

Создано: 17.10.2025 в 20:46

Обновлено: 17.10.2025 в 21:12

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алексеева, 50**

7 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алексеева, 50

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

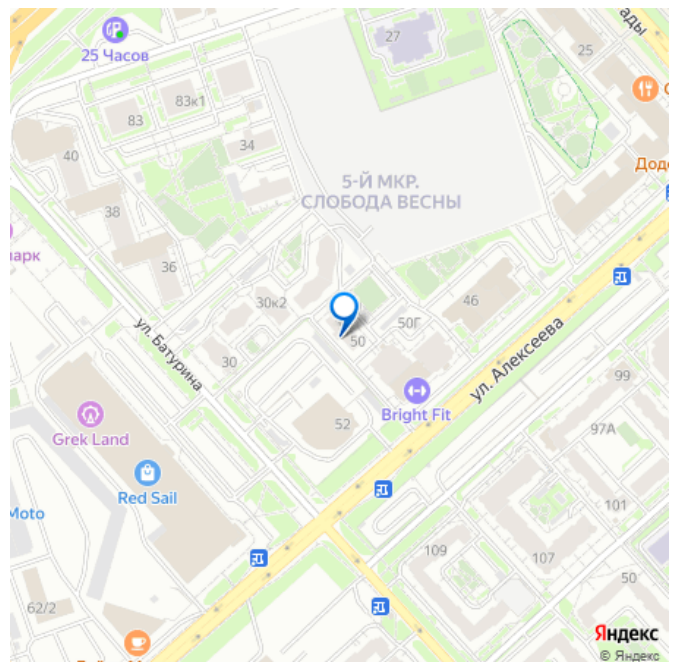
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817613>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312815

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

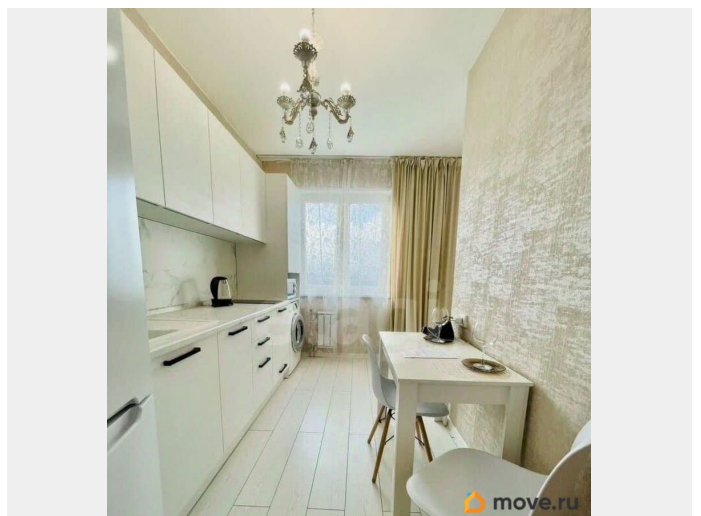
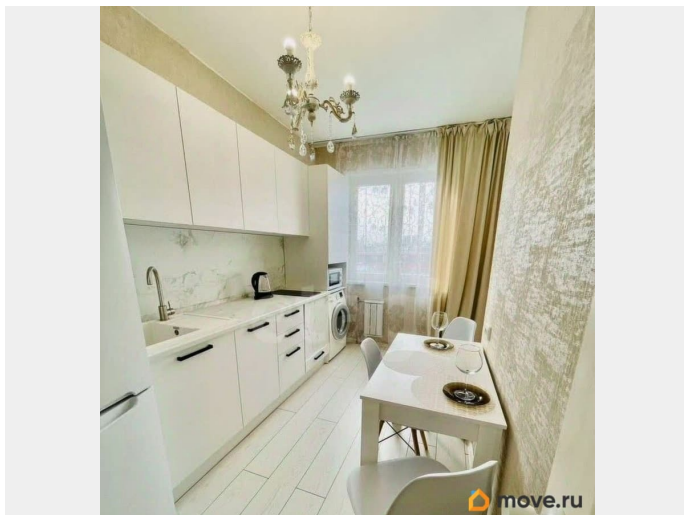
возможна ипотека, лифт

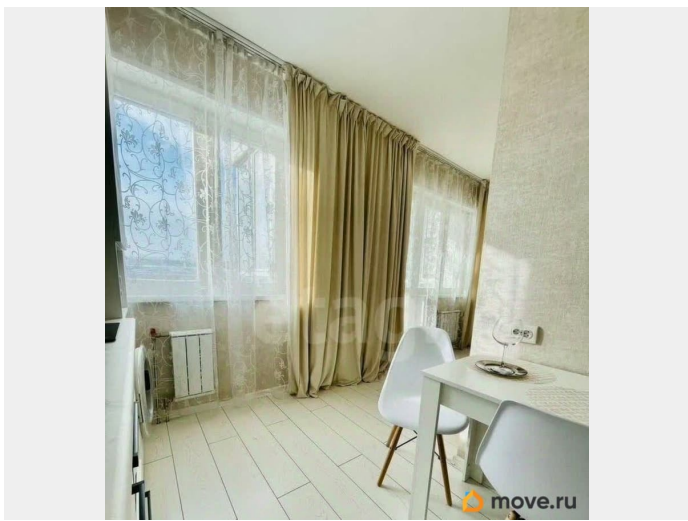
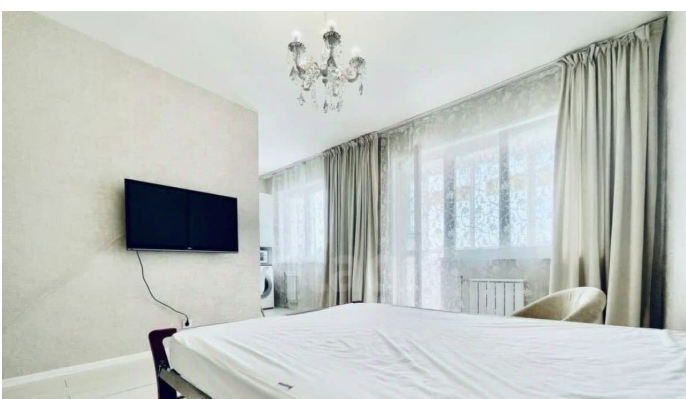
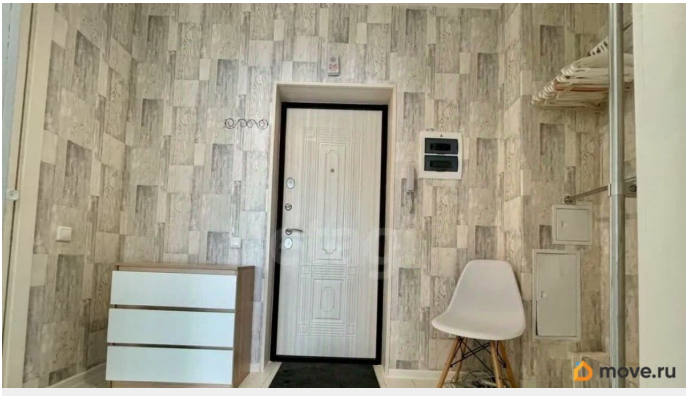
Описание

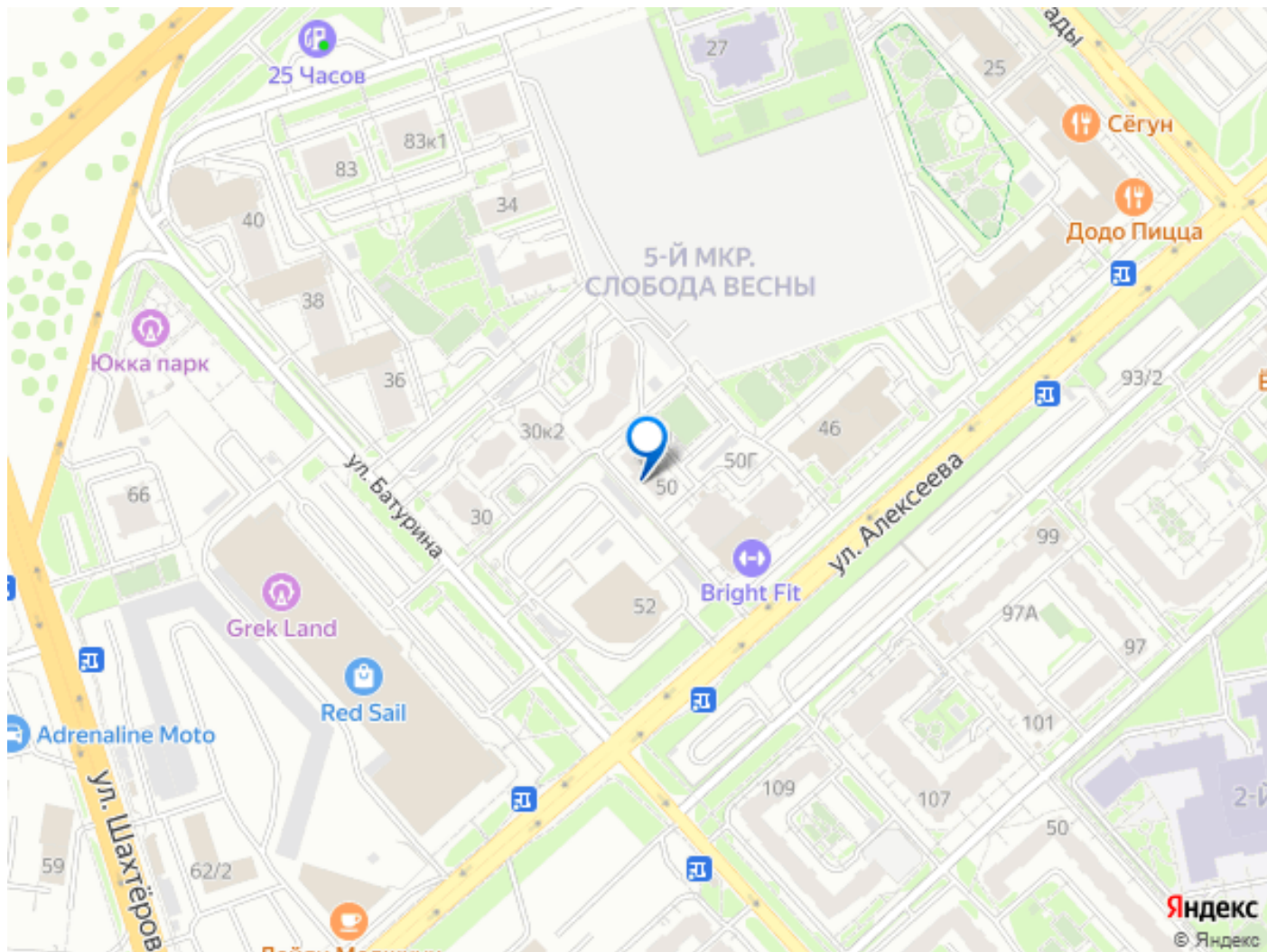
Продается современная однокомнатная квартира площадью 34 м² на ул. Алексеева, расположена на 5 этаже (дом 14 этажей) с продуманной планировкой и качественным ремонтом. Жилая зона 20 м² грамотно организована, кухня площадью 9 м² позволяет комфортно разместить обеденную группу и технику. Балкон выходит на улицу, увеличивая полезное пространство. Санузел совмещенный, отделан кафелем, все инженерные системы в исправном состоянии. В квартире выполнен евроремонт с укладкой ламината, установлена кухонная мебель и системы хранения, что позволяет заселяться сразу после покупки. Дом относится к новому жилому комплексу с закрытой охраняемой территорией, что обеспечивает безопасность и приватность. На придомовой территории оборудованы детская и спортивная площадки. В здании работают консьерж, мусоропровод, один пассажирский и два грузовых лифта. Парковка доступна в подземном гараже или на открытой стоянке во дворе за шлагбаумом. Квартира находится в свободной продаже, без обременений, с одним собственником. Расположение обеспечивает удобную транспортную доступность, рядом развитая инфраструктура с магазинами, кафе, школами и медицинскими учреждениями.

Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 159493 Номер в базе: 9188284







Move.ru - вся недвижимость России