

Создано: 22.08.2025 в 08:15

Обновлено: 01.10.2025 в 09:26

**Красноярский край, Красноярск, улица
Карамзина, 20**

5 199 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карамзина, 20

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Карамзина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

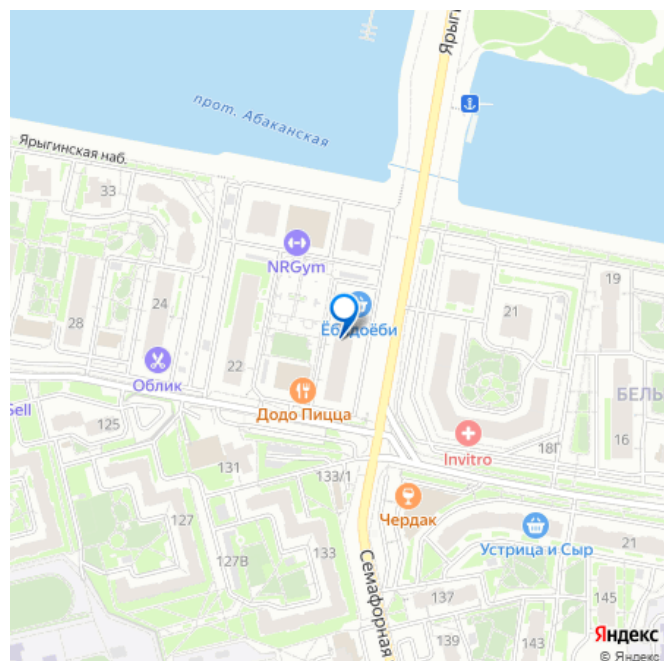
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284307044>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896142

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается полноценная 1-комнатная квартира на 7 этаже в мкр Белые росы. Дом кирпичный, 2014 года. В квартире сделан косметический ремонт: на стенах обои, на полу линолеум. В комнате сделана вместительная гардеробная. Санузел совмещенный. Большой застекленный балкон. В квартире остается кухонный гарнитур , плита, холодильник, машинка стиральная, обеденная группа, стенка в комнате. В микрорайоне очень развита инфраструктура: школы, детские сады, магазины, супермаркеты. Хорошая транспортная развязка. Один собственник , в собственности больше пяти лет. Полное юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 610070 Номер в базе: 6033326

