

Создано: 08.11.2025 в 09:42

Обновлено: 07.12.2025 в 11:28

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286405542>

**Собственник**

**79832660518**

**Красноярский край, Норильск,  
Талнахская улица, 1**

**3 300 000 ₽**

Красноярский край, Норильск, Талнахская улица, 1

Улица

[улица Талнахская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

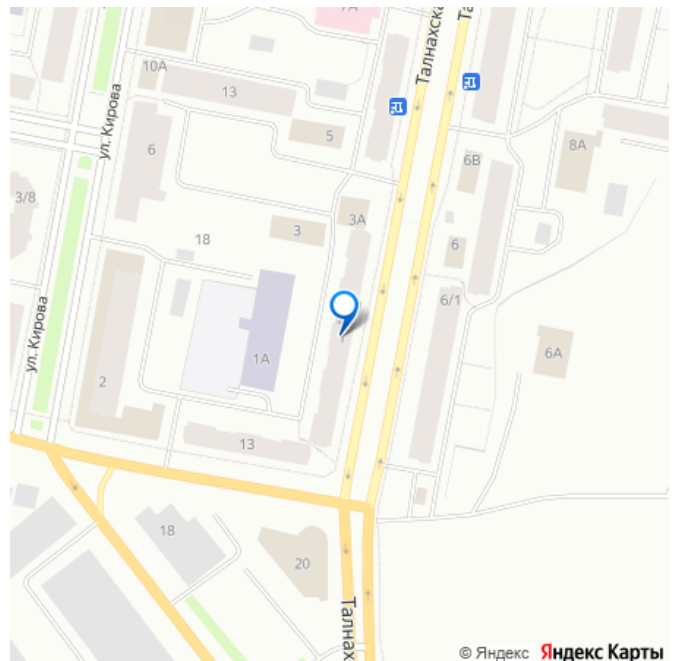
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

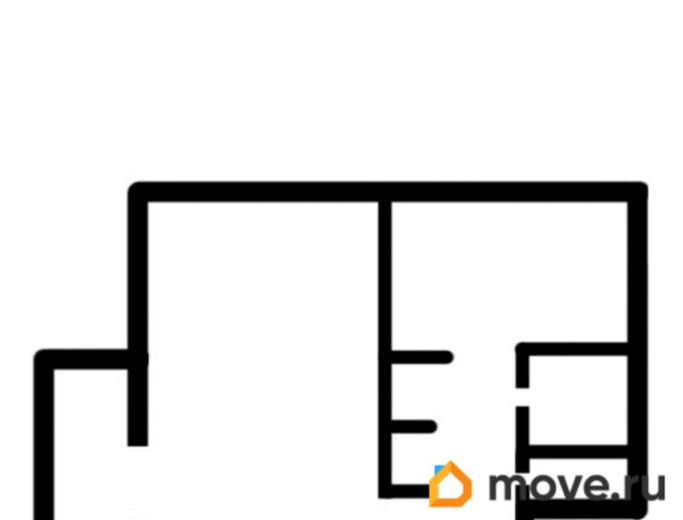
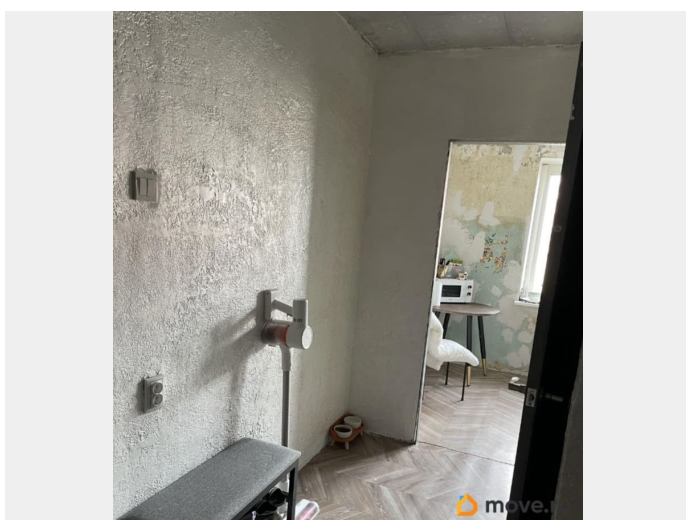
да

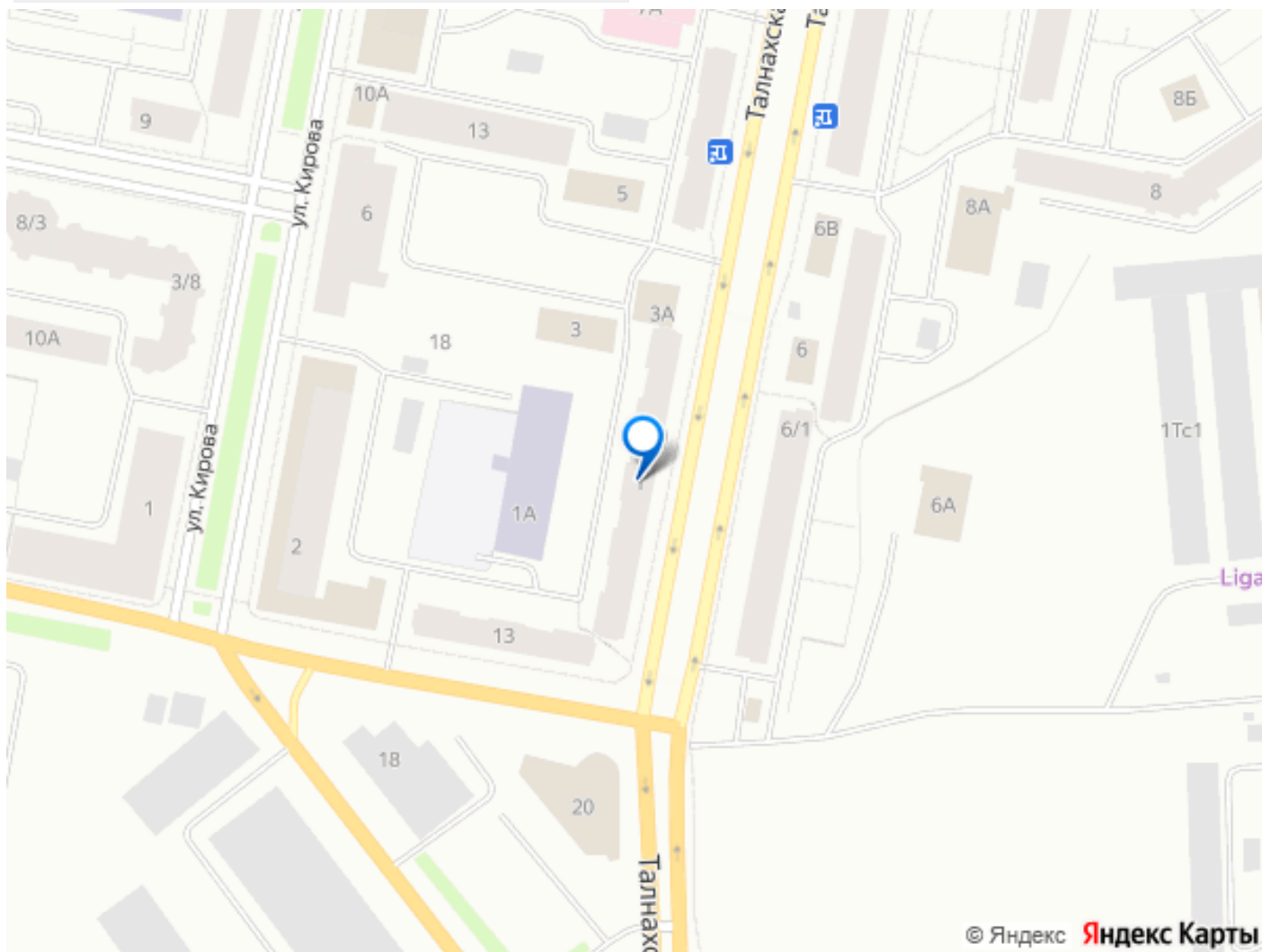
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме 1981 года постройки. Общая площадь составляет 35,6 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 5-этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2,8 метра. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу обустроить пространство по своему вкусу и потребностям. Санузел совмещенный. Есть балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Вокруг дома есть парковочные места для автомобилей. Инфраструктура района хорошо развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это удобно для семей с детьми и тех, кто ценит близость к необходимым услугам. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком, что позволяет легко добираться в любую часть города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Все документы готовы к продаже, возможна ипотека.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть квартиру вживую и оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России