

Создано: 29.11.2025 в 17:43

Обновлено: 29.11.2025 в 16:29

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 26А**
4 190 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет

Образования СССР, 26А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

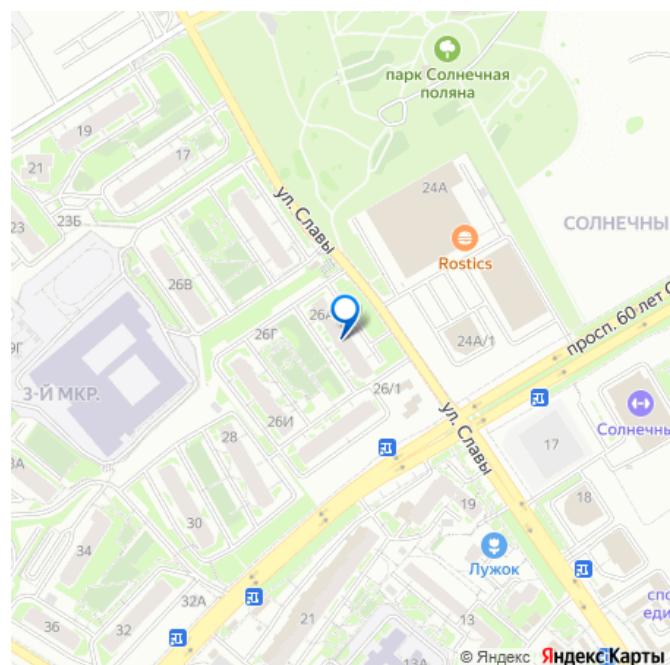
[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286994663>

Агент

79138313320

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Покупайте полноценную однокомнатную квартиру. Особенности: 1). Функциональная планировка с большой кухней 8,7 м² и большим балконом длиной на всю квартиру. Выход на балкон из кухни. Комната большая 19,7 м² прямоугольной формы, что позволяет зонировать пространство на функциональные зоны, использовать любые стилевые решения. Стандартные размеры мебели идеально вписываются в такую геометрию комнаты, обеспечивая максимальное использование площади, что особенно ценно в небольших квартирах. 2). Окна выходят в большой двор с обустроенной детской площадкой. В доме порядок и чистота. 3). Состояние после строителей, поэтому в этой квартире проще сделать ремонт по-своему, обустроить для себя. Можно заехать и жить. 4). Отличительная особенность месторасположения дома: есть абсолютно всё для комфортного проживания и для любителей активного отдыха. Всего 200м и вы в парке «Солнечная поляна», 250м и вы в спорткомплексе Солнечный, в котором 3

спорт.школы и разные секции, беговые дорожки, трассы для сноутюбинга, для BMX-велосипедов. В шаговой доступности остановка «4-ый мкр», торговый центр Солнечный, супермаркеты, магазины, во дворе школа 160 и д/сад 326. 6). Гарантирую быстрый выход на сделку и чистоту документов! Проверена история квартиры с момента ввода дома в эксплуатацию, 1 собственник, никто не прописан. Покупайте! Показ по предварительной договоренности. Звоните!

