

🕒 Создано: 02.09.2025 в 11:04

Обновлено: 18.09.2025 в 14:51

**Красноярский край, Красноярск, улица
Гусарова, 33**

4 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Гусарова, 33

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

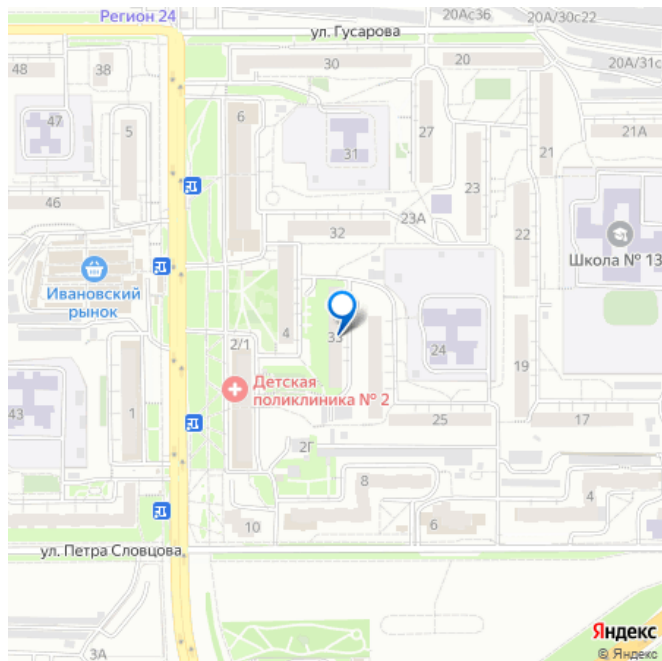
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284626193>

Высота, Высота

79135205811

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

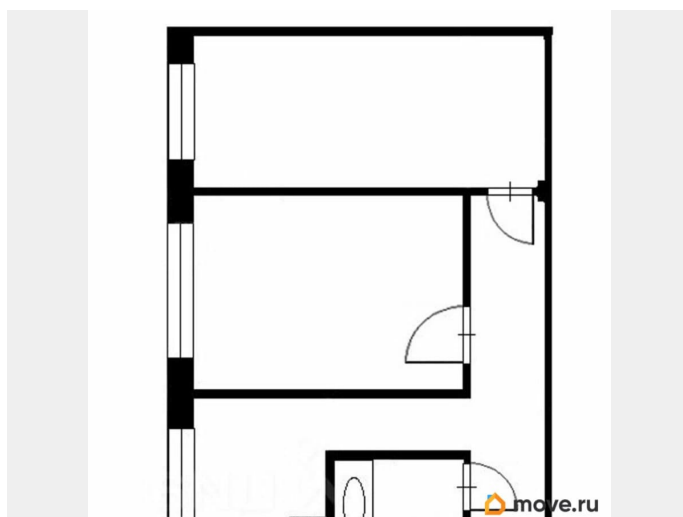
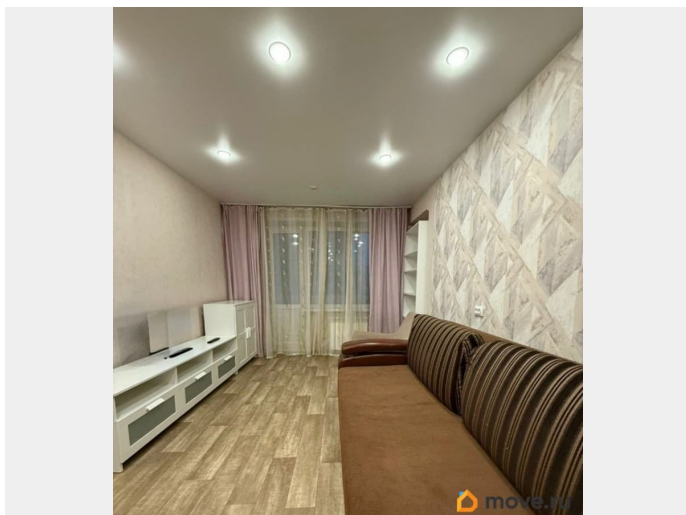
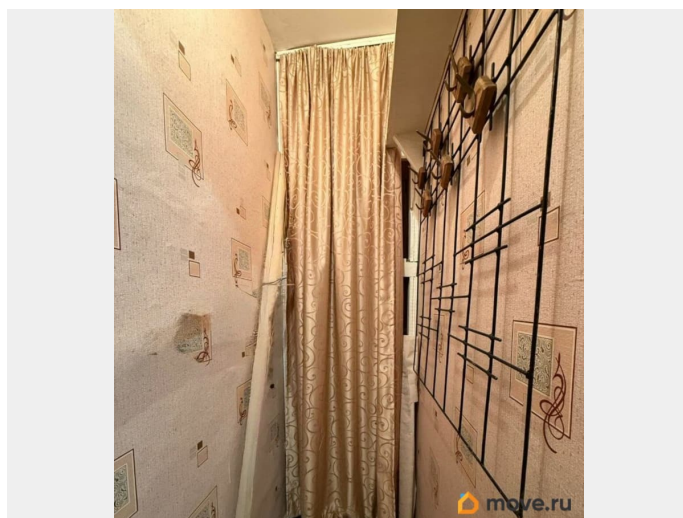
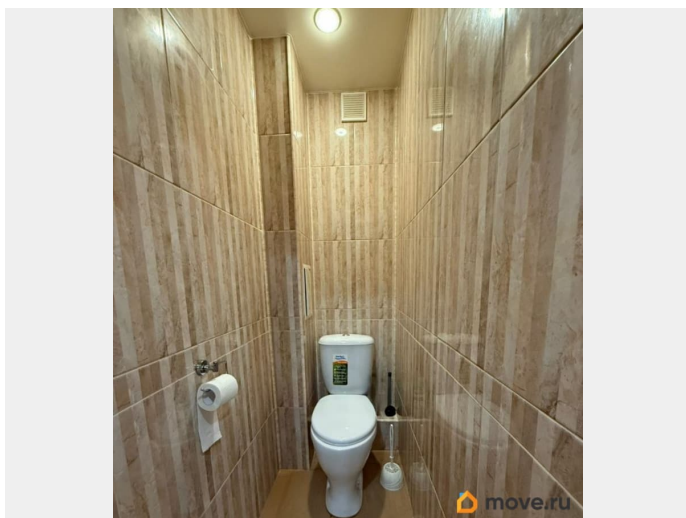
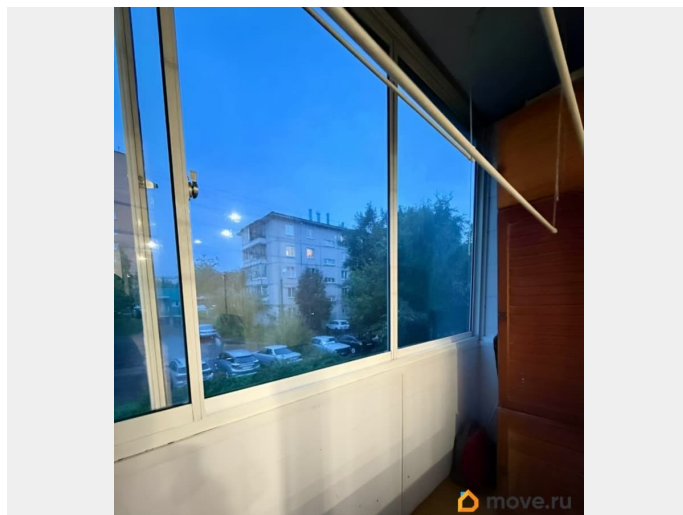
да

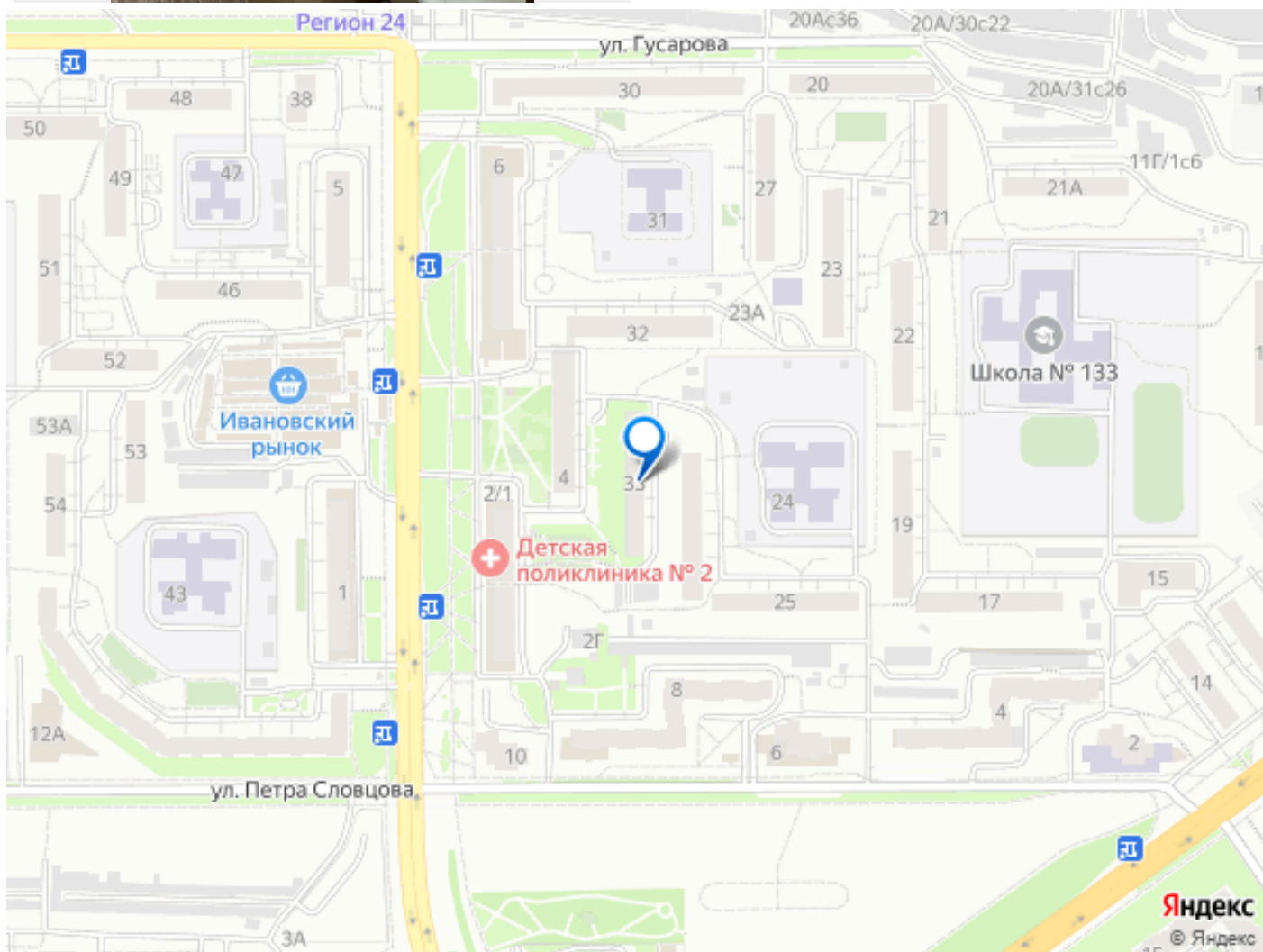
возможна ипотека, лифт

Описание

На Задатке. Продаётся уютная
однкомнатная квартира площадью 34.1
квадратных метров на третьем этаже
пятиэтажного панельного дома,
расположенного по адресу: город
Красноярск, микрорайон Ветлужанка, улица
Гусарова, дом 33. Жилая площадь составляет
комфортные 18 квадратных метров, кухня
занимает 8 квадратных метров, что
позволяет свободно разместить необходимую
бытовую технику и создать приятную
обеденную зону. Из окон открывается вид на
улицу, а также имеется балкон, где можно
наслаждаться свежим воздухом и утренним
кофе. Квартира после косметического
ремонта, что позволит новым владельцам
сразу же заселиться без дополнительных
вложений и ремонтных работ. Для активного
отдыха и занятий спортом во дворе дома
оборудованы детская и спортивная
площадки, обеспечивая комфортное
времяпрепровождение для всей семьи. Район
обладает развитой инфраструктурой: рядом
расположены кафе и рестораны, такие как
Горячие Пончики, детский сад и дошкольное
отделение, а также медицинские
учреждения, включая детскую поликлинику
2. Для ежедневных покупок доступны

магазины Русский Разгуляйка и магазин у дома, а за необходимыми лекарствами можно обратиться в аптеки сети Здравсити. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а полноценное пространство для жизни и отдыха в спокойном районе города с удобной инфраструктурой и приятной атмосферой.





Move.ru - вся недвижимость России