

🕒 Создано: 04.09.2025 в 13:41

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 10:07

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Петра Подзолкова, 6**

**6 100 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 6

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

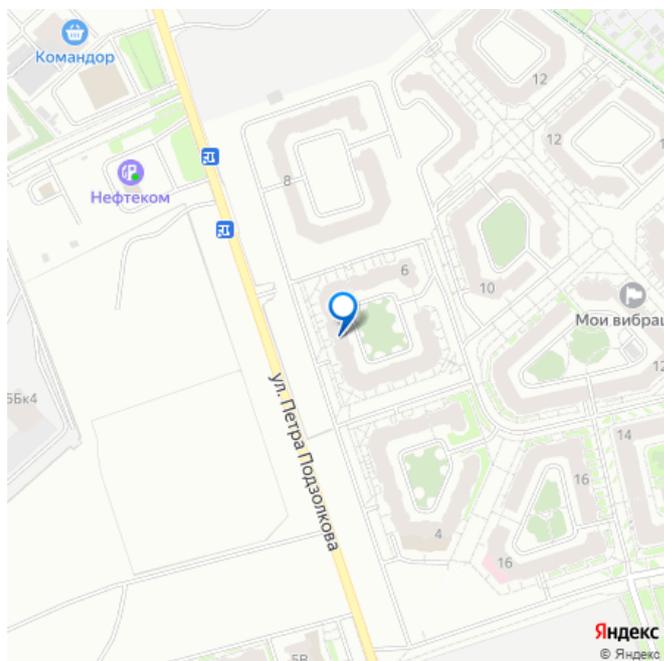
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284719131>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682312889**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

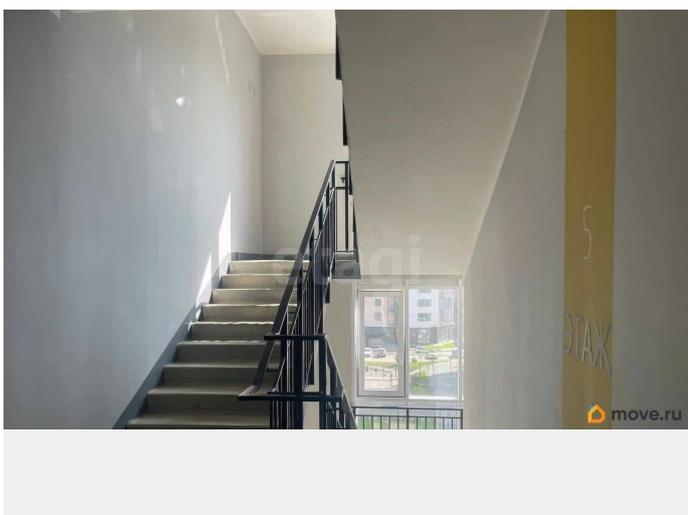
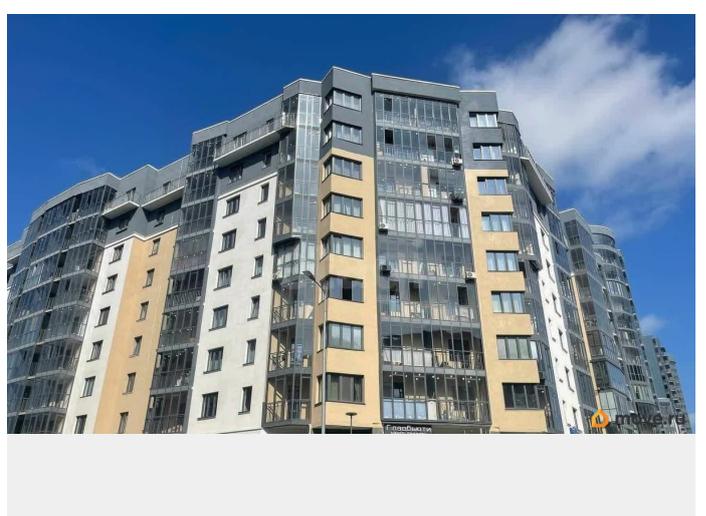
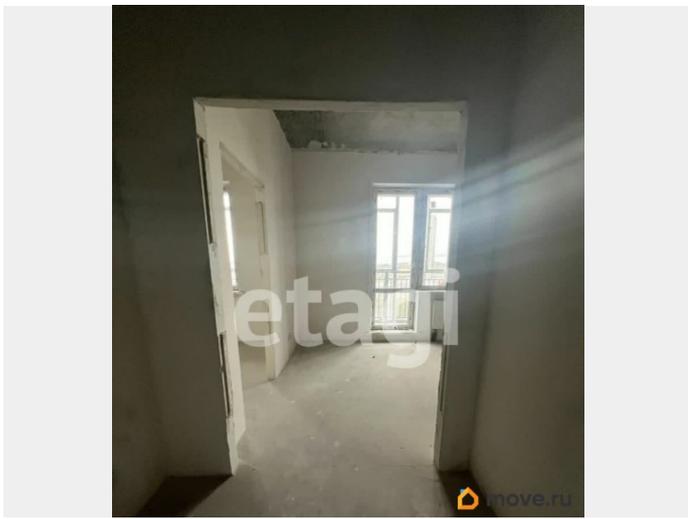
да

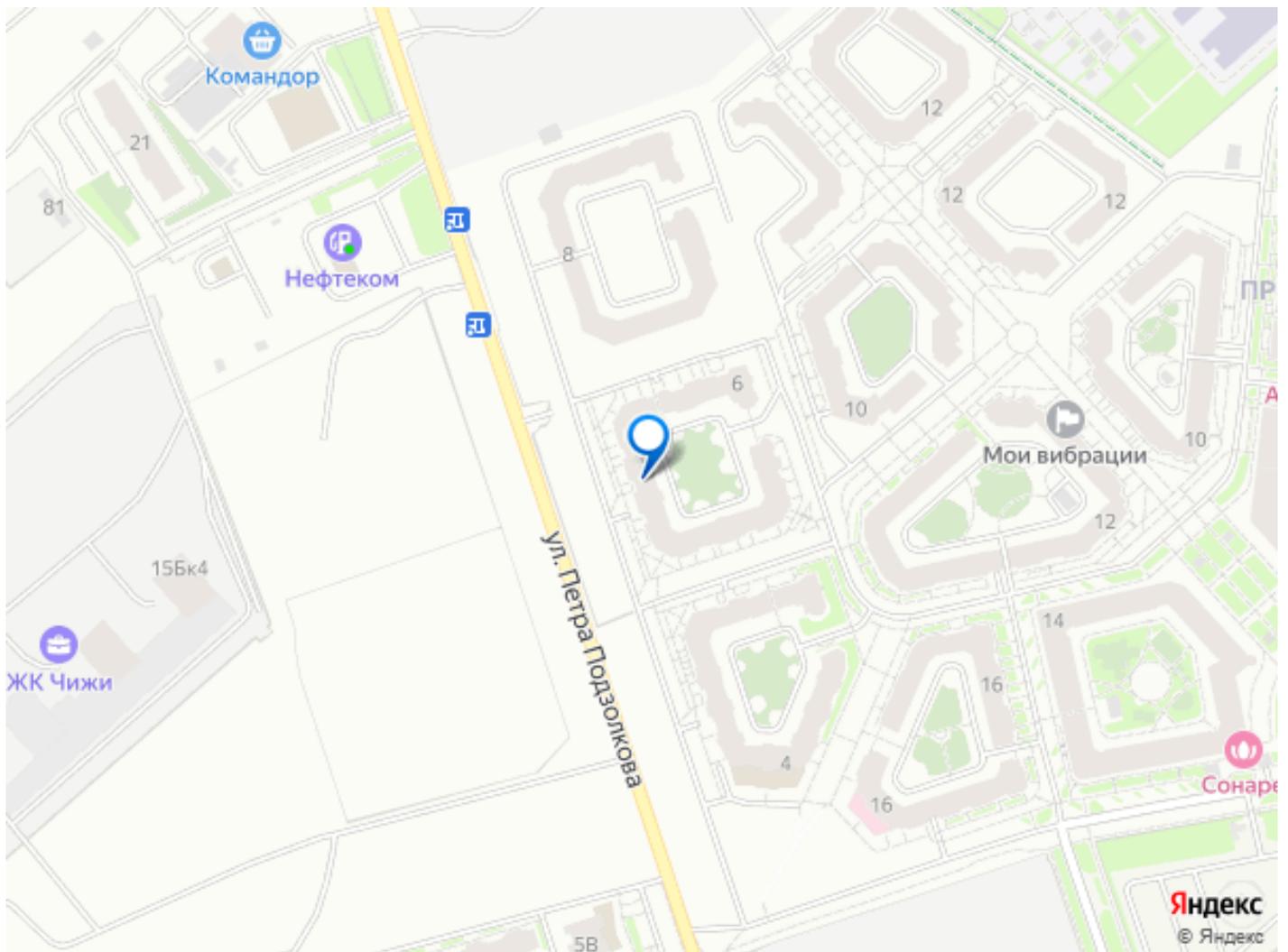
возможна ипотека

## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается 1-комнатная квартира 34 кв.м. лоджия 7,5 кв.м. в ЖК Город Преображенский! Характеристики квартиры: \* Полноценная 1-комнатная (не студия). \* Кирпичный дом (лучшая звукоизоляция и экология, чем панель). \* Комфорт-класс (ожидание более высокого качества строительства и планировок). \* Малоэтажность (9 этажей - комфортная этажность). \* Высокие потолки (3.07 м - действительно просторнее стандартных 2.7-2.8 м). \* Предчистовая отделка: Удобный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт своей мечты, избежав самых грязных этапов (демонтаж, стяжка, штукатурка стен). 4. Благоустройство двора и района: \* Закрытый двор без машин (безопасность, тишина, место для отдыха). \* Детские и спортивные площадки. \* Уютная аллея между кварталами. \* Подземная парковка 5.

Развитая инфраструктура: (школа в шаговой доступности ( за домом), сад, магазины, кофейни, пекарня, салоны красоты). Удобство для повседневной жизни. Окна выходят на улицу, напротив строится Общественно деловой комплекс. ТЦ Планета, Лента, рестораны, бары, кофейни, салоны красоты, фитнес центры. Все что можно только пожелать. б. Транспортная доступность. Возможна рассрочка до Нового года! Звоните прямо сейчас! Организую просмотр , проконсультирую по ипотеке, гарантия безопасной сделки, полное юридическое сопровождение! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 184802 Номер в базе: 5928340





Move.ru - вся недвижимость России