

Создано: 13.09.2025 в 15:49

Обновлено: 12.11.2025 в 14:53

Красноярский край, Красноярск, улица
Советская, 7

1 999 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Советская, 7

Округ

[Красноярск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

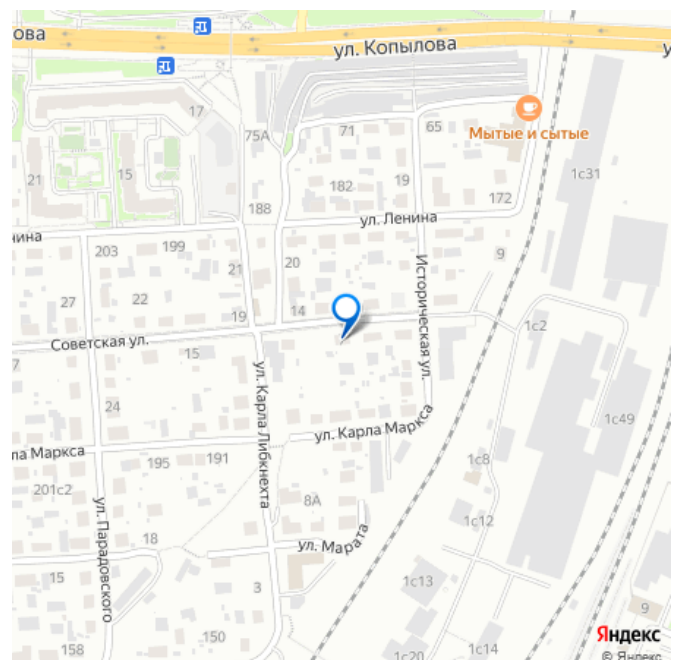
да

возможна ипотека, лифт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284916234>

Елена Баникевич, Сибирский дом
79130329707

для заметок



Описание

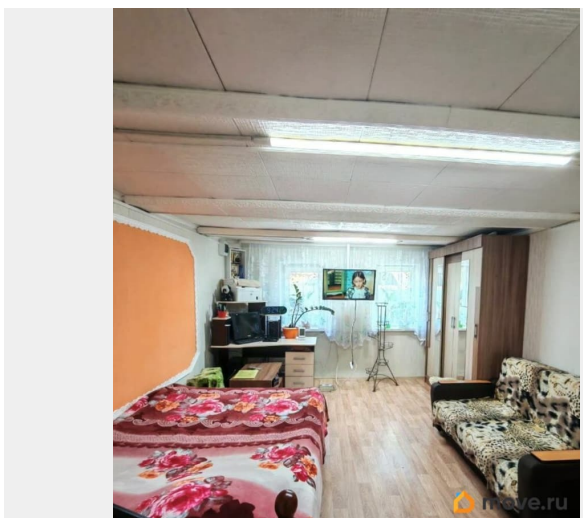
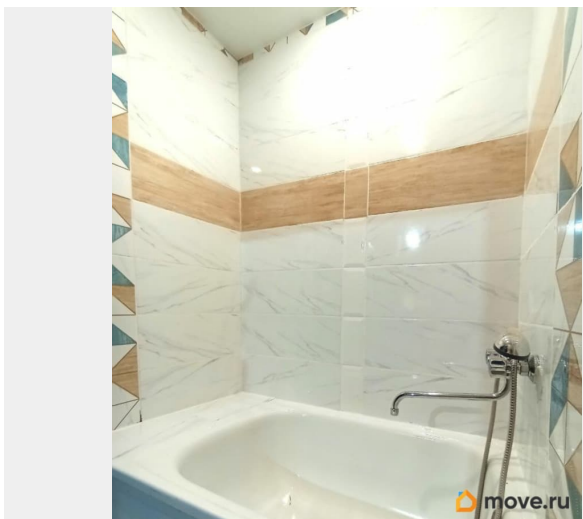
ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ОПЛАЧИВАЕТ!

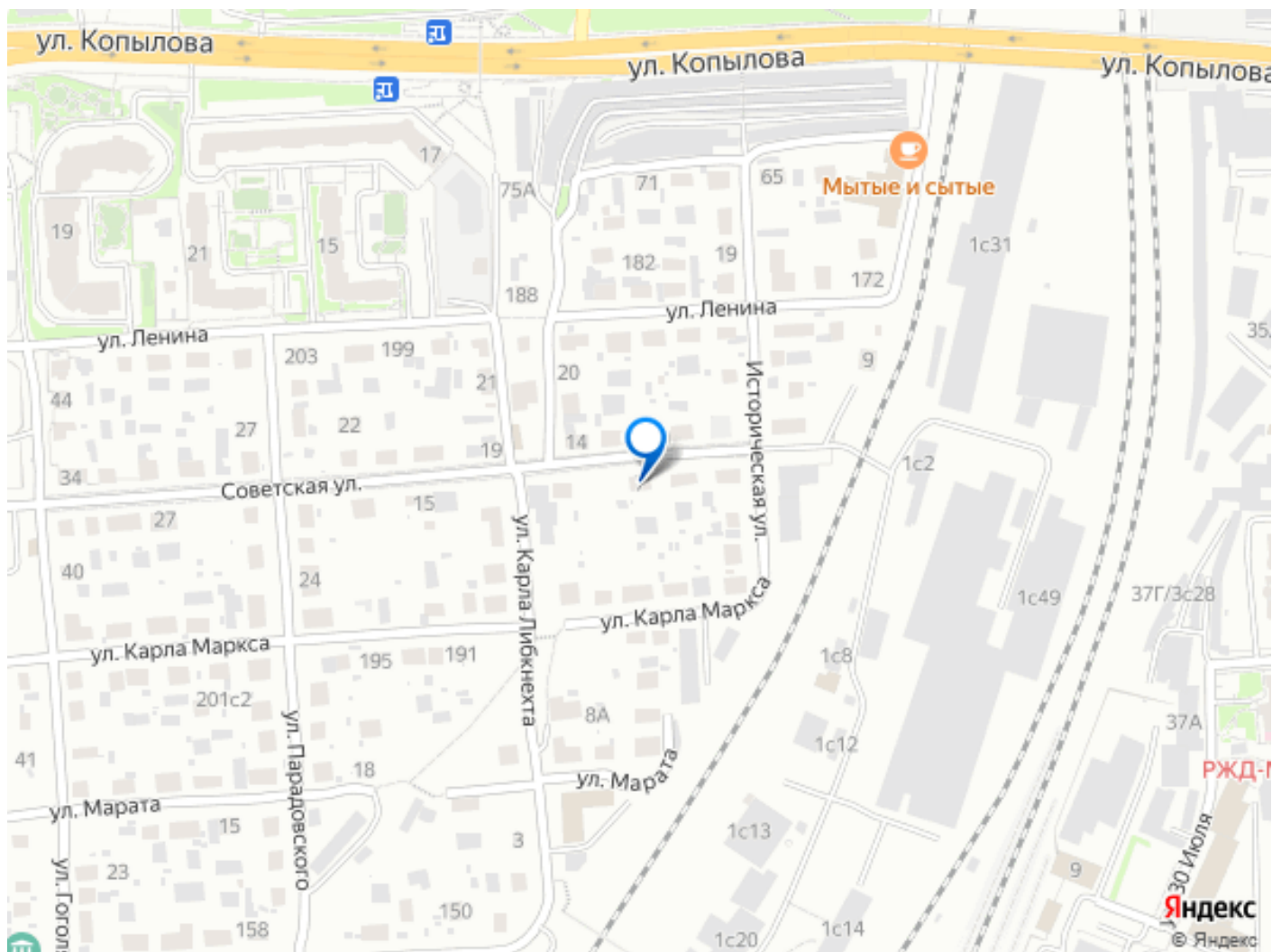
Предлагаем вашему вниманию квартиру в восьмиквартирном деревянном доме. Дом очень крепкий с хорошей звукоизоляцией в самом востребованном районе города.

Подойдет как для проживания, для сдачи в аренду в востребованной локации.

Коммунальные услуги - 400 рублей в месяц. В санузле всегда тепло, т.к. установлен теплый пол с регулировкой температуры. Установлен бойлер. Центральное водоснабжение. При желании можно затопить печь, все рабочее и функциональное. В квартире есть спуск в погреб, что позволяет хранить заготовки и продукты на зиму. Во дворе можно жарить шашлыки не отъезжая от дома. Самый востребованный экологически чистый район города. Вы и в центре города и в то же время у вас есть свой двор, надворные постройки, которые сами по себе можно сдавать в аренду. Рядом много высших и средних учебных заведений, что легко позволит при необходимости так же сдать в аренду.

Отличная альтернатива гостинке, т.к. это полноценная однокомнатная квартира 34 кв.м. Плюсом идет отдельное помещение, используемое как летняя кухня, а так же отдельный дровяник. Дом крепкий. Один взрослый собственник. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. ЦЕНА СНИЖЕНА ДО 15 НОЯБРЯ.





Move.ru - вся недвижимость России