

Создано: 17.10.2025 в 12:07

Обновлено: 17.10.2025 в 13:17

**Красноярский край, Сосновоборск, улица
9-й Пятилетки, 10**

3 500 000 ₽

Красноярский край, Сосновоборск, улица 9-й Пятилетки, 10

Улица

[улица 9-й пятилетки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

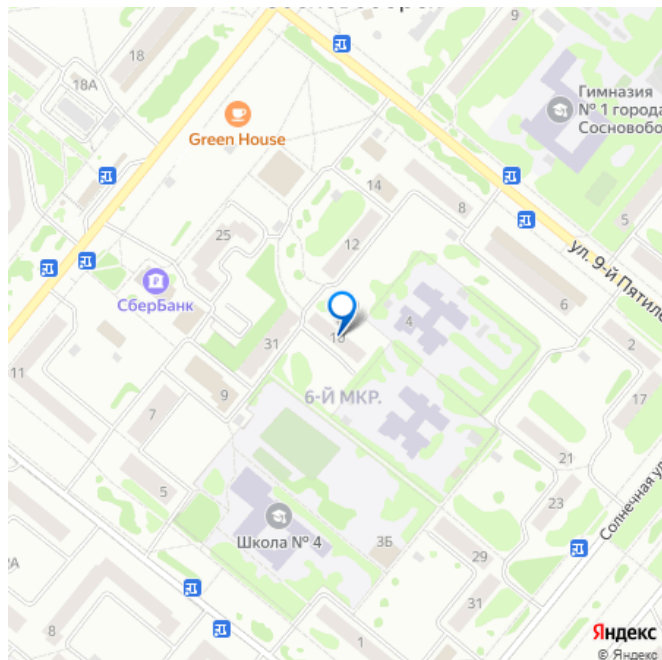
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817486>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

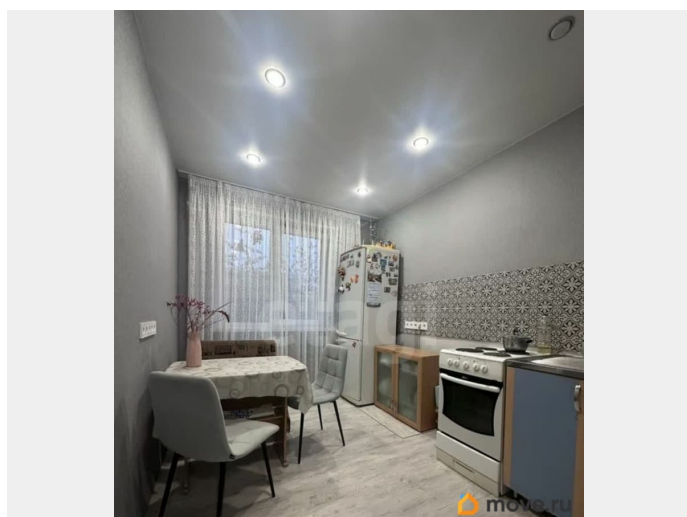
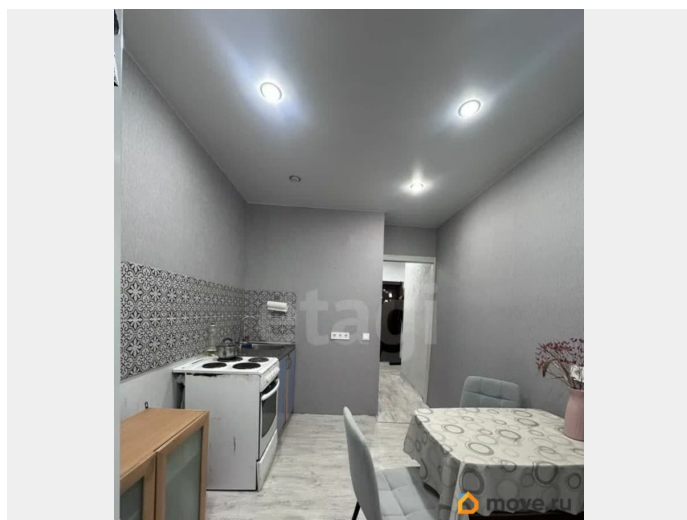
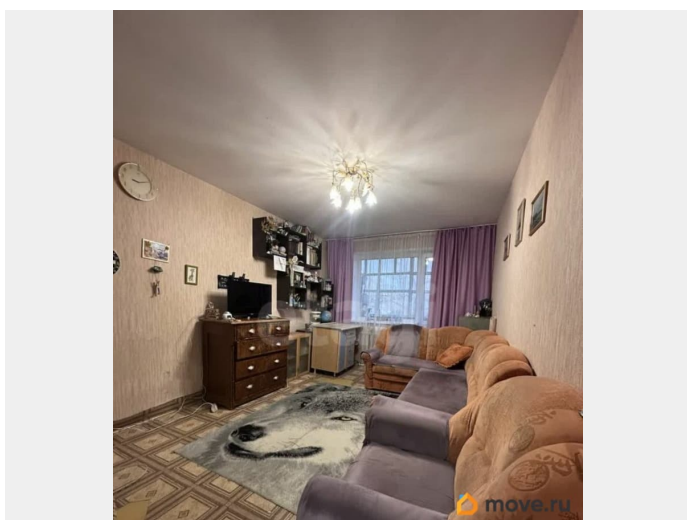
79682313924

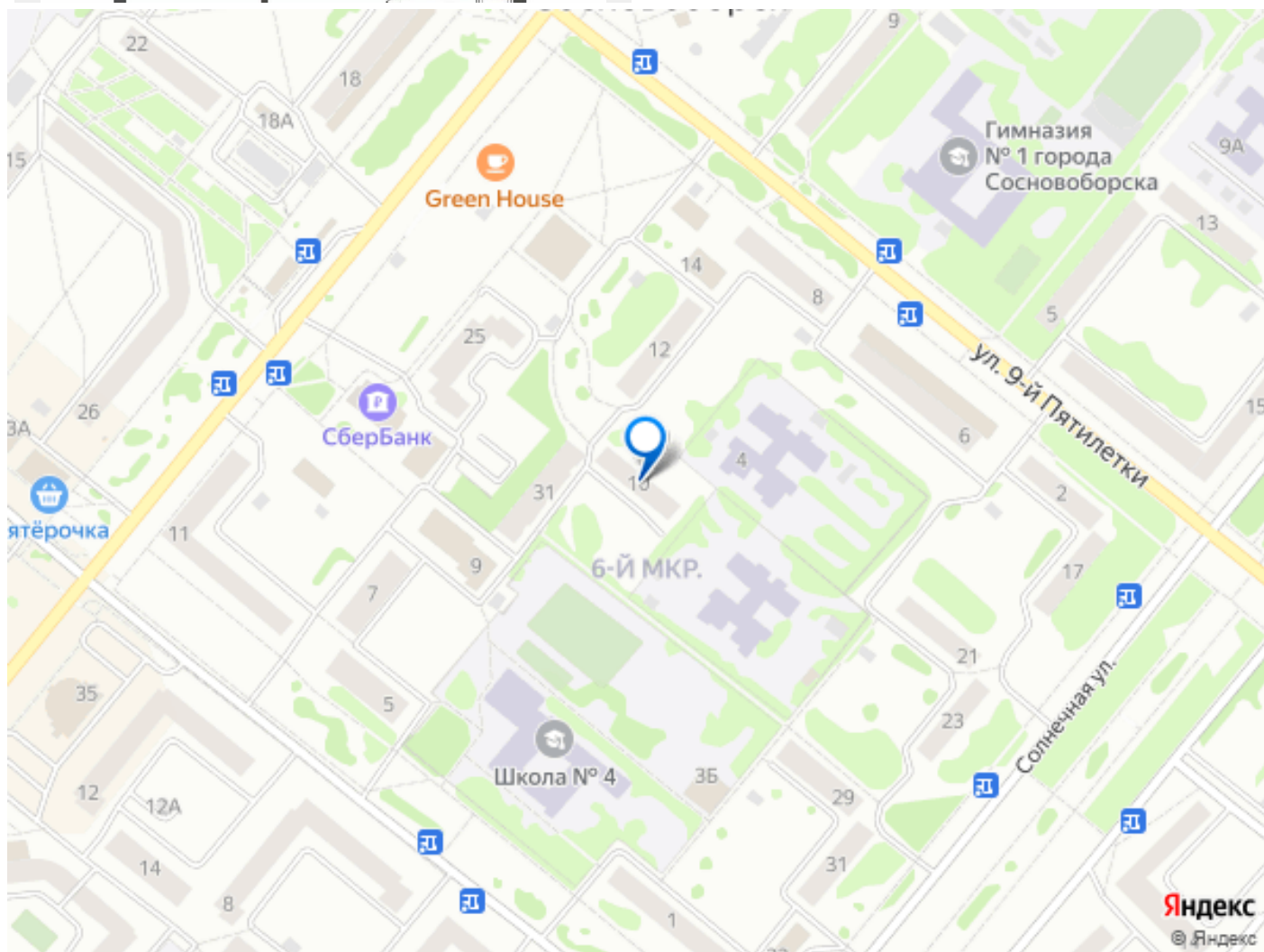
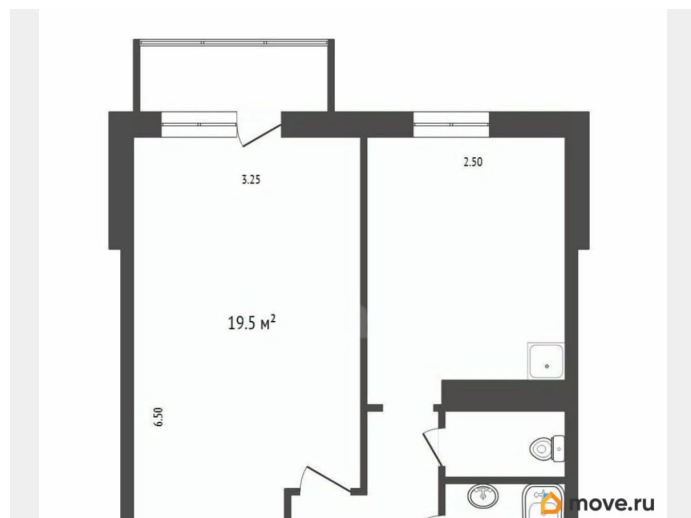
для заметок



Продается полноценная 1-комн. квартира в пятиэтажном доме. Состояние обычное, жилое. Окна ПВХ. Эл.проводка заменена. Есть индивидуальные приборы учета. Планировка классическая, функциональная. Балкон из комнаты, застеклен. После продажи в квартире частично остается мебель. В подъезде поддерживается чистота и порядок, функционирует мусоропровод. Ключевым преимуществом является исключительное расположение в развитом районе с полной социальной инфраструктурой: во дворе находятся детские сады 1 и 3, а также школа 4, что делает объект особенно привлекательным для семей. Все необходимые магазины, учреждения и остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности, обеспечивая высокий уровень бытового комфорта и отличную транспортную связность. Покупка подходит под любой расчет: ипотека, сертификаты, материнский капитал. По просмотру звоните заранее. Все остальные вопросы по телефону. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 6525 Номер в
базе: 9961118





Move.ru - вся недвижимость России