

🕒 Создано: 10.12.2025 в 12:44

Обновлено: 04.01.2026 в 20:50

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
96а**

3 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 96а

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

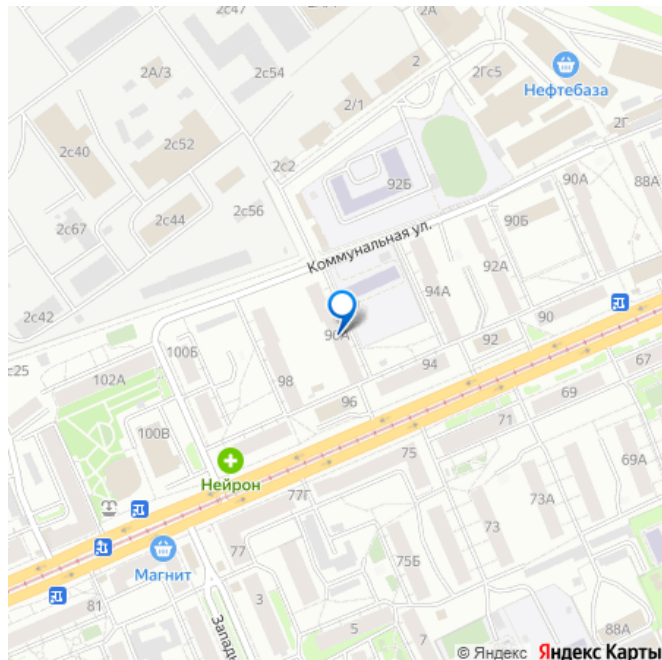
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287315076>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135277062

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

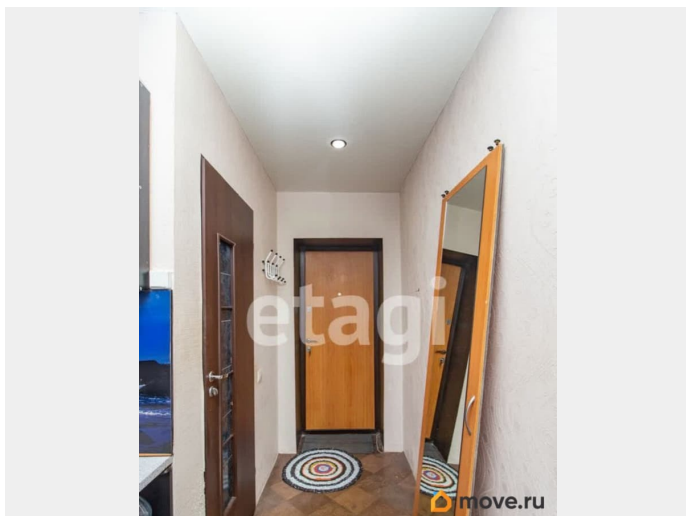
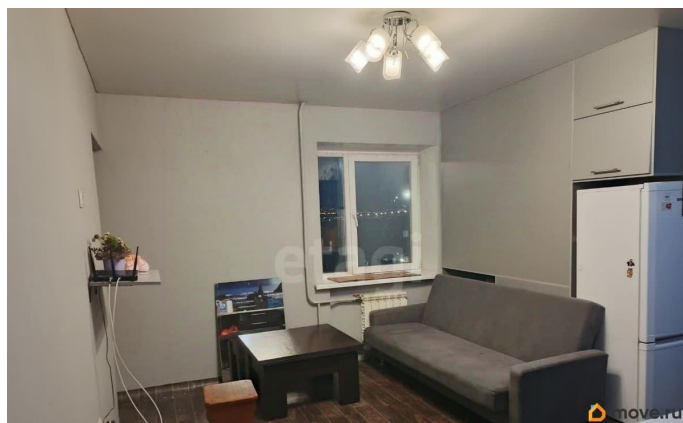
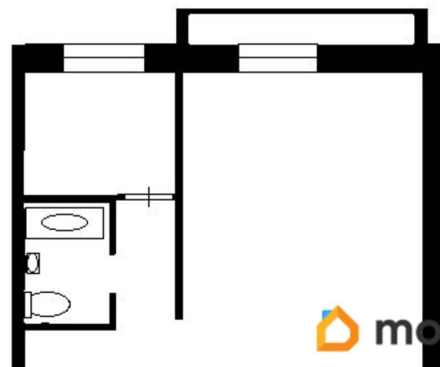
Описание

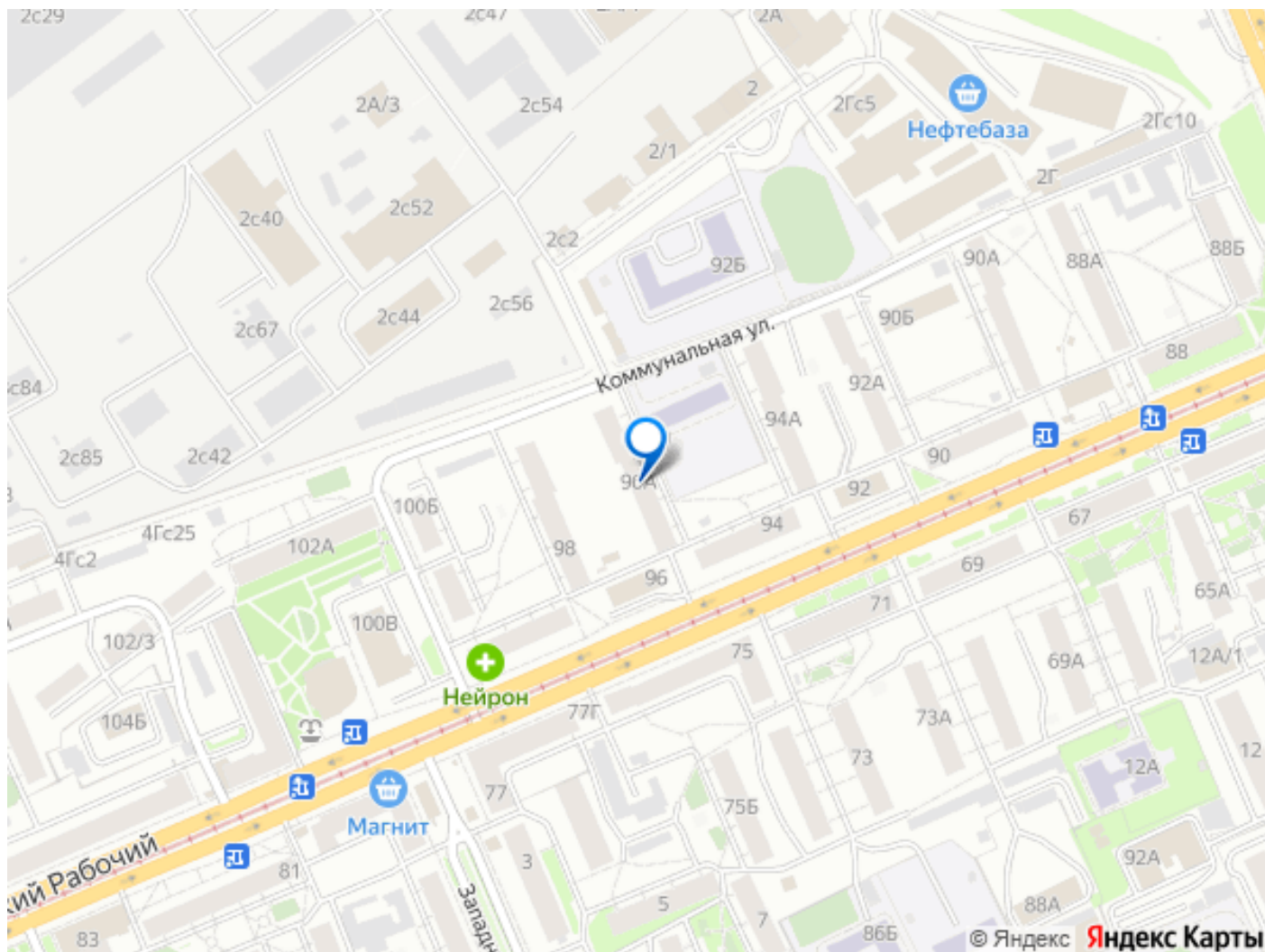
Продам однокомнатную квартиру в самом сердце района Нефтебазы! В квартире выполнена полная замена проводки на новую медную, что гарантирует безопасность и долговечность. Удобная гардеробная (кладовая) поможет вам организовать пространство, а зонированная гостиная с выделенным спальным местом создаст атмосферу уюта и уединения. Во дворе вас ждут густые деревья, создающие приятную тень в жаркие дни, а также обустроенная придомовая территория с парковочными местами и детской площадкой, что делает это место идеальным для семей с детьми. Развитая инфраструктура района порадует вас разнообразием: в шаговой доступности находятся различные продовольственные магазины, школы, детские сады, колледжи и зеленые скверы для прогулок. Отличная транспортная развязка и остановка всего в 2 минутах обеспечат вам легкий доступ к любым уголкам города. Один взрослый собственник. - Помощь в одобрении ипотеки. - Безопасность расчетов . - Консультации по вопросам: ипотеки,

страхованию, новостройкам, ремонту.

Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 71889 Номер в базе: 6080949







Move.ru - вся недвижимость России