

Создано: 22.08.2025 в 13:28

Обновлено: 05.12.2025 в 07:54

3 250 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

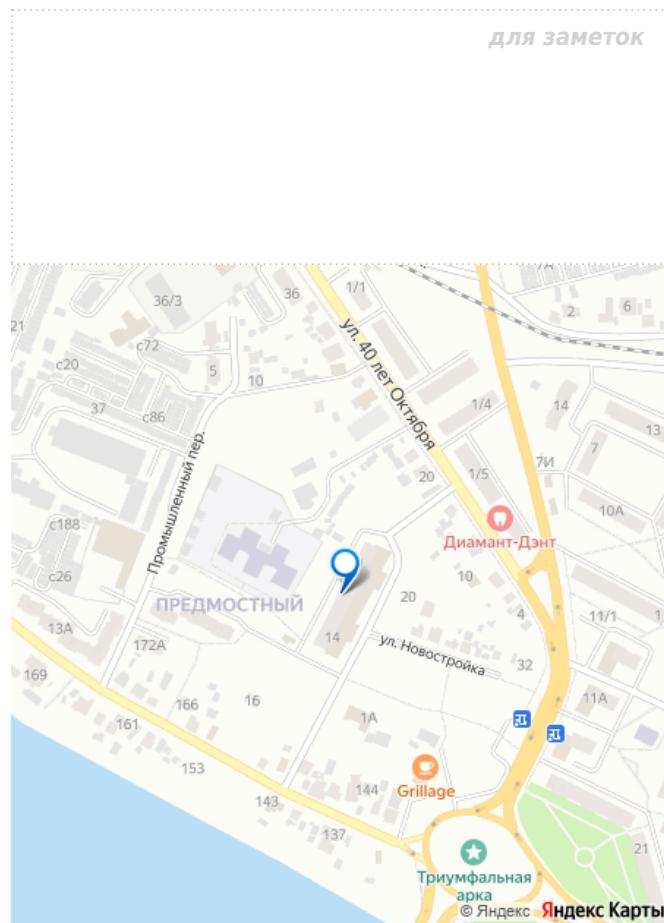
9 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Предмостный, Канск. Общая площадь квартиры составляет 34,2 кв. м, в том числе жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 7-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков — 2,6 метра. В квартире электроплита. В квартире сделан косметический ремонт, есть все необходимое для комфортного проживания. Комната светлая, с окнами, выходящими на улицу. Кухня просторная, что позволит разместить обеденную зону.

Санузел раздельный, что удобно для семьи. Также в квартире есть лоджия, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд с работающим пассажирским лифтом и мусоропроводом. Рядом с домом есть наземная парковка для вашего автомобиля, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для стоянки.

Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой части города. Квартира готова к продаже, возможна покупка в ипотеку. Все документы проверены и готовы к сделке, без обременений и ограничений. Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы будем рады показать вам этот замечательный вариант и

ответить на все ваши вопросы.

