

🕒 Создано: 20.10.2025 в 05:16

Обновлено: 03.11.2025 в 10:37

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 20**

4 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 20

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

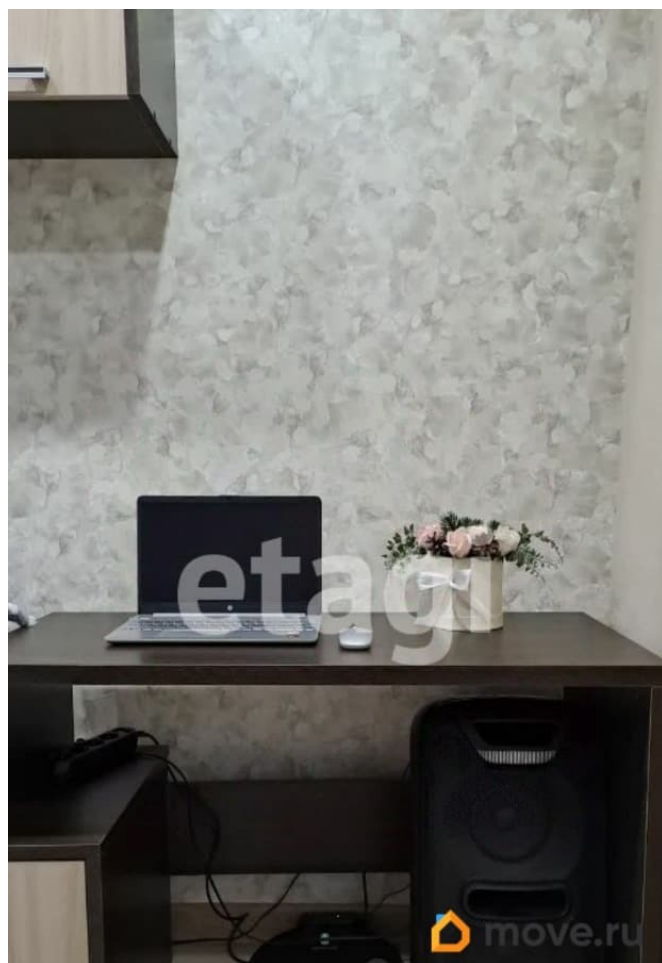
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861541>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

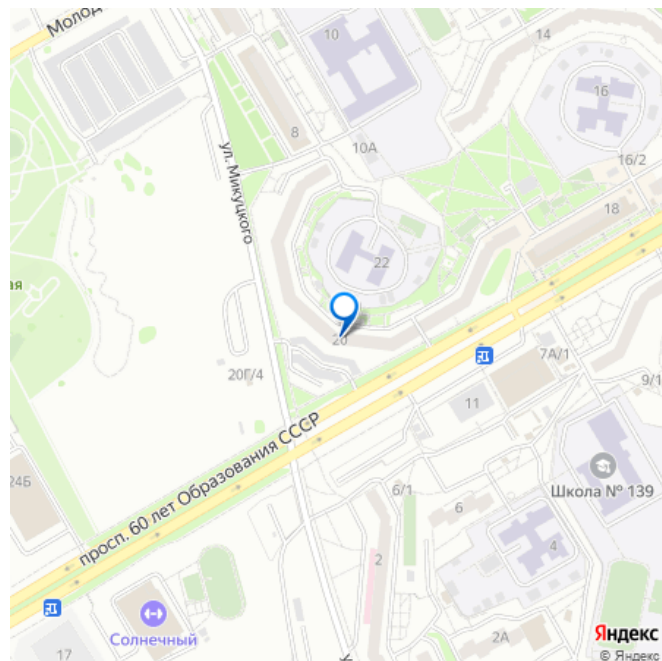
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Действует ставка по ипотеке 14,9%!!!!!!

Продам ухоженную уютную однокомнатную квартиру! Квартира под ключ - заходи и живи! В квартире сделан капитальный ремонт: новая проводка, трубы и радиаторы, сантехника. Натяжной потолок, на полу ламинат, пластиковые окна, застекленный утепленный балкон со встроенными шкафчиками, выровненные стены, дорогие обои (шелкография). Квартиру делали с любовью, всю мебель заказывали по индивидуальным размерам и поэтому вся мебель остаётся. КОМНАТА: В комнате стоит диван-кровать, который в сложенном виде занимает мало места и в комнате очень просторно, а если диван разложить-он превращается в огромную удобную кровать! Во всю стену расположен шкаф-стенли: в нем можно разместить всё и даже больше, он очень вместительный, есть и полки, и балки, и ящики, все дверцы зеркальные, что визуально увеличивает пространство. Также остаётся стенка-горка, компактная и вместительная, со встроенным рабочим местом. Также есть прикроватный журнальный столик цвета венге. Бежевый с

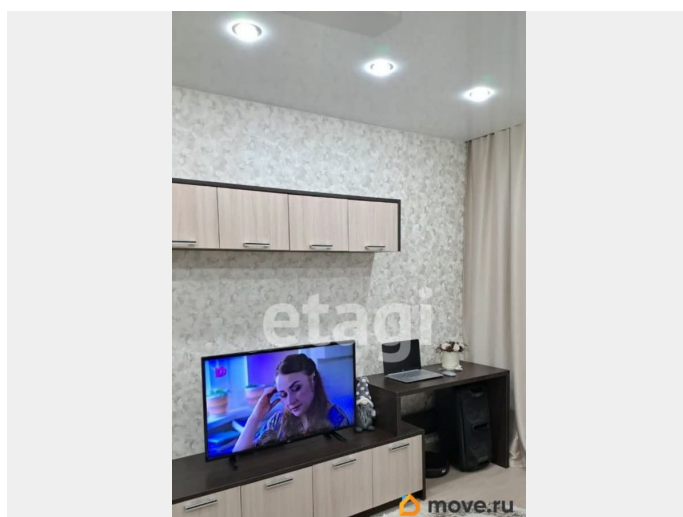
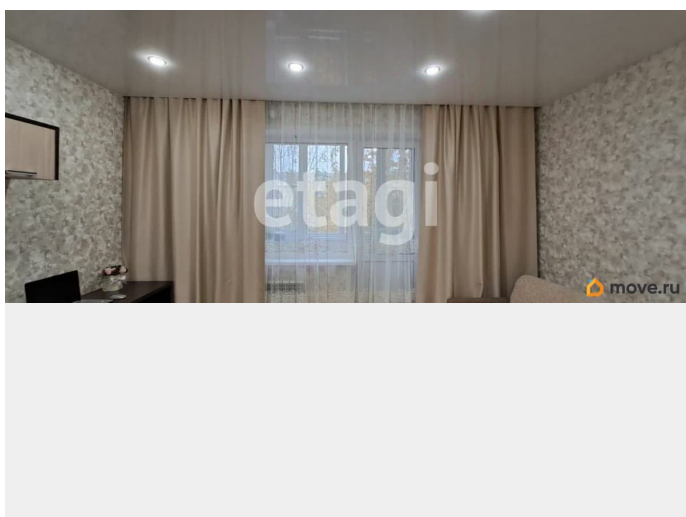
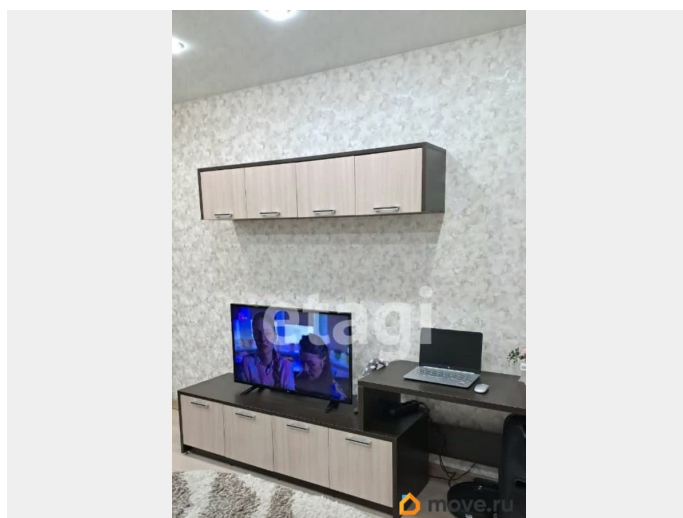
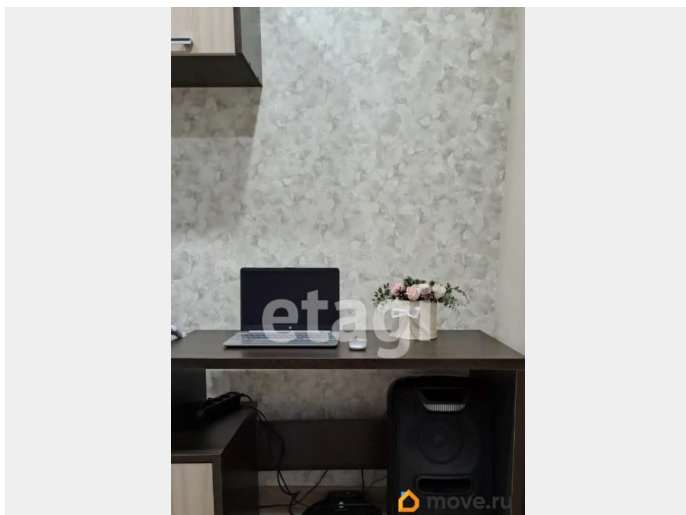


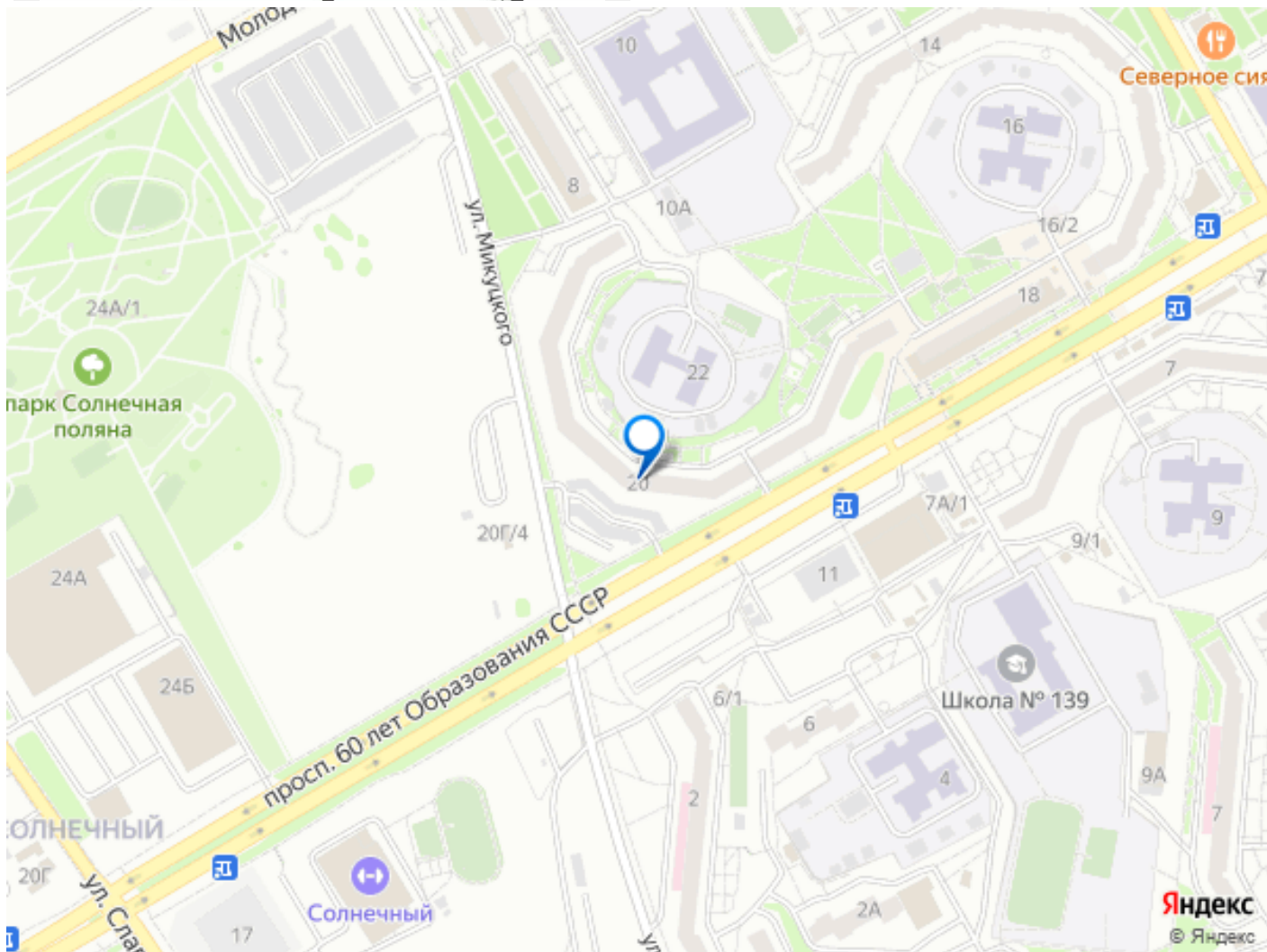
коричневым ковёр великолепно дополняет интерьер! КУХНЯ: Остаётся встроенный кухонный гарнитур и вся бытовая техника (холодильник Bosh, варочная панель и духовой шкаф, микроволновка, вытяжка). Яркий фартук из калёного стекла, кухонный стол (белый+стекло) и 4 стула (чёрные мягкие кожаные сидушки). Зелёный ковер-травка отлично сочетается в фартуком. Стены на кухне комбинированные: декоративная штукатурка и моющиеся обои.

КОРИДОР: В коридоре большая высокая тумба с ящиком и полками, куда можно сложить мелочь, вешала и тумба под обувь с мягким сидением, чтобы было удобно обуваться. Входная дверь с 3 замками и зеркалом во весь рост. Санузел весь в кафеле, встроенная раковина и шкафы, стиральная машинка Bosh, тоже остаётся. В квартире есть кладовка со встроенными полками, куда можно убрать вещи, коробки из под обуви, отпариватель, пылесос и другие вещи, которые нужно спрятать. Соседи хорошие, спокойные, тамбур на 2 квартиры, новый лифт, в подъезде сделан косметический ремонт. Квартира тёплая, светлая, уютная, располагается в очень удобном месте: во дворе садик и школа, в шаговой доступности магазины Хороший, Аллея, Пятёрочка, Бристоль, ДНС, FixPrice, ВБ и Ozon, аптеки, Эльсити, рынок через дорогу, автобусные остановки. Рядом поликлиника взрослая и детская, роддом, хорошая стоматология, парк Солнечная поляна и парк с фонтаном. Идеальный вариант для жизни без заморочек с ремонтом, мебелью и тд, здесь для комфортной жизни уже всё есть!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимост





Move.ru - вся недвижимость России