

Создано: 04.09.2025 в 13:46

Обновлено: 23.10.2025 в 12:36

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 6**

6 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 6

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

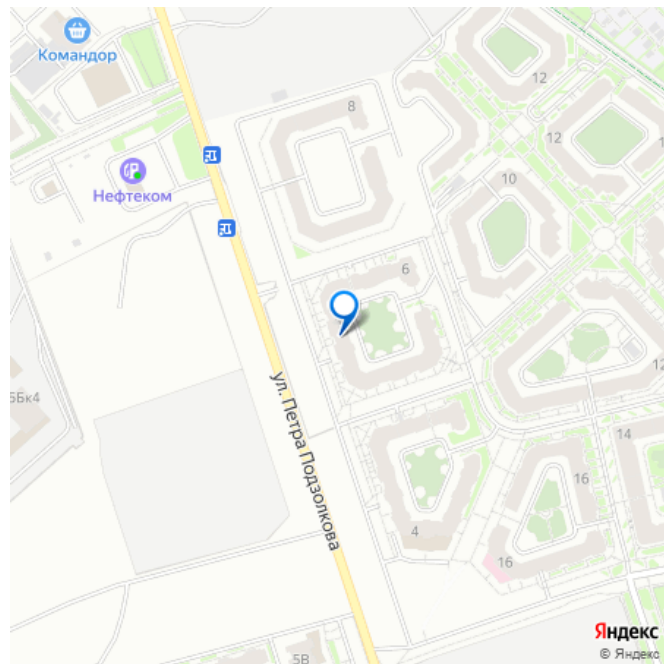
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286000881>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312889

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается 1-комнатная квартира 34 кв.м. лоджия 7,5 кв.м.

1. Характеристики квартиры:

- * Полноценная 1-комнатная (не студия).
- * Кирпичный дом (лучшая звукоизоляция и экология, чем панель).
- * Малоэтажность (9 этажей - комфортная этажность).
- * Предчистовая отделка:

Удобный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт своей мечты, избежав самых грязных этапов (демонтаж, стяжка, штукатурка стен).

2. Благоустройство двора и района:

- * Закрытый двор без машин (безопасность, тишина, место для отдыха).
- * Детские и спортивные площадки.
- * Уютная аллея между кварталами.
- * Подземная парковка 3

Развитая инфраструктура: (школа в шаговой доступности (за домом), сад, магазины, кофейни, пекарня, салоны красоты). Удобство для повседневной жизни. Окна выходят на улицу. ТЦ Планета, Лента, рестораны, бары,

кофейни, салоны красоты, фитнес центры.

Все что можно только пожелать. 4.

Транспортная доступность. Удобная

транспортная развязка обеспечивает

быстрый выезд на ключевые магистрали:

улицы Авиаторов, 9 Мая и Петра Подзолкова,

ул. Шахтеров, ул. Брянская, Северное шоссе.

5. Организуем ремонт Full box, стоимость

чистового ремонта данной квартиры 782 000

руб. Срок проведения ремонта 30 дней.

Звоните прямо сейчас! Все подробности по

телефону! Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Комиссия на покупку

данного типа недвижимости: - при стоимости

объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с

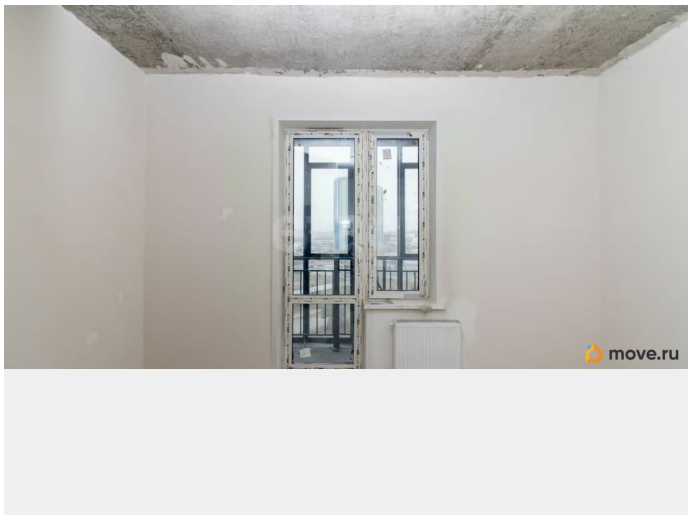
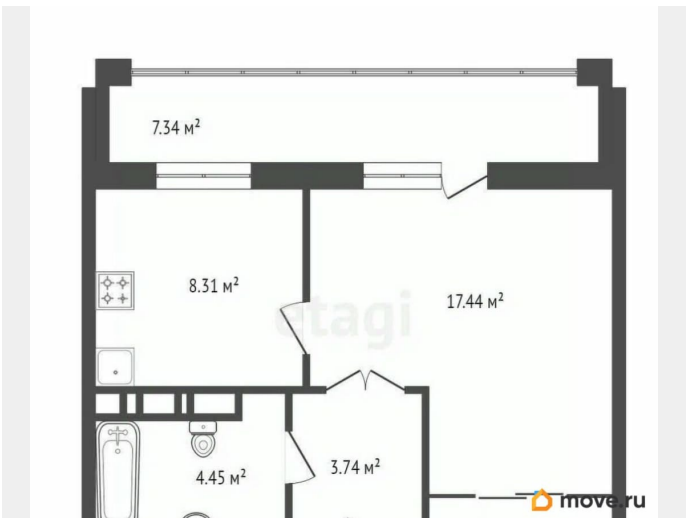
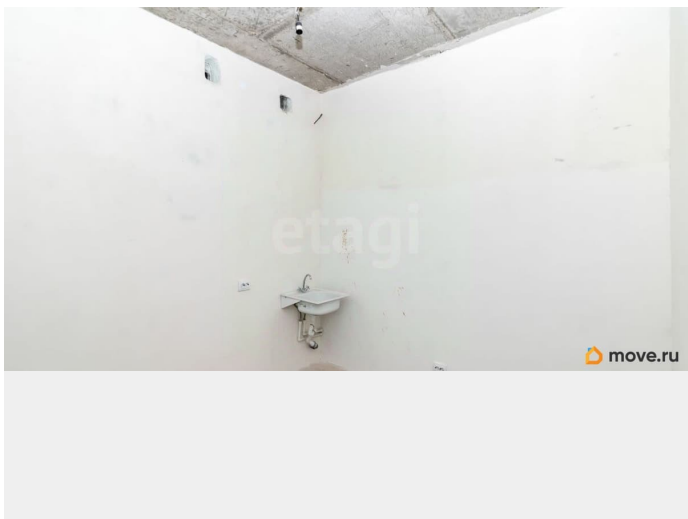
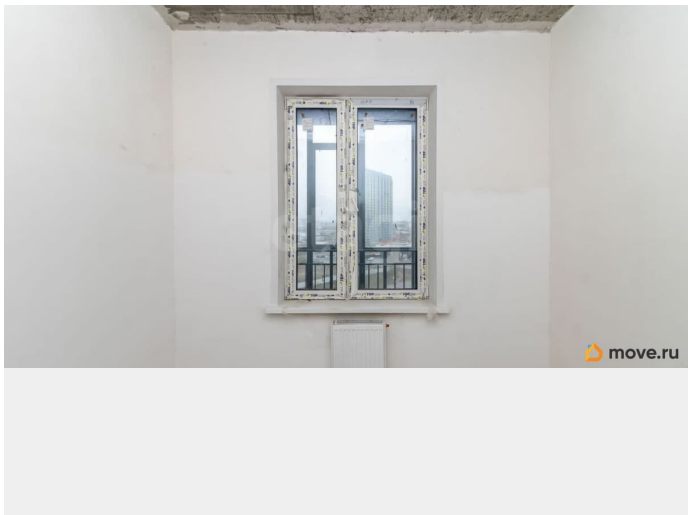
экспертом по недвижимости; Сделки с

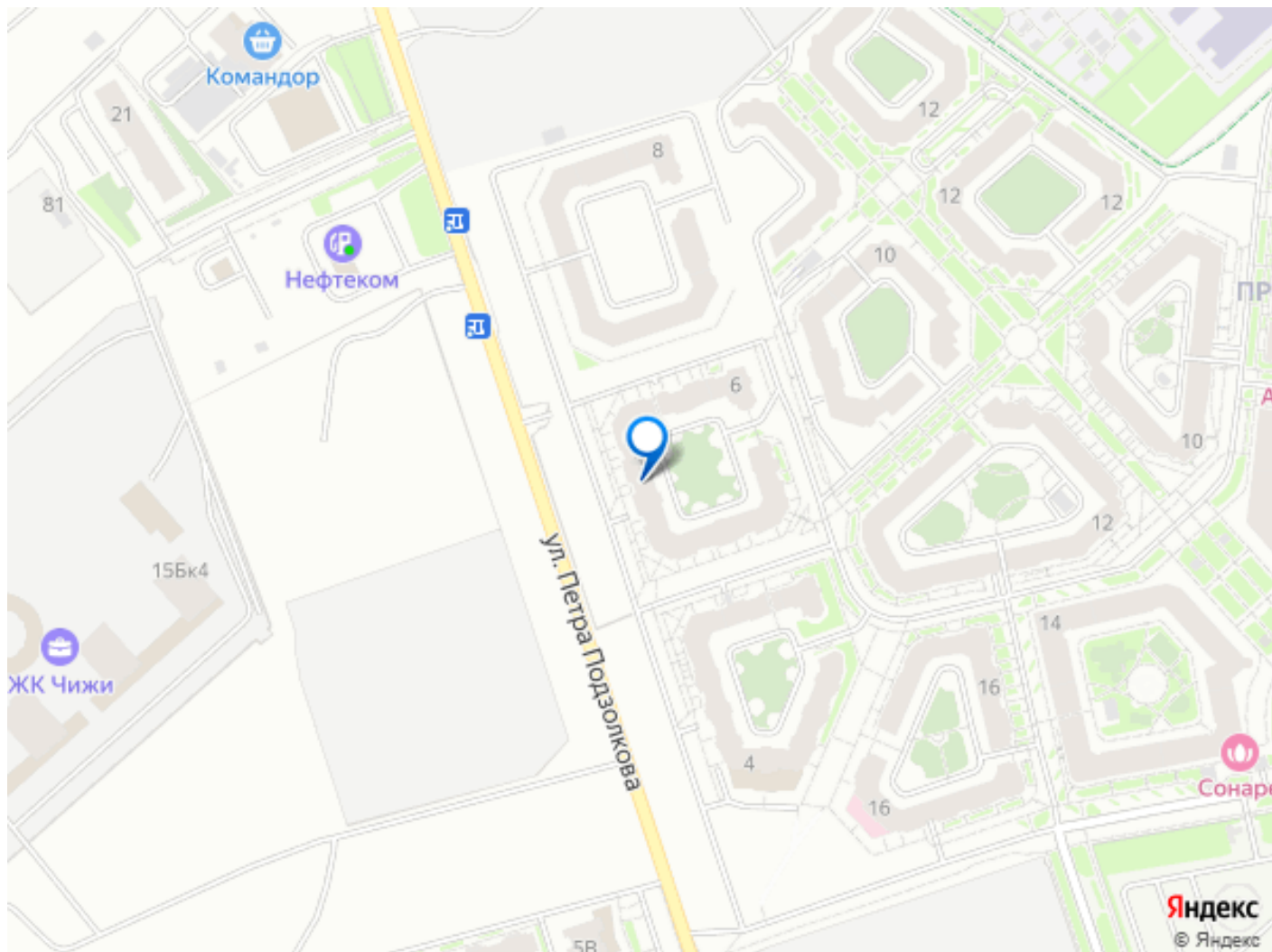
агентствами по недвижимости происходят на

основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 184802 Номер в

базе: 6122078





Move.ru - вся недвижимость России