

Создано: 16.09.2025 в 07:38

Обновлено: 17.09.2025 в 07:28

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 27а**

4 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица,
27а

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

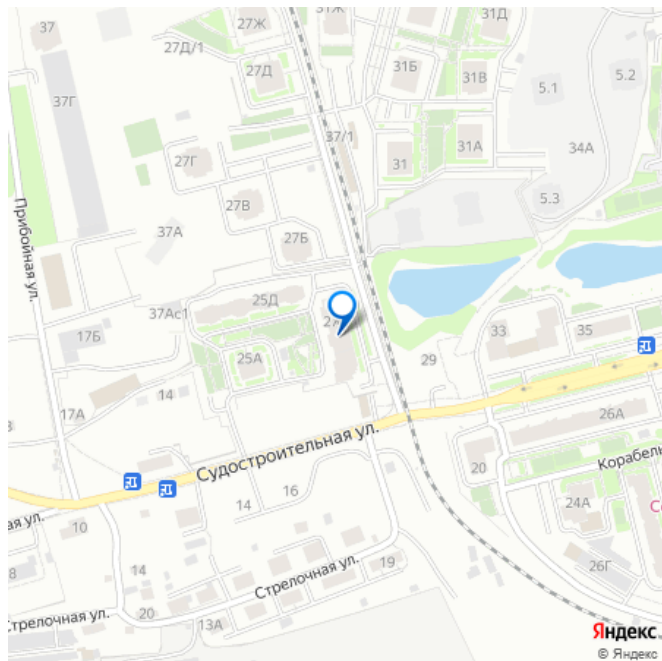
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284982092>

Собственник

79135204687

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома. Дом построен в 2013 году. Микрорайон обладает развитой социальной инфраструктурой — в 5-7 минутах ходьбы расположены школа 158, два детских сада, аптеки, супермаркеты эконом- и премиум-сегмента, салоны красоты и фитнес-клуб. Транспортная доступность обеспечивается близостью Николаевского моста с выездом на основные магистрали города, в 300 метрах от дома находится остановка общественного транспорта с маршрутами в центр и соседние районы. Жильё располагает косметическим ремонтом, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на предварительные работы перед заселением. Наличие балкона расширяет возможности для отдыха и организации дополнительного пространства. Санузел совмещённый, что является удобным

решением для экономии пространства и повышения функциональности помещения. Благодаря детской и спортивной площадкам прямо во дворе, жильцы имеют возможность проводить время активно и с пользой для здоровья. Парковка предусмотрена во дворе дома, что обеспечивает удобство автовладельцам. Окружение дома включает в себя мини-маркеты, магазины продуктов и хозяйственных товаров, а также рестораны и кафе, что создаёт дополнительное удобство и экономит ваше время и силы на поездки за покупками и отдыхом. Для поддержания красоты и здоровья рядом расположены студии красоты и аптеки. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и удобное пространство для жизни в динамично развивающемся районе города.

