

🕒 Создано: 27.09.2025 в 10:59

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 09:56

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Куйбышева, 97**

**5 600 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица Куйбышева, 97

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

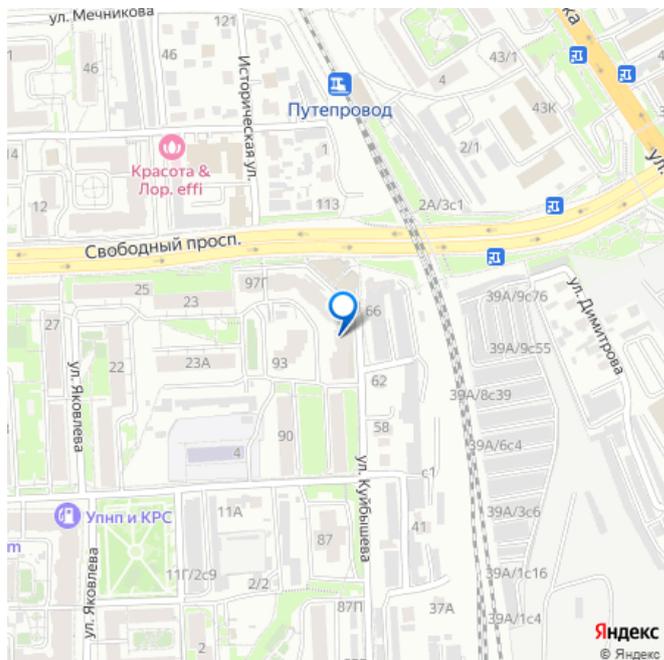
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285272611>

**Елена Владимировна Ермолаева,  
Стимул**

**79138312727**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Красноярске на улице Куйбышева, 97.

Площадь квартиры составляет 34 кв. м, из которых 17.2 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8.3 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков — 2.7 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам добавить свой личный стиль и характер. Удобная планировка включает одну комнату и отдельный санузел. Также имеется лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним чаем. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания.

Дом, в котором находится квартира, в отличном состоянии. Для вашего удобства здесь есть пассажирский и грузовой лифты, а также пандус и мусоропровод. При входе в подъезд, вас встречает консьерж. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район, в котором

расположена квартира, предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, поэтому ваш ребенок сможет учиться недалеко от дома. Рядом также есть магазины, где вы найдете все необходимые товары. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться в любую часть города. Квартира предлагается к продаже со всей присутствующей мебелью. Возможна ипотека, все юридические аспекты сделки учтены. Квартира без обременений, что делает покупку максимально безопасной и комфортной. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все достоинства нового жилья лично. Мы уверены, что вы останетесь довольны! На ключах, покажу в удобное для вас время! :)

