

Создано: 20.10.2025 в 04:53

Обновлено: 01.11.2025 в 09:05

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 3Б**

4 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 3Б

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

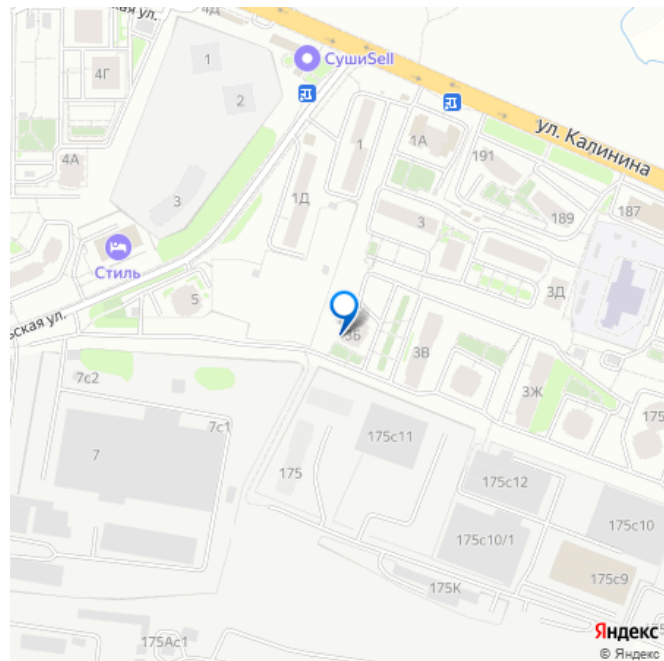
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285914453>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

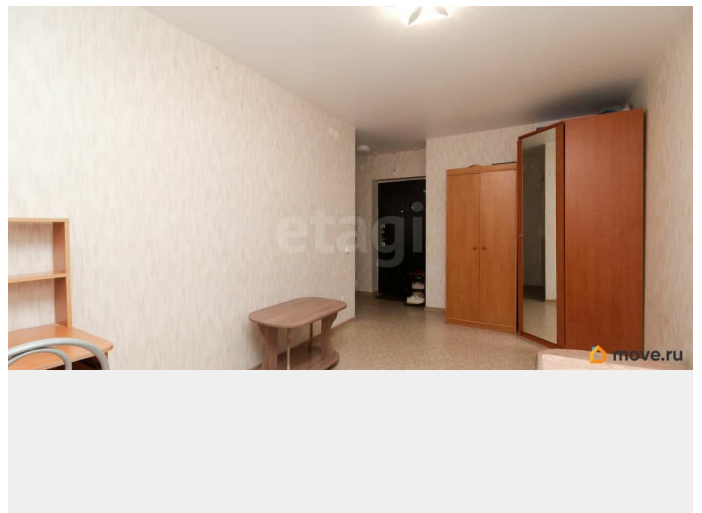
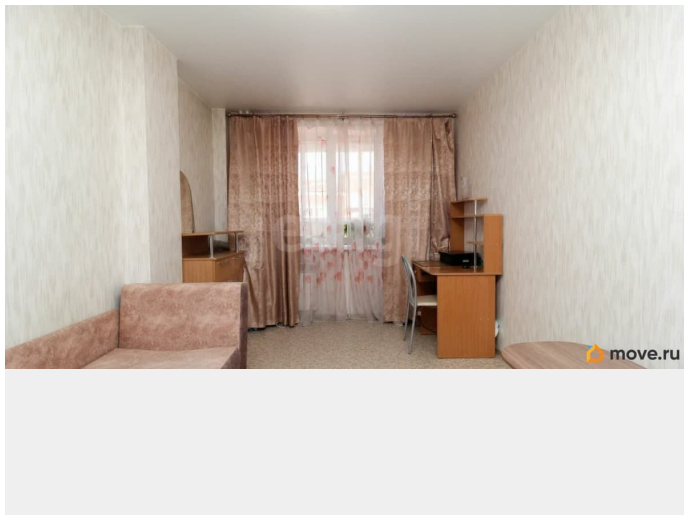
да

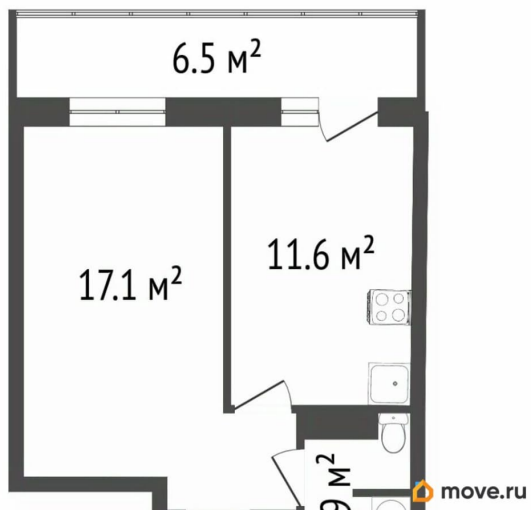
возможна ипотека, лифт, парковка

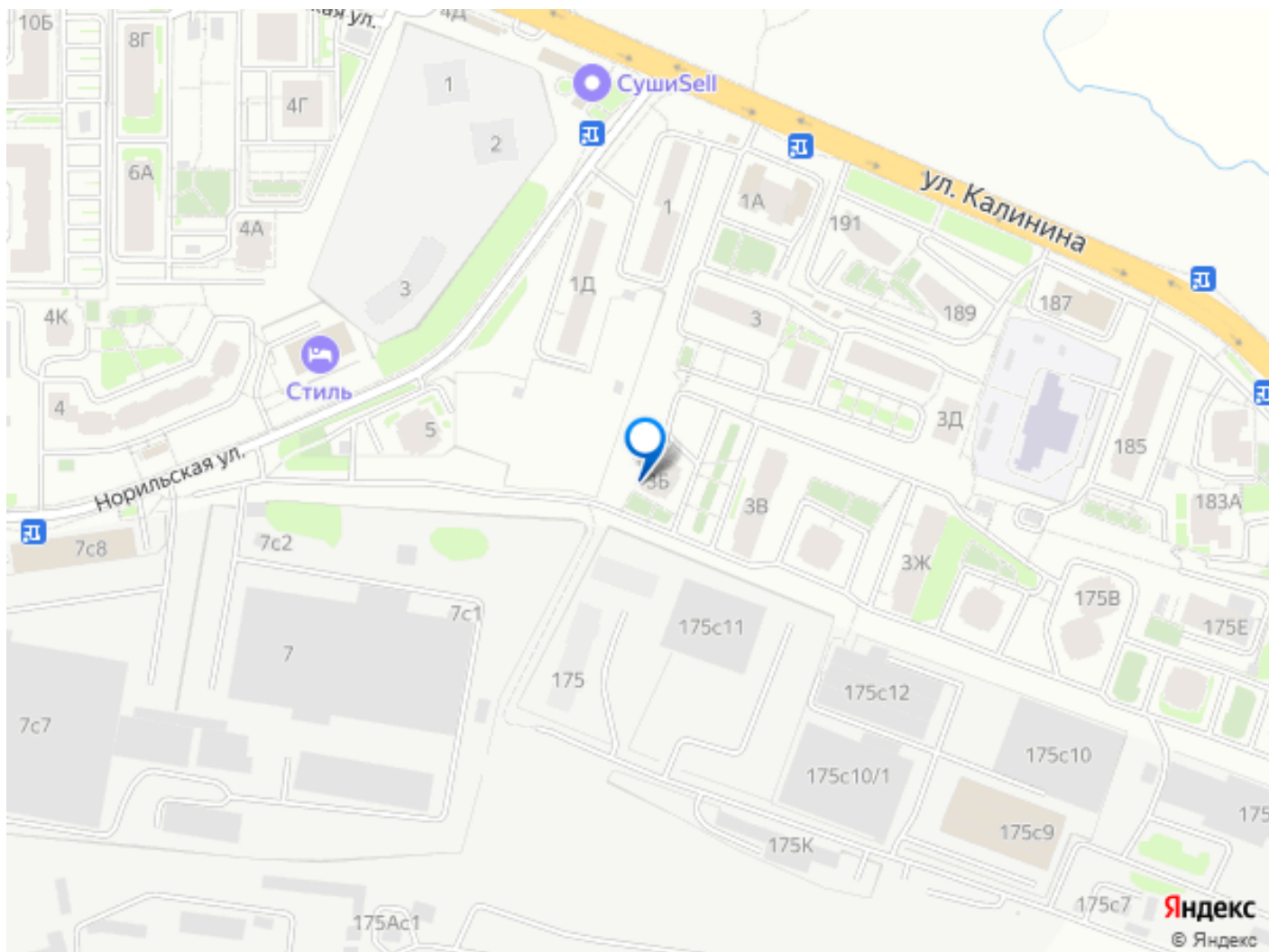
Описание

Продам однокомнатную квартиру в Октябрьском районе ! Общая площадь 36 м? включает изолированную кухню 11,6 м?, совмещенный санузел с качественной кафельной отделкой и утепленный балкон с остеклением и поднятым полом. Натяжные потолки и нейтральная отделка создают современное пространство, готовое к заселению. Двор с детской площадкой и гостевыми парковочными местами закрыт от сквозного проезда. Расположение обеспечивает баланс городского комфорта и спокойной среды. В пешей доступности (3-5 минут) находятся супермаркеты «Командор» и «Пятерочка», детский сад 90, аптека, и остановка общественного транспорта. Рядом большая школа 159, поликлиника, фитнес-клуб, различные кафе, кондитерские магазины. Квартира продается с чистой юридической историей, возможен расчет с использованием ипотечных программ. Для просмотра доступна в любое время, документы готовы к сделке. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного

типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 7761400







Move.ru - вся недвижимость России