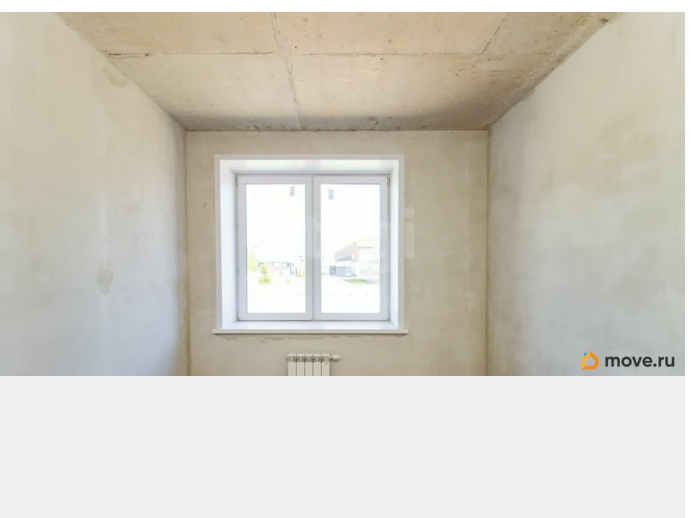
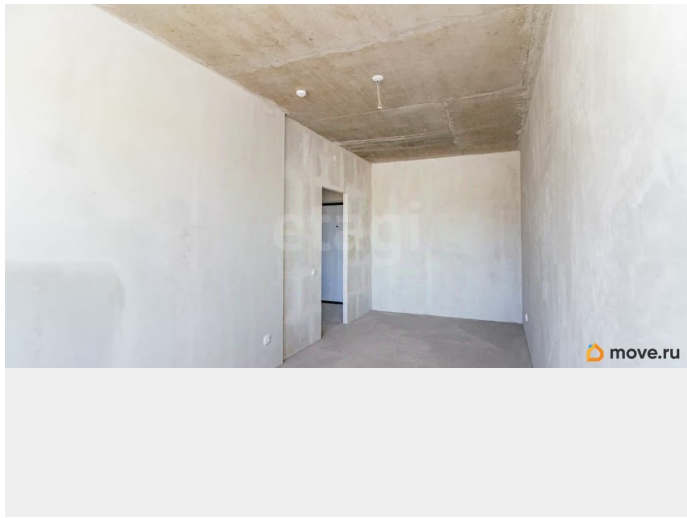
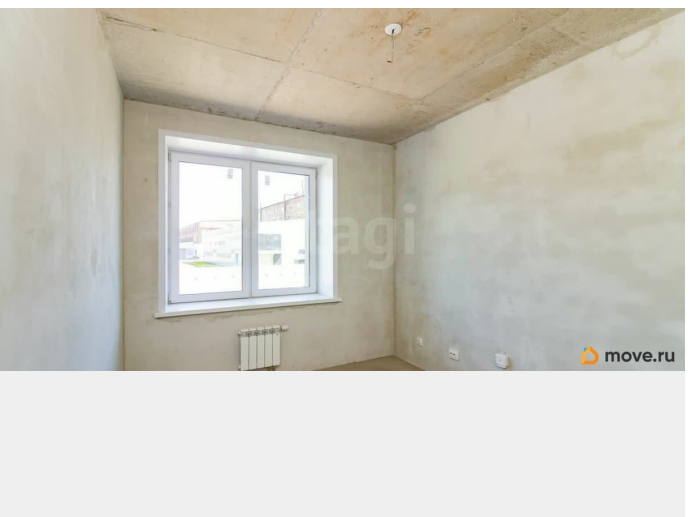
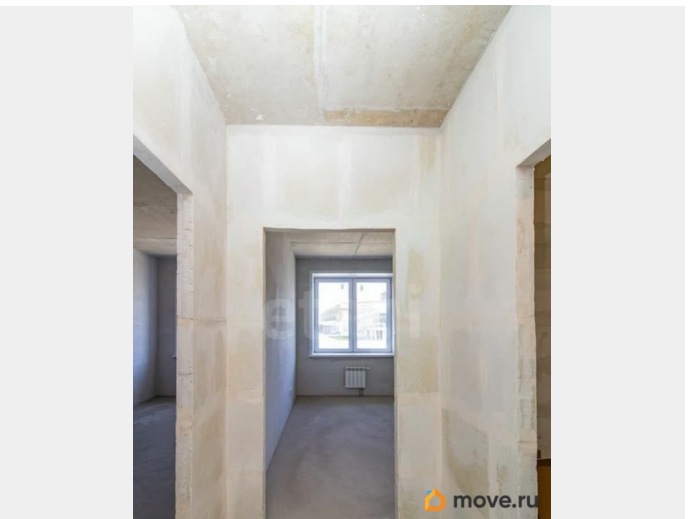
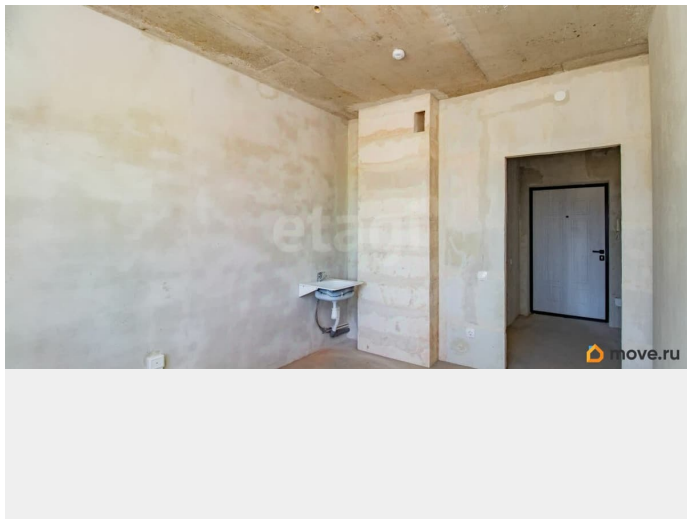
да

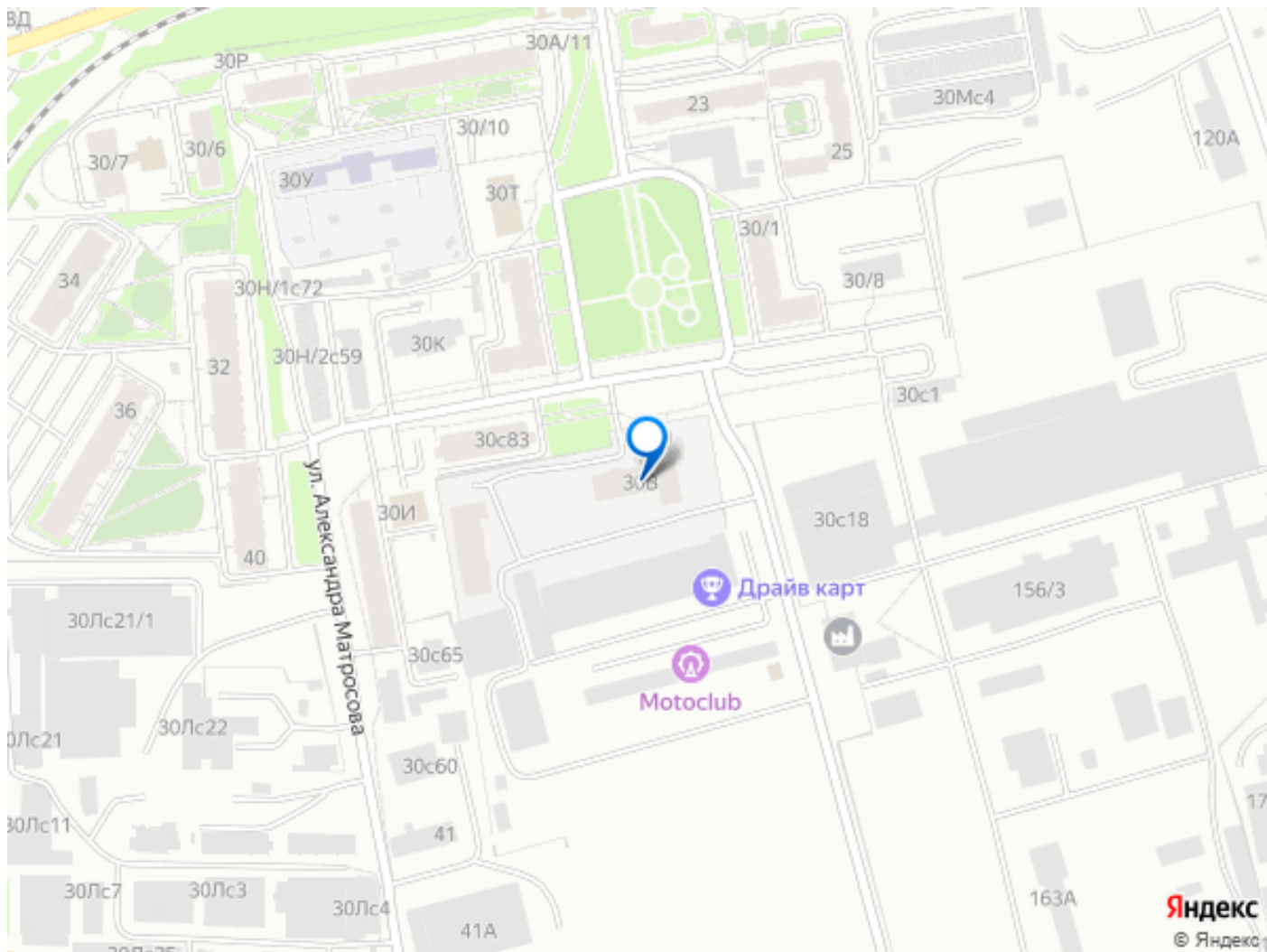
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается великолепная однокомнатная квартира в новом современном доме в жилом комплексе «Сказочный». Общая площадь квартиры составляет 33,46 м², что обеспечивает комфортное пространство для жизни. Просторная комната площадью 16 м² и большая кухня 10,83 м² создают идеальные условия для уютных вечеров и кулинарных экспериментов. Квартира выполнена в отделке white box, что позволяет вам с легкостью реализовать свои дизайнерские идеи и создать уникальный интерьер. Полы готовы к укладке, стены оштукатурены, потолок выполнен с использованием плит, что значительно упрощает процесс ремонта. В ванной комнате установлен унитаз, на кухне раковина, а также предусмотрены все необходимые розетки и выключатели. Безопасность вашего жилья обеспечивается железной входной дверью, а остекление балконов добавляет дополнительный комфорт. Жилой комплекс «Сказочный» расположен в живописном районе Красноярска на улице Александра Матросова. Здесь вы найдете закрытые дворы, что гарантирует безопасность и спокойствие для вас и ваших близких. Подземный паркинг избавит вас от забот о поиске места для автомобиля, а удобные входные группы с

комнатами для хранения велосипедов и колясок сделают вашу жизнь еще более комфортной. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших жилых комплексов города! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше о вашем будущем доме! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12720 Номер в базе: 6235194





Move.ru - вся недвижимость России