

Создано: 20.10.2025 в 06:25

Обновлено: 22.10.2025 в 09:27

**Красноярский край, Красноярск,
набережная Ярыгинская, 19А**

5 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская,
19А

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

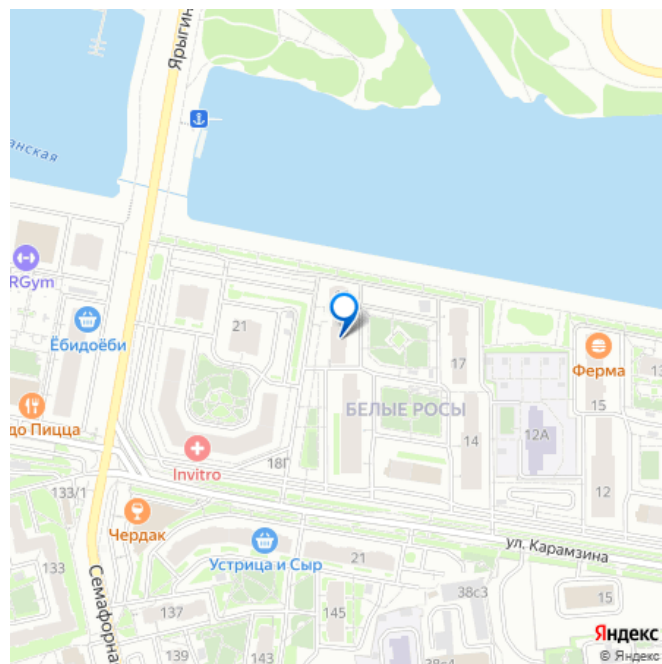
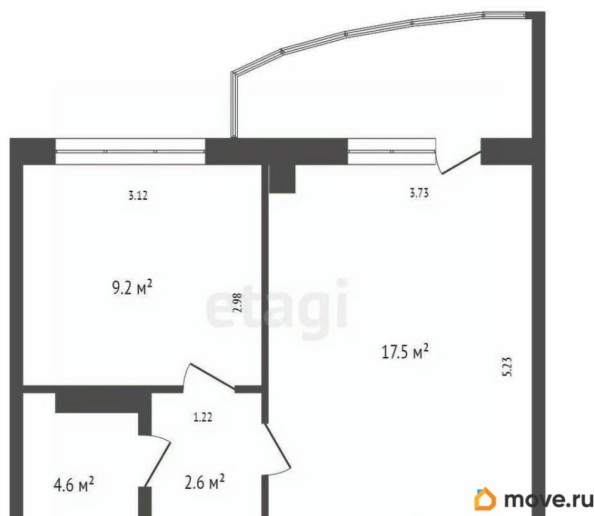
совмещенный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861563>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

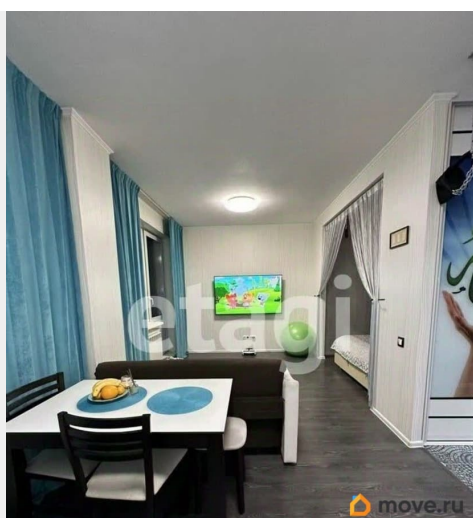
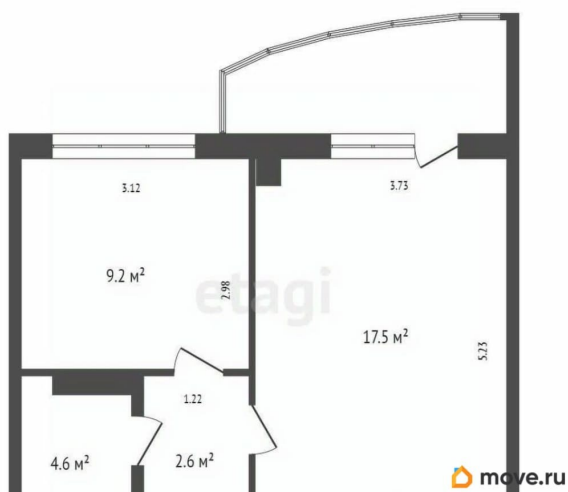
Описание

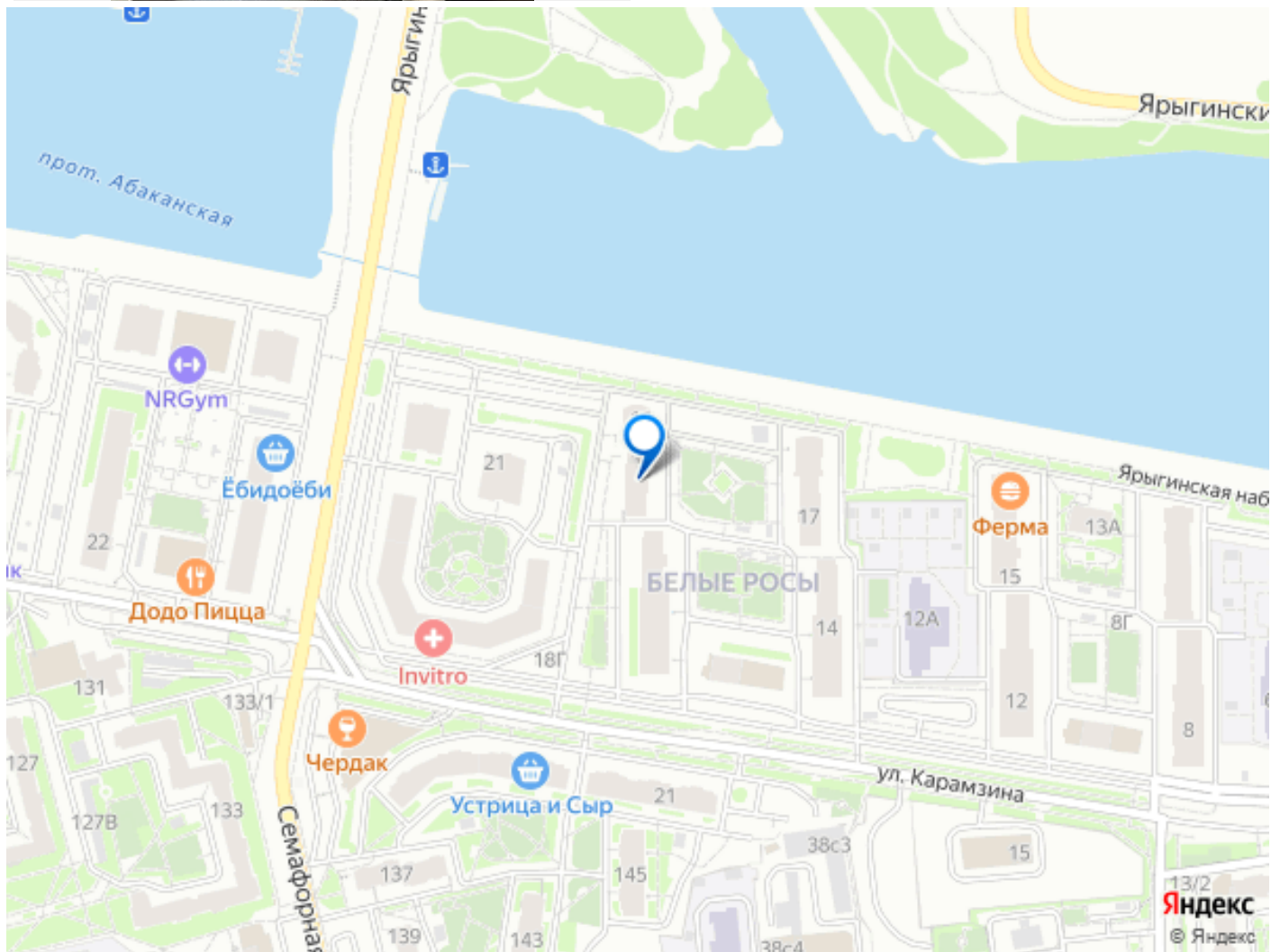
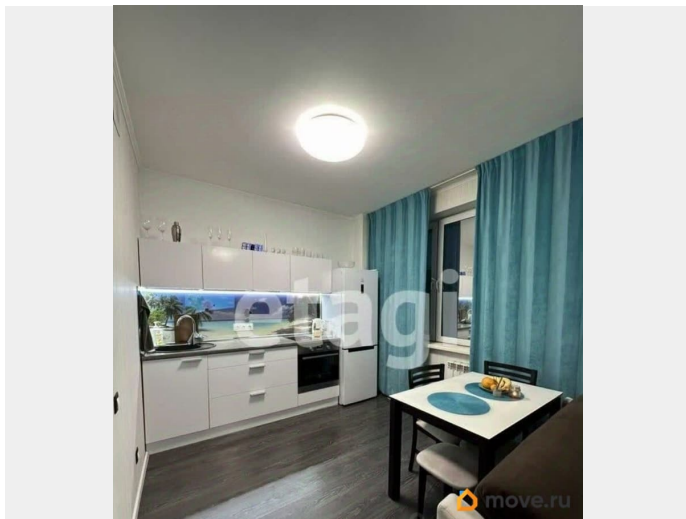
Продается уютная 1-к квартира в ЖК Белые росы с евроремонтом! О КВАРТИРЕ

Планировка отличается наличием кухни-гостиной и отдельным спальным местом. В квартире свежий современный ремонт: на стенах свежие обои, на полу ламинат. Из кухни-гостиной выход на обустроенный балкон, на котором приятно проводить вечера после рабочего дня: проведен свет, розетка, положена плитка на полу, стена из ПВХ плитки. Просторный совмещенный санузел в кафеле приятных светлых тонов с удобной встроенной нишей. В прихожей большой шкаф-купе с зеркалом. Также удобная зона хранения представляет собой встроенный шкаф-купе в нише для спального места. Квартира светлая, теплая. Состояние заходи и живи. О ДОМЕ Квартира находится на комфортном 8 этаже 24-х этажного монолитно-кирпичного дома 2016 года постройки. На 1-м этаже расположены продуктовые магазины, зоомаркет. В доме есть 3 лифта, подъезды ухоженные. Возле дома есть парковка, на которой всегда

хватает места! О ЛОКАЦИИ Дом расположен в прекрасном месте, где есть выход к благоустроенной набережной - любимое место всех, кто живет на Пашенном! Рядом проезд к коммунальному мосту, что очень удобно, если есть необходимость быстро попасть на левый берег. В 5-ти минутах от дома расположены детские сады, неподалеку школа. Инфраструктура данного ЖК располагает к комфортной жизни - рядом и магазины, и кафе, кофейни, аптеки, салоны красоты, образовательные учреждения для деток любых возрастов, медицинские учреждения, а также уютные места для прогулок и уютных летних вечеров у реки в беседке с мангалом. Во дворе дома есть замечательные детские площадки. Звоните! Организую просмотр в удобное для вас время! Полное юридическое сопровождение на всех этапах, гарантия безопасной сделки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с

агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6091755





Move.ru - вся недвижимость России