

Создано: 30.10.2025 в 07:21

Обновлено: 03.11.2025 в 07:58

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 43Б**

5 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 43Б

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

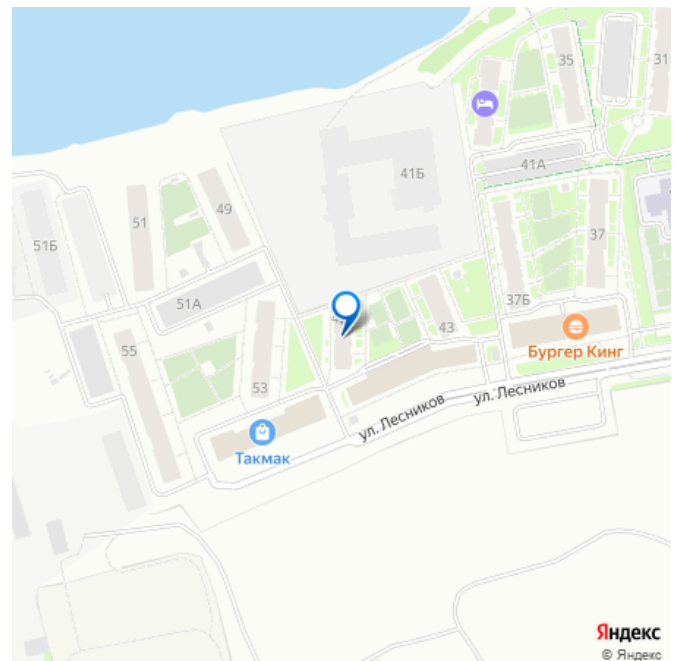
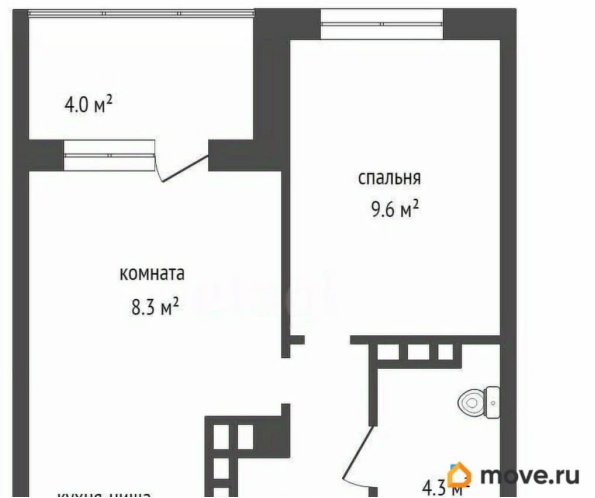
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153167>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367469

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже квартиру, в которой каждая деталь говорит о заботе владельца. Площадь 33 кв.м. позволяет с комфортом разместиться семье. Квартира сдаётся с выполненным качественным ремонтом, готовой к новоселью. Для вашего удобства мы договорились, что в квартире останется современный кухонный гарнитур. Ключевые преимущества: * Всего 1 собственник, юридически чисто. * Качественный ремонт, не требующий затрат. * Остаётся кухонный гарнитур (холодильник и техника по согласованию). * Развитая инфраструктура: в пешей доступности находятся детские сады, школы, парки и вся необходимая повседневная инфраструктура. Не упустите шанс приобрести прекрасный дом в отличном районе! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 157975 Номер в базе: 10220962

