

🕒 Создано: 05.09.2025 в 08:54

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 14:01

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 20**

4 700 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица, 20

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

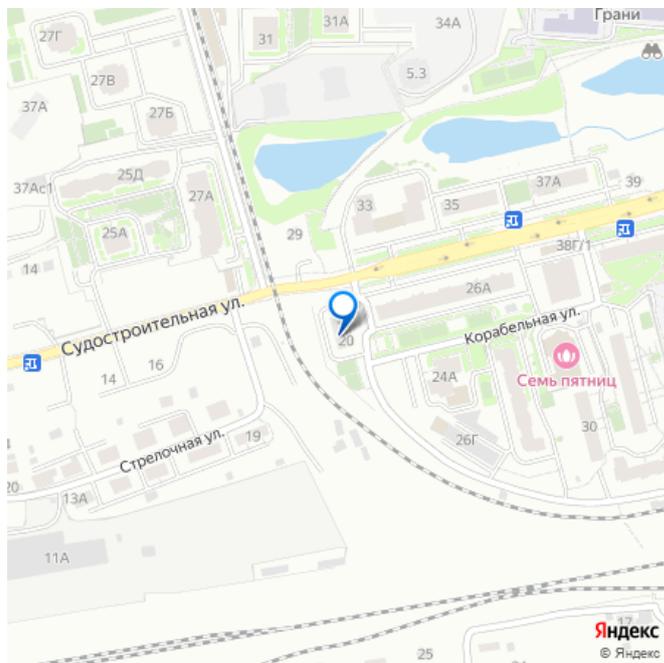
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284719140>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312676

для заметок



Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ВАША ИДЕАЛЬНАЯ СТУДИЯ В ПАШЕННОМ!

ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ: * Тип и

Площадь: * 1-комнатная квартира-студия

общей площадью 35,7 кв.м. * Жилая

площадь: 25,5 кв.м. * Кухонная ниша: 5,5

кв.м. * Совмещенный санузел: 4,0 кв.м. *

Вместительная гардеробная: 2,12 кв.м. *

Коридор: 4,0 кв.м. * Застекленная лоджия:

2,18 кв.м. * Высота потолков: 2,7 м. *

Расположение в Доме: * Находится на 15-м

этаже 16-этажного блочного дома 2014 года

постройки. Высокий этаж обеспечивает

прекрасный вид и отсутствие соседей сверху.

* Продуманная Планировка и Пространство: *

Улучшенная планировка, не угловая, что

гарантирует максимальное тепло даже в

самые холодные дни. * Коридор (2,0x2,0 м)

имеет квадратную форму, минуя «грязную

зону», и ведет к удобной отдельной

гардеробной, что позволяет оптимально

использовать пространство. * Жилая зона

также правильной квадратной формы, при

входе установлены стильные распашные

двухстворчатые двери с остеклением,

добавляющие света и простора. * Кухонная

зона может быть расположена вдоль стены

длиной 4,5 погонных метра. Имеется

продуманная ниша (выступ) для

двухстворчатого холодильника или шкафа,

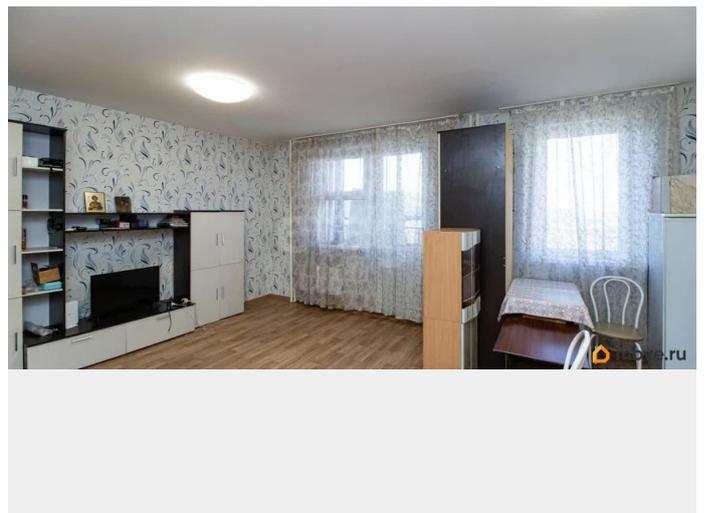
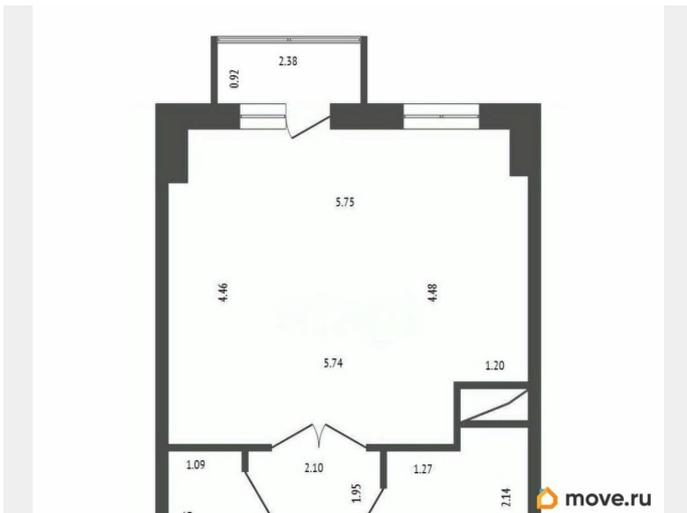
который остается в квартире. * Состояние и

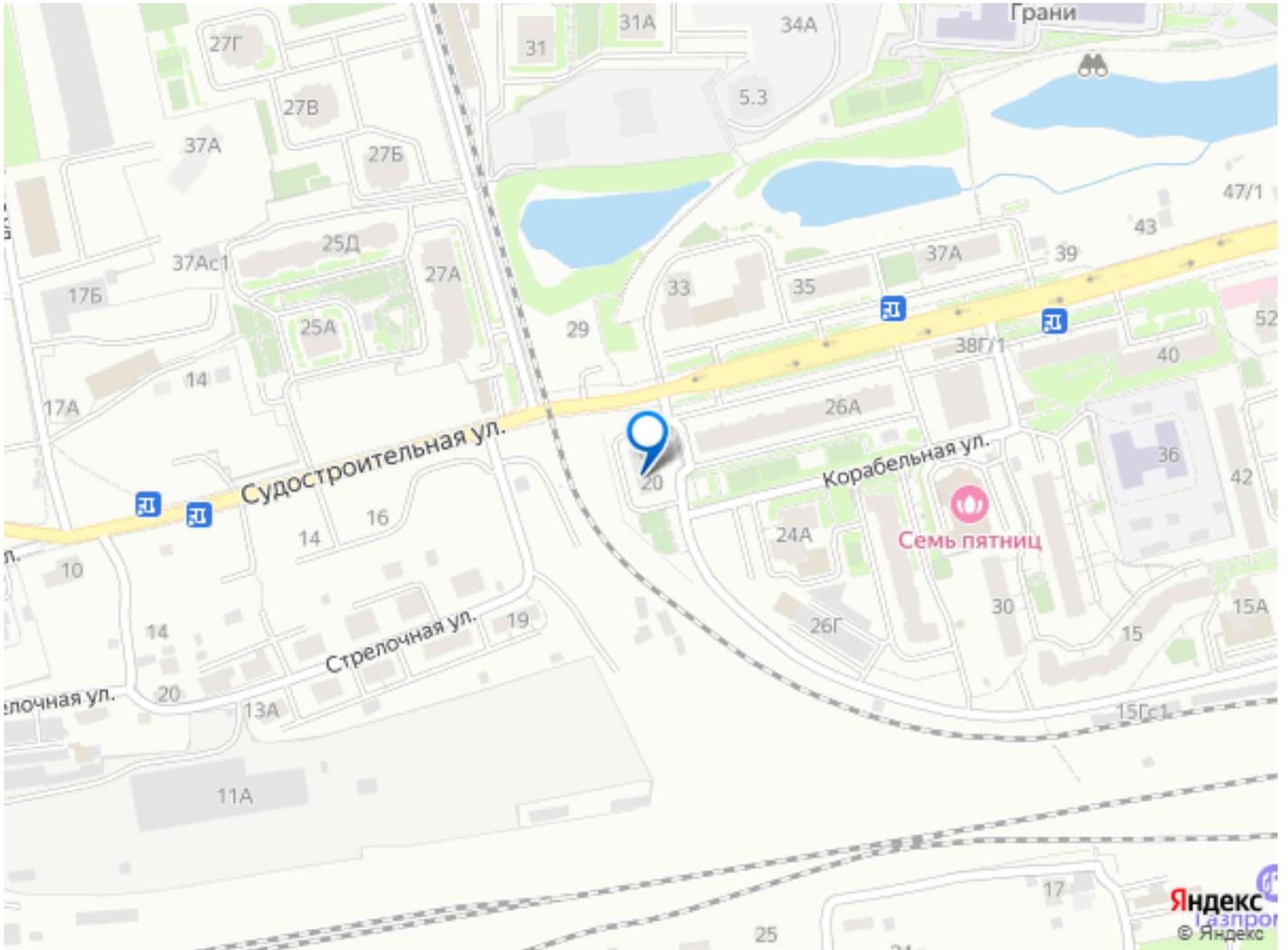
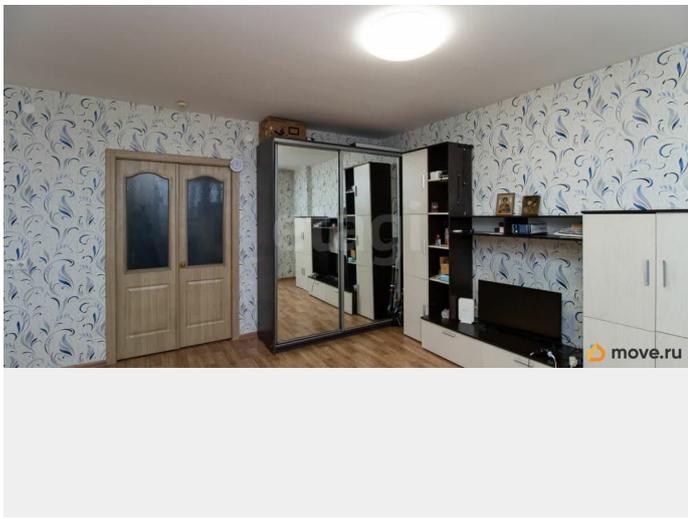
Оснащение: * Выполнен косметический ремонт: на полу качественный линолеум, на стенах обои это позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. * Санузел полностью выложен кафелем от пола до потолка, предусмотрено удобное место под стиральную машинку, и еще останется пространство для хранения бытовой химии. * Застекленная лоджия добавляет комфорта и является идеальным местом, чтобы встречать закаты. * Освещение в гостиной и кухонной зонах регулируется отдельно для каждой зоны. * Свет, Тепло и Вид: * Квартира очень теплая, уютная и светлая благодаря окну и балконному блоку, выходящим на западную сторону наслаждайтесь потрясающими закатами каждый вечер! * Двойное остекление гарантирует полное отсутствие уличного шума и пыли. * Готовность к Переезду: Квартира готова для проживания, что значительно упрощает переезд. Свободна от проживающих. * Ухоженный Двор: Чистый, ухоженный и зеленый двор с современной детской площадкой. Ваши дети имеют возможность играть сразу на трех площадках, включая уютный двор ЖК «Кленовый дворик», где зимой устанавливается Новогодняя елка и проводятся развлекательные мероприятия в течение года. * Парковка: Открытая парковка во дворе решит вопрос с местом для вашего автомобиля. * Добрососедство: Чистота подъезда и площадки, где находится квартира, говорит о внимании к деталям и порядке. Соседи тихие, дружные и отзывчивые. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА ВСЁ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: * Магазины и Сервисы: Множество магазинов различного формата, пункты выдачи онлайн товаров, сеть парикмахерских, аптеки.

*16:12Образование: Средние школы 158, 137;

детские сады 291, 306, 283. *

Здравоохранение: * На стадии завершения
строительства Рай Дополн





Move.ru - вся недвижимость России