

Создано: 17.12.2025 в 22:01

Обновлено: 02.01.2026 в 19:32

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Гусарова, 32**

**4 600 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Гусарова, 32

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

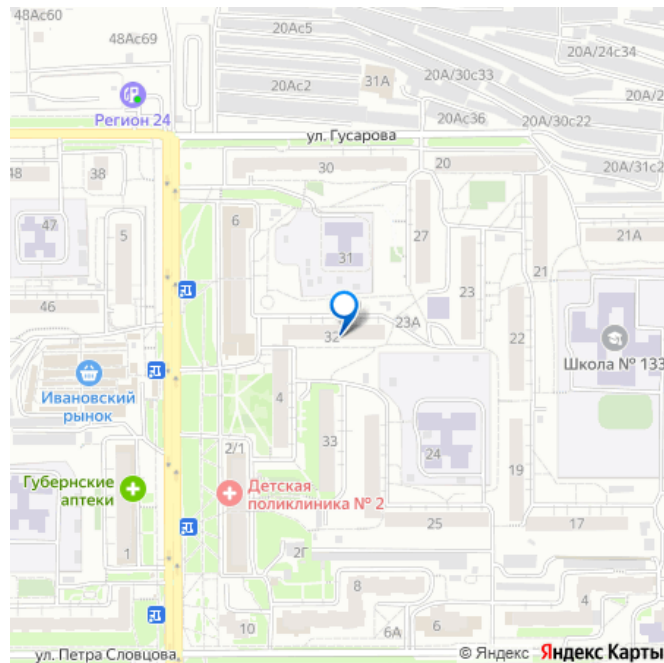
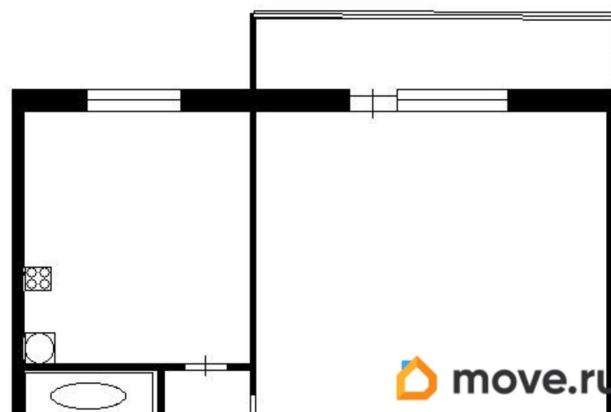
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287494575>

**Собственник**

**79832907772**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

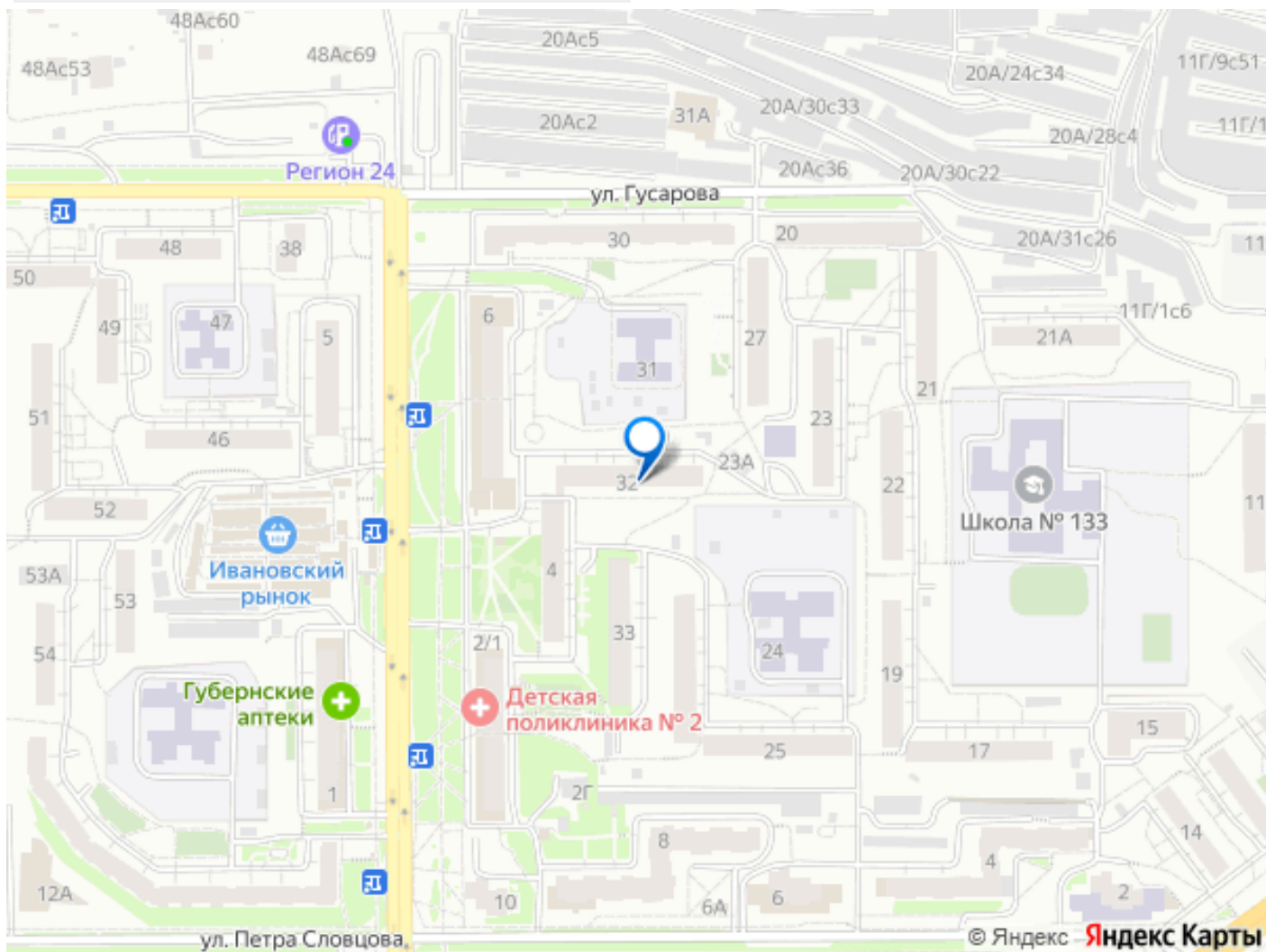
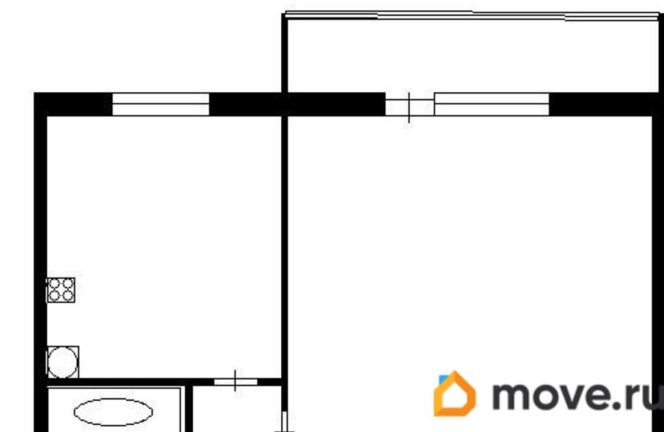
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник. Риэлтерам просьба не беспокоиться. Рядом 200м остановки общественного транспорта, 100 м Командор, Галамарт и Эльсити. Также рядом почта, касса Телеком и детская поликлиника. Недалеко Дом детского творчества, рядом две школы и несколько детских садов. Квартира теплая. Окна на пешеходную дорожку, где вообще нет машин: трава и деревья. Окна на юг: светло и тепло. Входная дверь новая. Трубы и полотенцесушитель новые. Унитаз новый. На полу в туалете и ванной кафель. Счетчики на воду есть. Окна пластиковые. Балкон застеклен раздвижными рамами. Электрический кабель на кухню проведен усиленный. Счетчик электричества новый. В квартире не курили. Оставляем кухонный гарнитур и часть шкафов в комнате. Один собственник, более 15 лет во владении. Обременений нет. Покупка квартиры была ПОСЛЕ развода.



Move.ru - вся недвижимость России