

Создано: 28.11.2025 в 14:27

Обновлено: 28.11.2025 в 14:34

**Красноярский край, Красноярск,
набережная Ярыгинская, 11**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская, 11

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

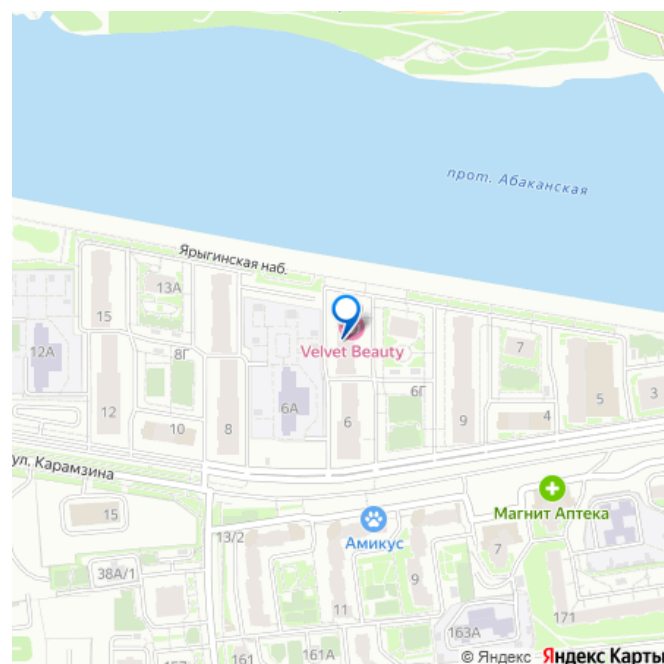
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286973408>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79940301055

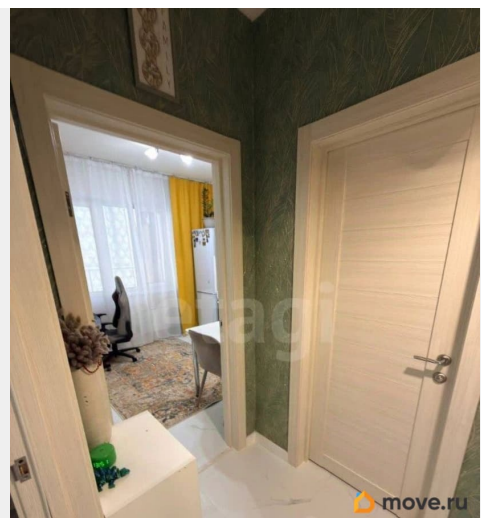
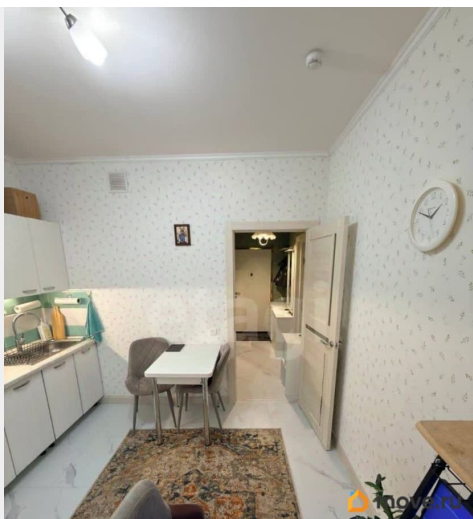
для заметок

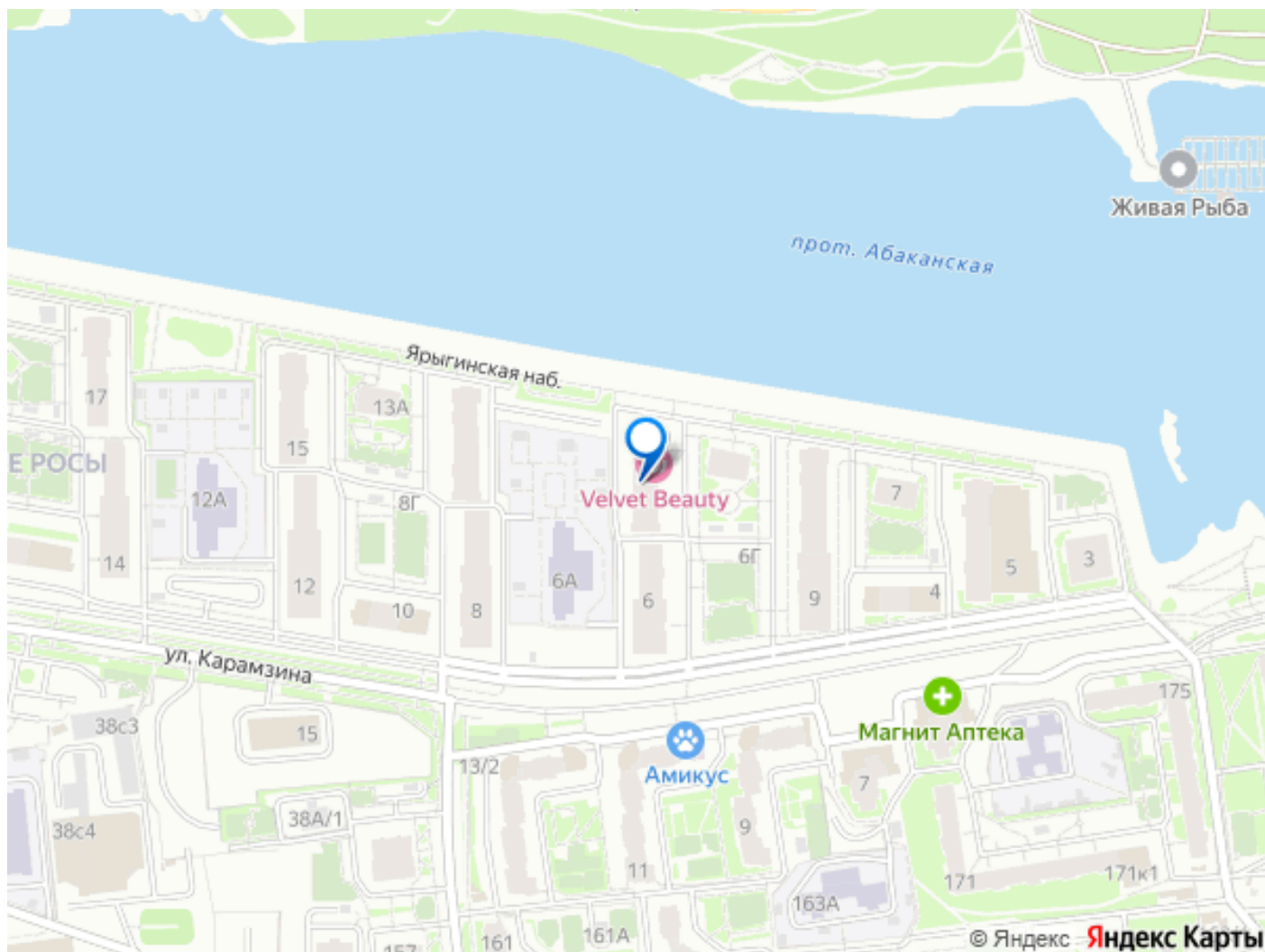


Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Пашенный. Новый кирпичный дом, 2018 года постройки. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: детские сады, большое разнообразие магазинов, супермаркет Магнит, благоустроенная набережная, на которой можно прогуляться. В 10-15ти минутах ходьбы школа 45, супермаркет «Командор», гипермаркет «Аллея», ТЦ «Полтавский». Удобная планировка квартиры: просторная комната, кухня квадратной формы, большой балкон с выходами из комнаты и кухни. Высокие потолки 2,75 м, что делает квартиру светлее и визуально просторнее. Общая площадь без балкона 35,7 кв.м. Квартира в отличном состоянии, с хорошим ремонтом. Все остается, кроме мелкой бытовой техники и стиральной машинки. Расположена квартира на комфортном 5-ом этаже, из окон которого открывается красивый вид на Енисей. Прозрачные условия сделки: один взрослый собственник, более 5 лет во владении, без обременений. Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 4547 Номер в базе: 10498991







Move.ru - вся недвижимость России