

🕒 Создано: 13.05.2025 в 18:55

Обновлено: 21.11.2025 в 00:01

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 175В**

5 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 175В

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

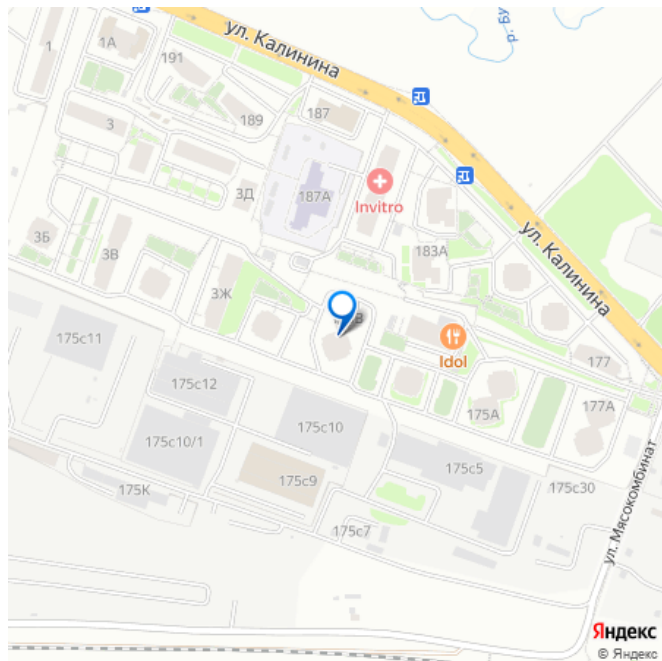
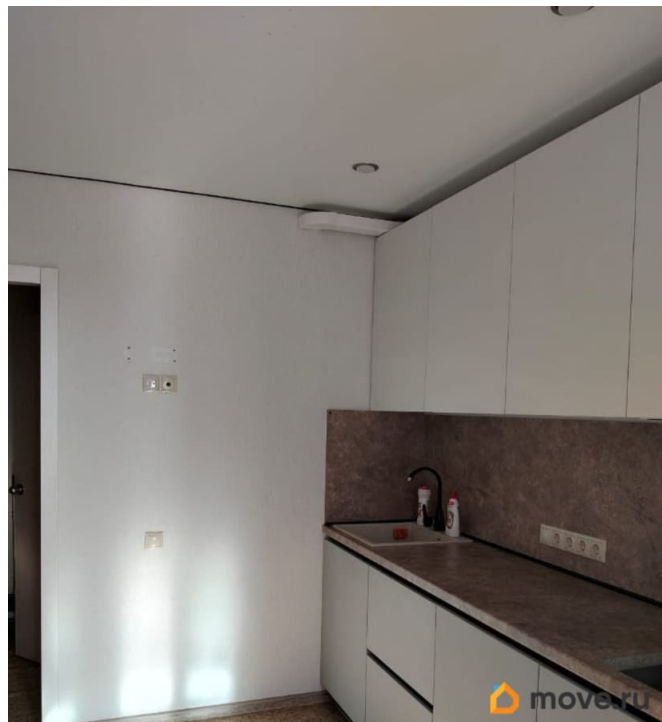
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286757626>

Собственник

79832906314

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

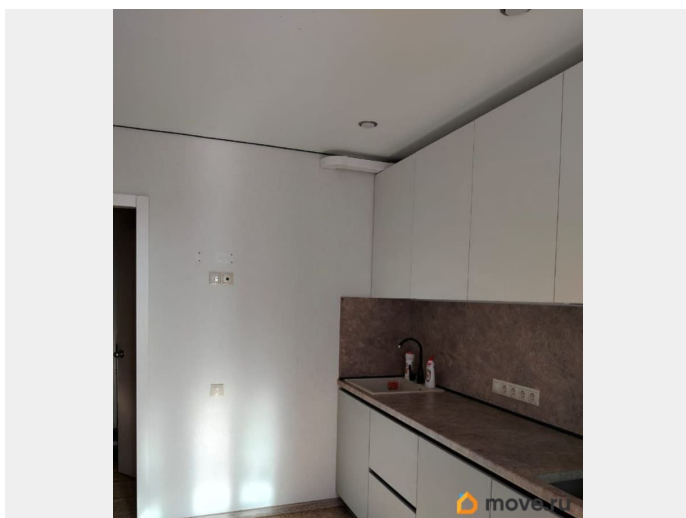
да

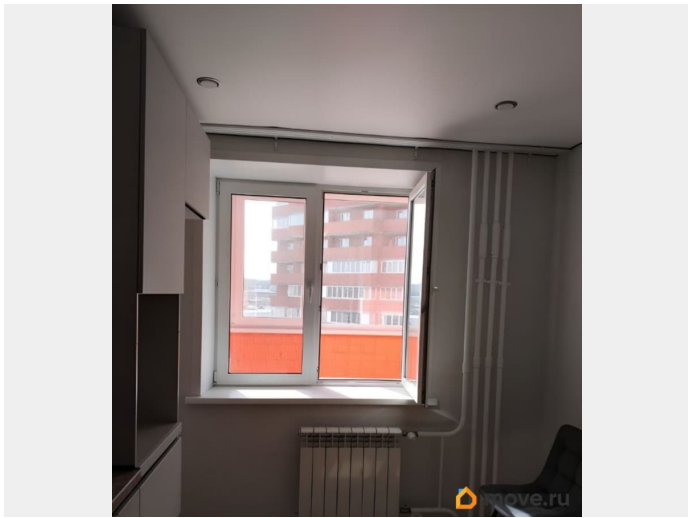
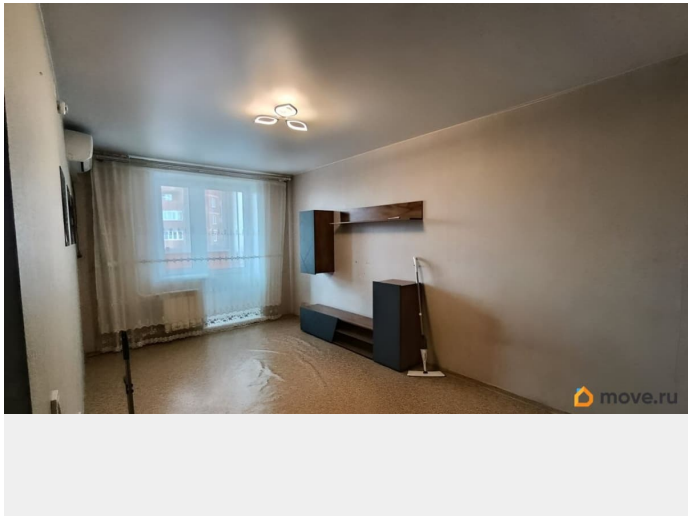
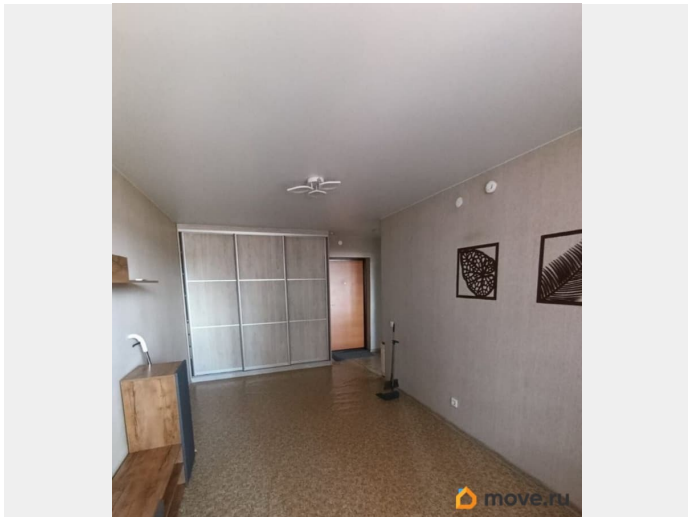
возможна ипотека, лифт, парковка

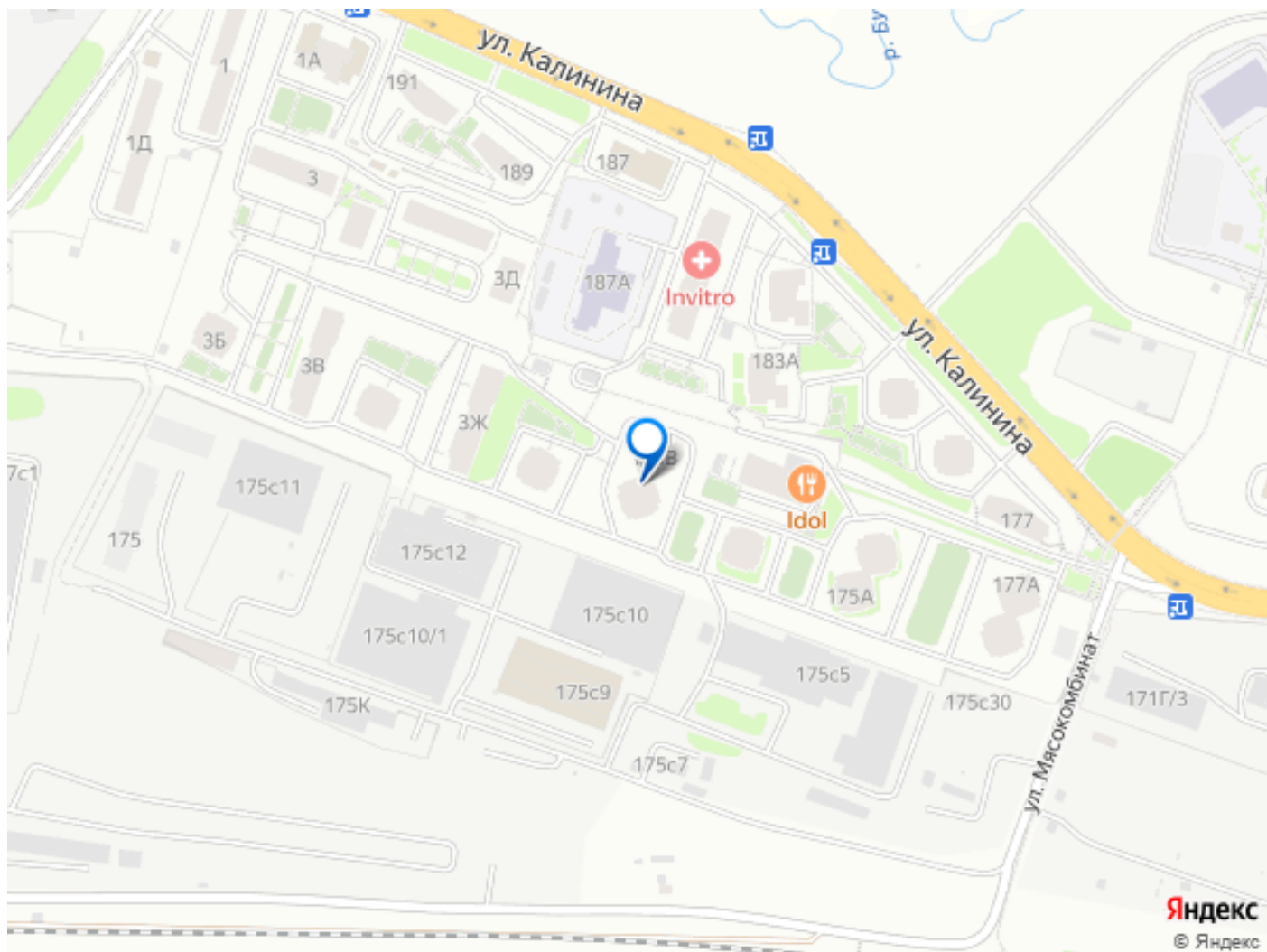
Описание

Предлагается к приобретению уютная однокомнатная квартира площадью 33 квадратных метра, расположенная на шестом этаже кирпичного дома новой постройки (2021 год) в зеленом и развитом районе города Красноярска - Западный м-н, улица Калинина, 175в. Этот светлый дом выделяется своей продуманной внутренней инфраструктурой: во дворе имеется детская площадка для малышей, а также удобная парковка для автомобилей жителей. Для вашего комфорта рядом расположены детский сад Ягодки и школа, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира обладает функциональной планировкой: просторная комната, кстати, в комнате остаётся встроенный шкаф и модульная группа. Совмещенный санузел и приятное дополнение в виде балкона, который

открывает вид на улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без выхода из дома, на балконе установлен кондиционер, который создаёт комфортную погоду в доме, новым собственникам он тоже останется. Кухня площадью 12 квадратных метров предоставит достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. В кухне остаётся современный кухонный гарнитур. Жилье после косметического ремонта готово к новоселью и ожидает своих новых владельцев, готовых вдохнуть жизнь и создать свой собственный уголок уюта и гармонии. Благоприятное соседство с разнообразными объектами инфраструктуры добавляет преимуществ этому предложению: недалеко от дома находятся продуктовый магазин Хороший, а также студии красоты Nails и кабинет колориста-парикмахера, что значительно упрощает решение повседневных задач и заботу о внешнем виде. Приглашаю вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Это может стать вашим идеальным местом для жизни, сочетающим в себе современный комфорт и удобства городской среды.







Move.ru - вся недвижимость России