

Создано: 26.08.2025 в 10:32

Обновлено: 02.10.2025 в 07:43

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Павлова, 47а**

3 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика Павлова,
47а

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

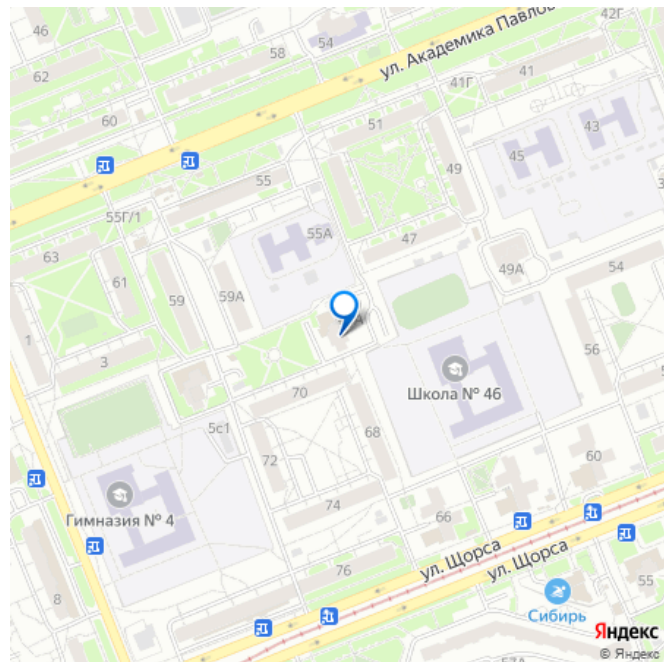
лоджия

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284395983>

**АРЕВЕРА Недвижимость Л, АРЕВЕРА-
Недвижимость**

79138332688

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю купить 1ком однокомнатную квартиру в Кировском районе города Красноярска по адресу ул. Академика Павлова 47а (мкрн. Первомайский) Квартира расположена на 14 этаже 14-ти этажного кирпичного дома. С окна открывается отличный вид на город. Квартира в обычном состоянии. Заменены радиаторы отопления. На полу линолеум под плинтус. Санузел выложен кафелем от пола до потолка. Есть огромная лоджия 5.5кв.м. с шикарным видом на город. Отличный вариант как для собственного проживания так и для сдачи в аренду. Новым хозяевам остается все что видно на фото. Во дворе дома расположены детская и спортивная площадки. Наземный паркинг, с круглосуточным наличием парковочных мест для авто. Вокруг множество различных магазинов, салонов красоты, аптек, пунктов выдачи интернет заказов, автосервисов, фитнес центров. В шаговой доступности расположены детские сады 109 и 2 филиала 265, а так же школа 46 и гимназия 4. Транспортная доступность развивалась десятилетиями. Вокруг множество остановок общественного

транспорта что позволяет добраться до любой точки города как на общественном транспорте так и на личном автомобиле. Не упустите возможность приобрести себе данный вариант. Звоните! Успейте записаться на просмотр. На все интересующие Вас вопросы готов ответить по телефону. Помощь в одобрении ипотеки. Полное юридическое и физическое сопровождение сделки с первого звонка до момента получения заветных ключей.



