

🕒 Создано: 20.10.2025 в 07:27

Обновлено: 20.10.2025 в 10:10

**Красноярский край, Красноярск, улица
Гусарова, 57**

3 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Гусарова, 57

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

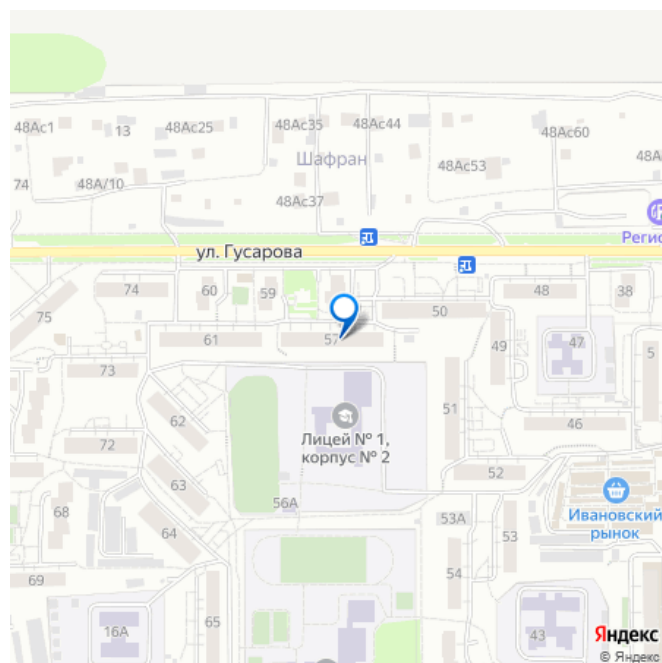
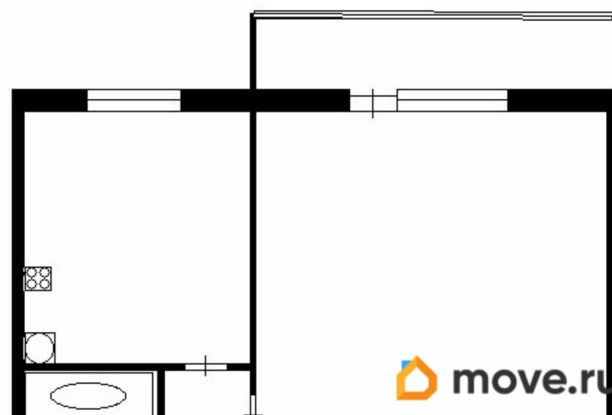
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862219>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

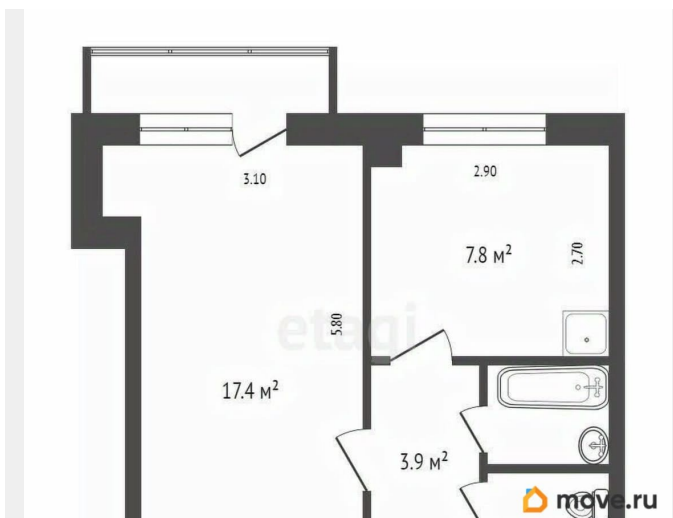
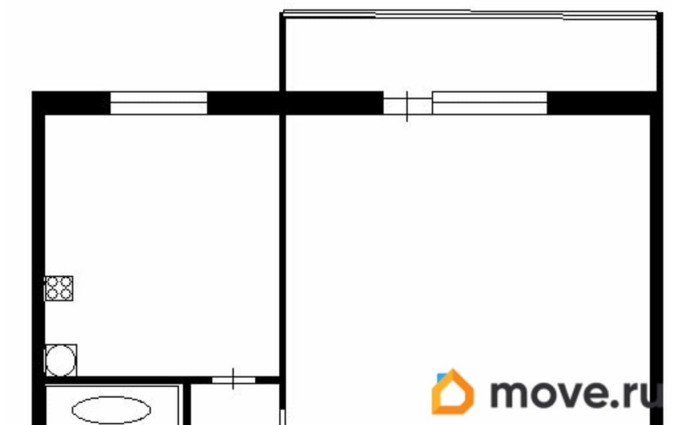
да

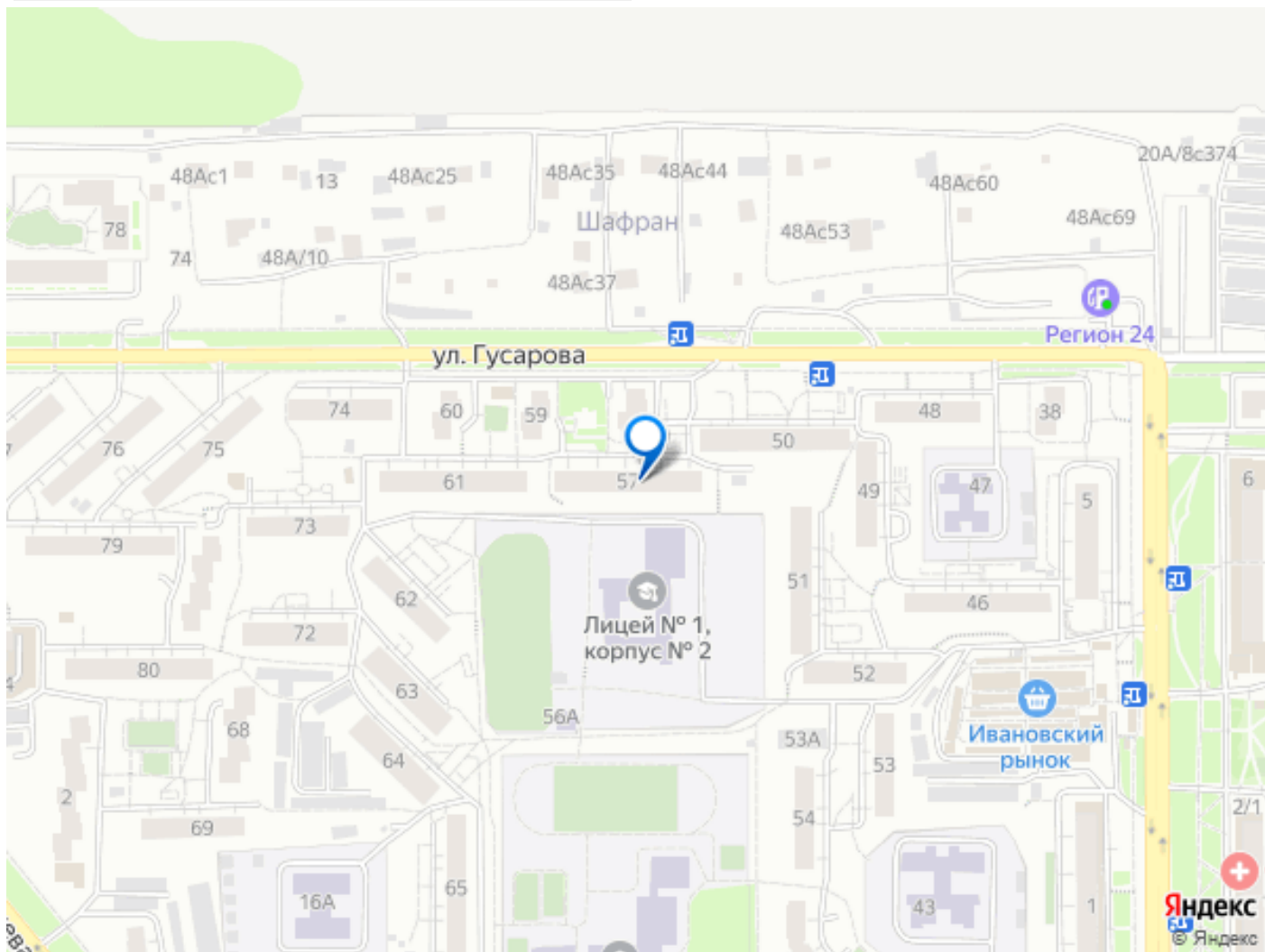
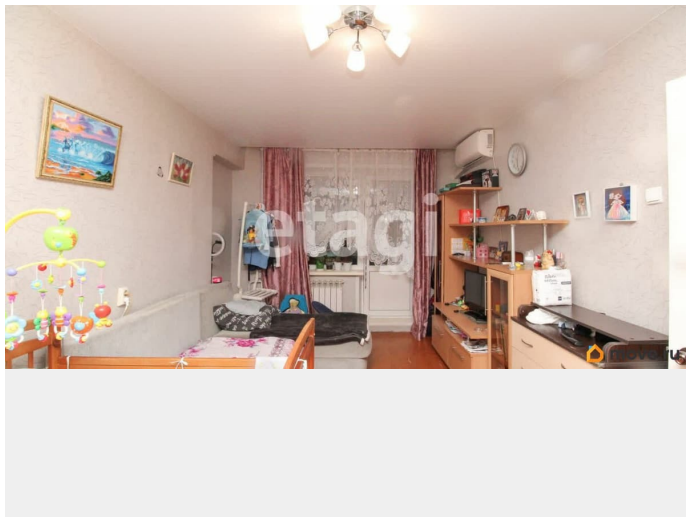
возможна ипотека

Описание

Продается 1-ая квартира в экологически чистом районе г.Красноярска! Светлая и теплая, с гардеробной, раздельный санузел. Окна пластиковые, натяжные потолки, алюминиевые радиаторы отопления. Чистый подъезд, Окна с видом на Лицей 1. Все необходимое для комфортного проживания находится рядом: в 2-х минутах ходьбы детский сад 4, , Детский сад 312 и Детский сад 305, так же рядом магазины, аптеки и остановки общественного транспорта! Помощь в оформлении ипотеки Гарантия безопасности и полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах ! Звоните, отвечу на все интересующие вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6196760





Move.ru - вся недвижимость России