

Создано: 01.11.2025 в 18:35

Обновлено: 01.11.2025 в 19:37

**Красноярский край, Красноярск, улица
Апрельская, 4**

4 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 4

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

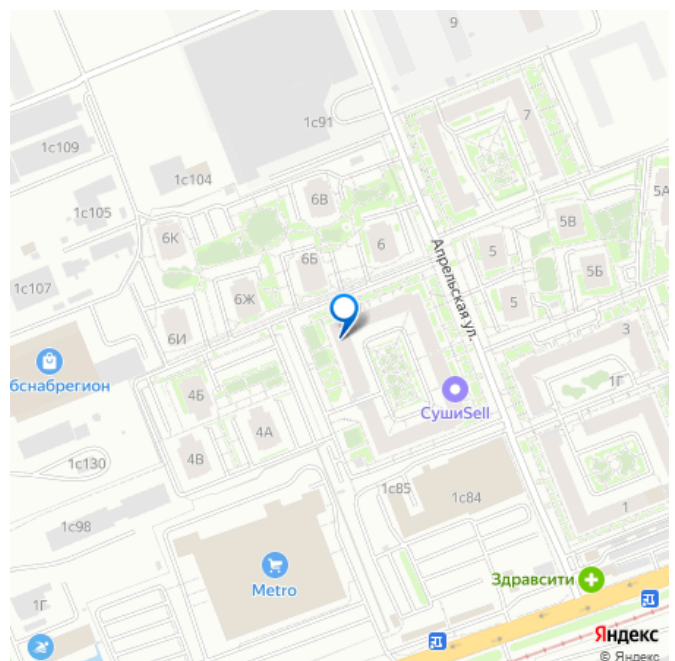
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286248786>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367550

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в современном доме комфорт-класса, расположенном в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Жилой комплекс характеризуется благоустроенной территорией с системой закрытых дворов без машин, где обустроены детские игровые городки и многофункциональные спортивные площадки для баскетбола, гимнастики и уличных тренировок. Для жителей предусмотрены свободные парковочные места. Квартира сдана с качественной чистовой отделкой от застройщика: светлые обои, линолеум, натяжные потолки, установленная сантехника и межкомнатные двери. Общественные зоны выполнены по индивидуальному проекту, а подъезды оснащены современными лифтами. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность и пешую шаговую доступность к объектам первой необходимости — супермаркетам, аптекам, банкам и кафе. Сделка купли-продажи сопровождается полным юридическим оформлением. Звоните, договоримся на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 21104 Номер в базе: 9991614

