

🕒 Создано: 20.10.2025 в 05:43

Обновлено: 22.10.2025 в 10:23

**Красноярский край, Красноярск, улица
Менжинского, 9а**

4 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Менжинского, 9а

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

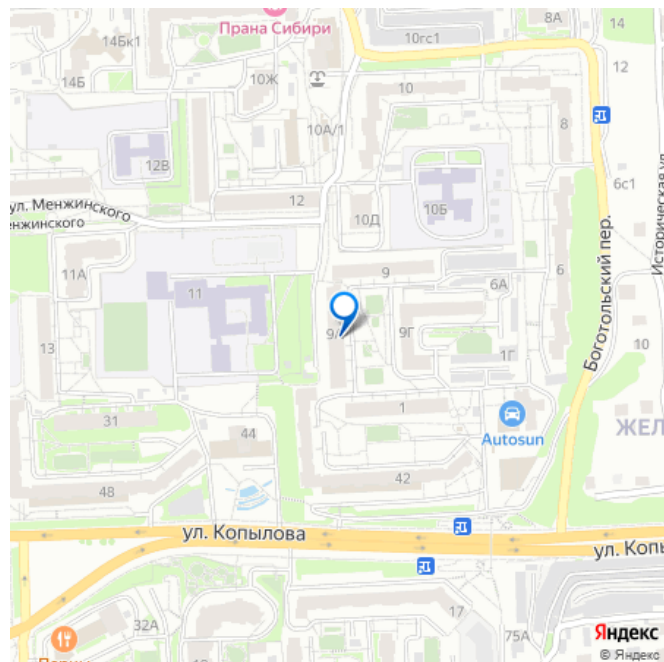
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861759>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

КВАРТИРА ПОДХОДИТ ПОД СТАВКУ 14%
УСПЕВАЙТЕ И ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС ДЛЯ
РАССЧЕТА ПЛАТЕЖА!!! Продам одна
комнатную квартиру в хорошем районе
города. Ремонт косметический, санузел
совмещен в кафеле , средний 3 этаж. Во
дворе детская и спортивная площадка.
Всегда есть где припарковаться. Развитая
инфраструктура: рядом несколько школ ,
множество детских садов (не переходя
дорогу) , мед учреждения, парки , скверы ,
торговые центры. Хорошая доступная
транспортная развязка: вы быстро
доберетесь в любую точку города на любой
берег. Новый мост , новая развязка. до
центра 10 минут. Помогу оформить ипотеку
на самых выгодных условиях на сегодняшний
день. Чистая продажа без долгов и
обременений! Покажу в любое удобное
время. Торг реальному покупателю! Звоните
мне прямо сейчас! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Комиссия на покупку данного типа
недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6195152

