

🕒 Создано: 08.08.2025 в 13:59

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 13:21

**Красноярский край, Красноярск,**

**Саянская улица, 249**

**3 895 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, Саянская улица, 249

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Саянская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283964691>

**Алекс Красноярск, Алекс Красноярск**  
**79830776300**

для заметок

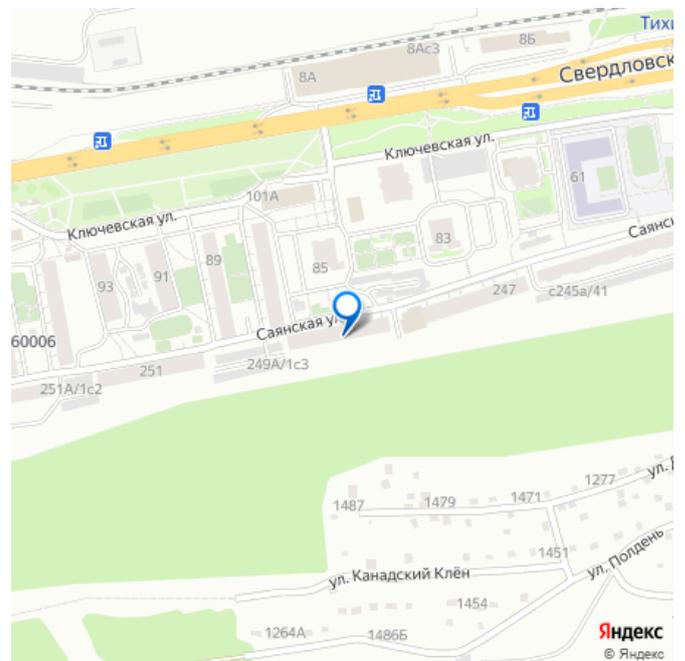


|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Тип санузла       | балкон        |
| Вид из окна       | раздельный    |
| Ремонт            | на улице      |
| Покупка в ипотеку | косметический |
|                   | да            |

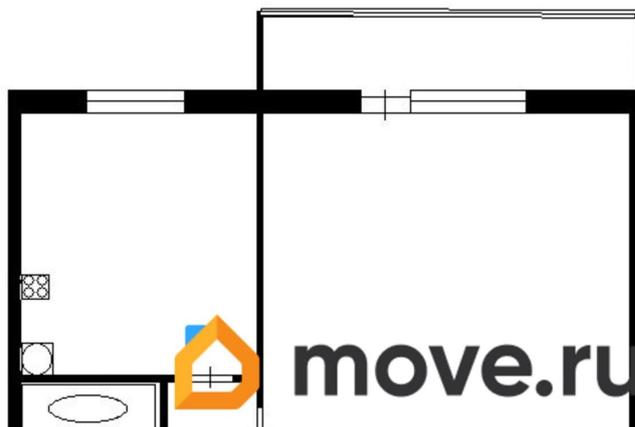
возможна ипотека, парковка

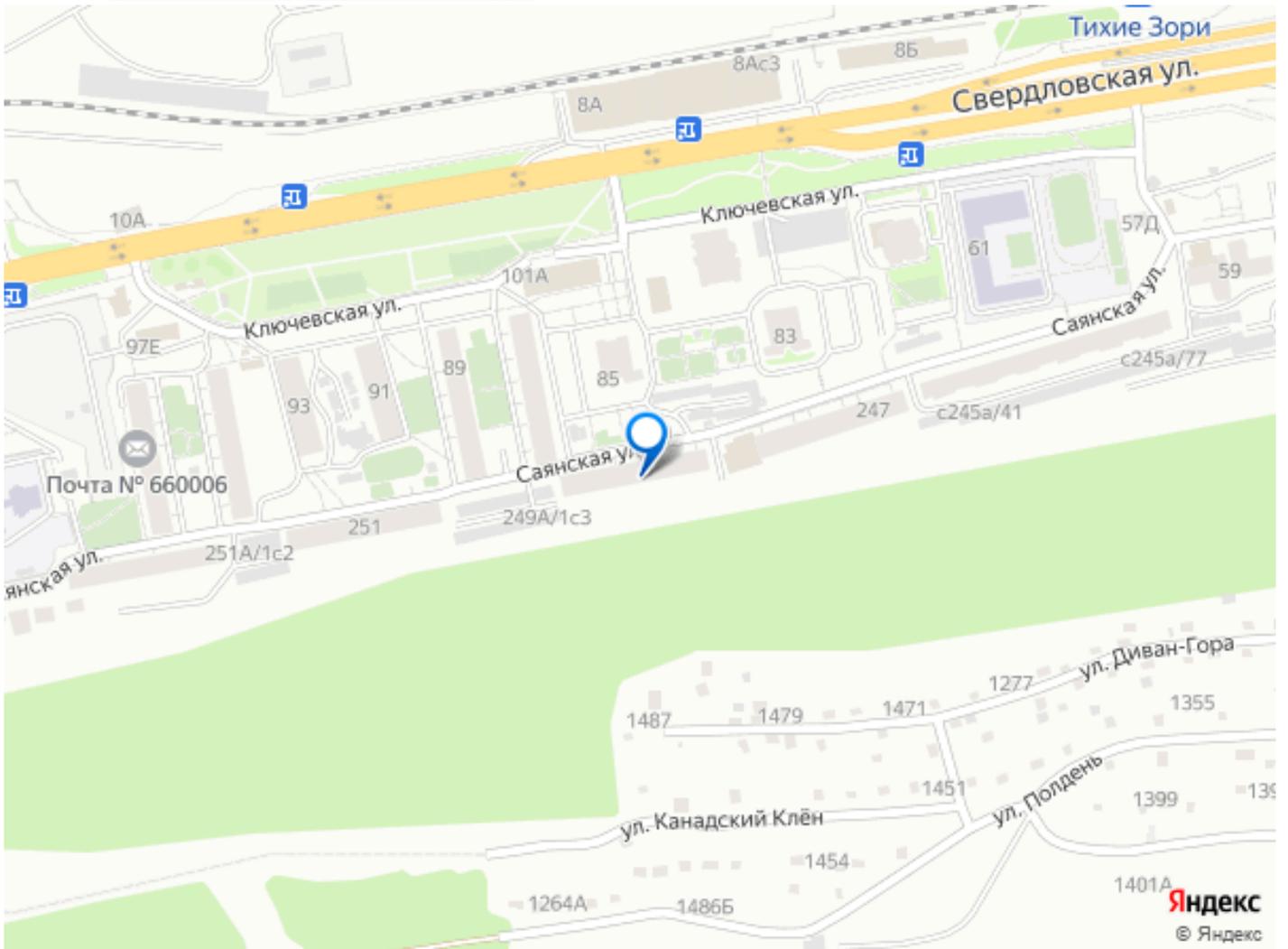
## Описание

Код объекта: 1721177. Срочно продаётся уютная однокомнатная квартира в Красноярске по адресу: улица Саянская, 249. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1978 года постройки. Общая площадь составляет 34 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, 9 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу и во двор, есть балкон. Квартира угловая, с одним раздельным санузлом. Несмотря на то что ремонт старый, квартира готова к проживанию. Здесь можно воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Наземная парковка во дворе обеспечивает удобное место для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной



ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России