move.ru
10 лет вместе

Создано: 09.09.2025 в 12:10

Обновлено: 04.10.2025 в 11:49

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284809962

Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

7901366758

Красноярский край, Красноярск, Взлетная улица, 7Л

6 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Взлетная улица, 7Л

для заметок

Округ

Красноярск, Советский район

Улица

улица Взлетная

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

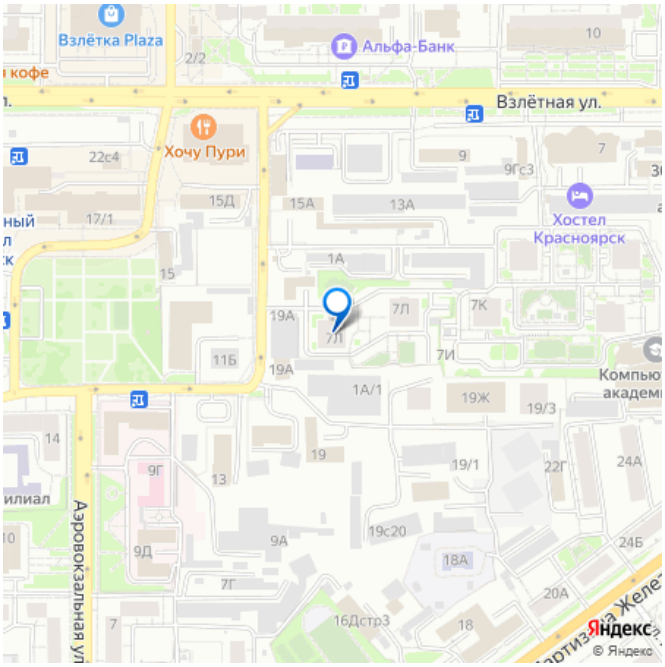
9 м^2

Общая площадь

34 м^2

Этаж

8/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

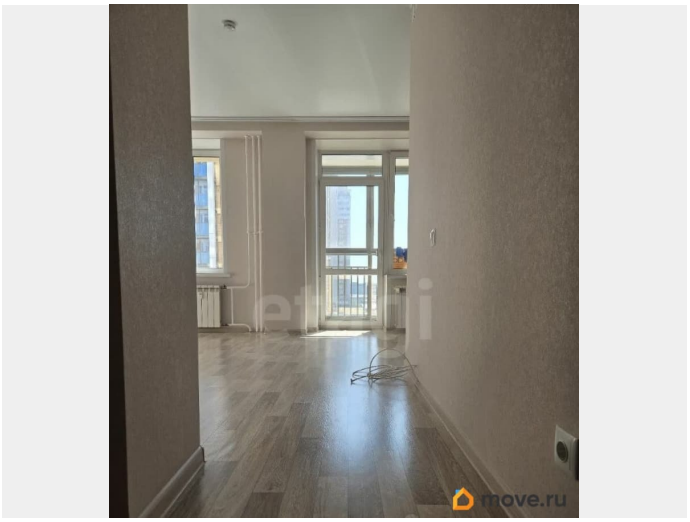
да

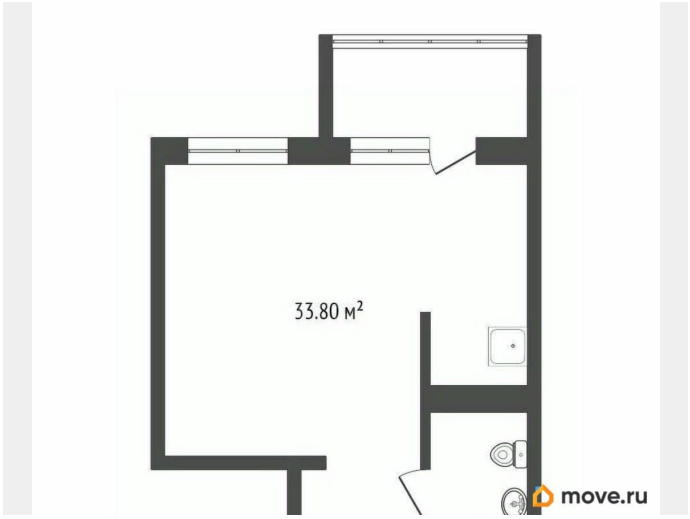
возможна ипотека, парковка

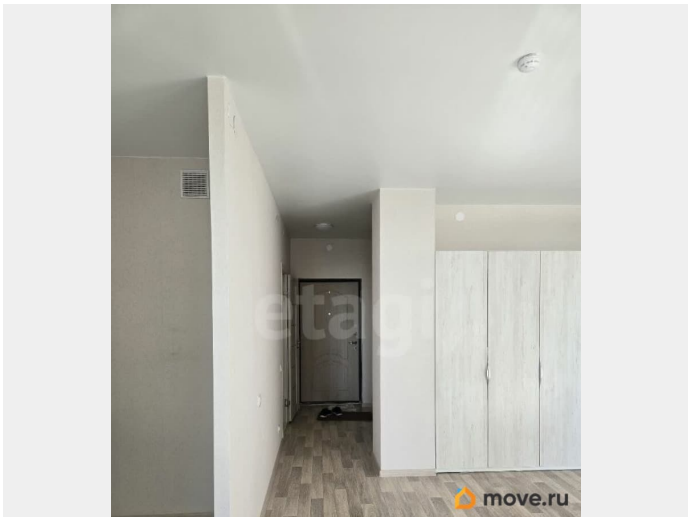
Описание

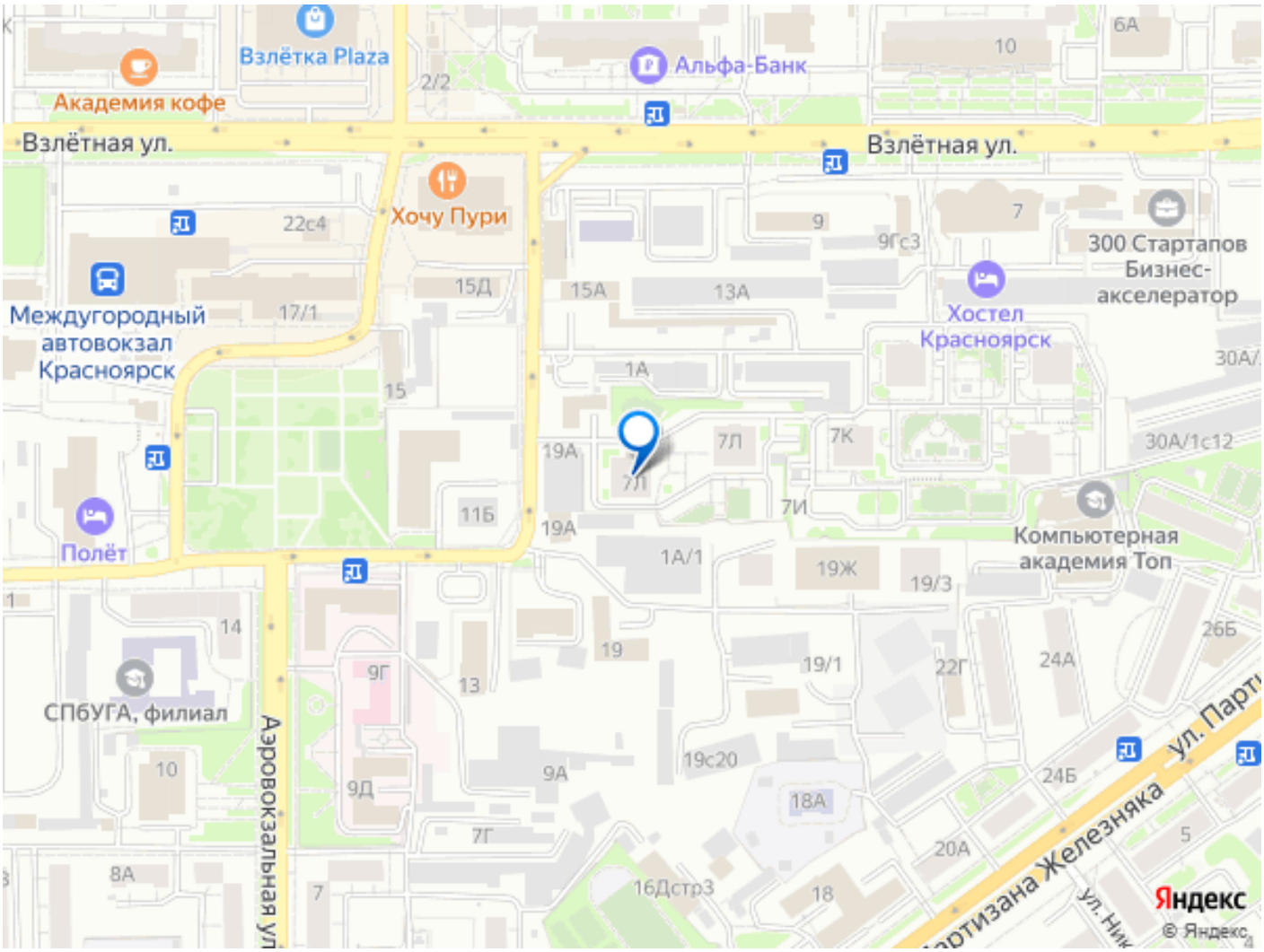
Продается однокомнатная квартира в престижном и динамично развивающемся районе Взлетка. Объект полностью готов к заселению: выполнен косметический ремонт . Большие окна наполняют пространство естественным светом. Жилье идеально подойдет как для молодых семей, так и в качестве выгодной инвестиции в недвижимость. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация и развитая инфраструктура. В непосредственной шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, подземная парковка, супермаркеты, аптеки и отделение почты. В нескольких минутах ходьбы находятся детский сад и школа, что особенно важно для семей с детьми. Район характеризуется высокой деловой активностью: в непосредственной близости расположен торгово-развлекательный комплекс «Взлетка Плаза» и современные бизнес-центры, что делает квартиру привлекательной для аренды или проживания делового человека. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с центром города и выездом на ключевые магистрали. Для приобретения данной квартиры доступны ипотечные программы от ведущих банков-партнеров со

ставкой от 13,9% годовых. Мы обеспечиваем полное сопровождение ипотечной сделки: помощь в получении одобрения на специальных условиях и быстрая, безопасная юридическая проверка документов. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, отличного состояния объекта и перспективного расположения, открывающего все возможности для комфортной жизни и работы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175908 Номер в базе: 9738532




33.80 м²





Move.ru - вся недвижимость России