

Создано: 12.08.2025 в 06:27

Обновлено: 29.10.2025 в 12:20

**Красноярский край, Красноярск,
Караульная улица, 82**

5 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 82

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

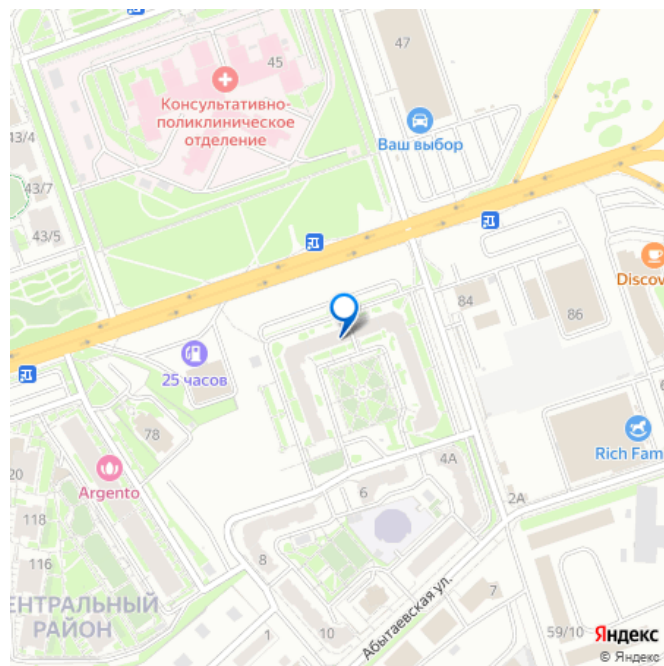
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284035178>

Екатерина Веселова, АРЕВЕРА

79130338920

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 35,8 м², в микрорайоне Покровка. Комната 15,2м². Кухня 8,4м² и просторная прихожая 5,3м² делают квартиру удобной, уютной и функциональной. А видели бы Вы нашу лоджию! Это практически полноценная комната! Окна ПВХ, металлическая дверь, домофон. В квартире остается встроенный шкаф в прихожей и кухонный гарнитур (по договоренности). Квартира в хорошем состоянии, ухоженная и светлая. Окна квартиры выходят во двор, что позволяет наслаждаться южной, солнечной стороной двора и красивой, ухоженной детской площадкой. В подъезде всегда чисто, а соседи — доброжелательные. В доме два грузопассажирских лифта, просторные общие лестничные площадки, на входе в подъезд пристроен пандус для маломобильных граждан и детских колясок, велосипедов. Во дворе всегда есть место под стоянку личного автотранспорта. Отличная транспортная развязка, в любой район города, с возможностью быстро выехать за город! Наличие детской и спортивной

площадок прямо во дворе дома, а также окна, выходящие прямо на них, позволяют присматривать за детьми во время прогулок. Также рядом расположены детский сад и торгово-развлекательный центр ПОКРОВСКИЙ, Мебельный дисконт-центр, Арена-Север (ледовый дворец), Планета (торгово-развлекательный центр) и многое другое, рядом остановка автотранспорта, через дорогу находится Федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии. Отличная транспортная развязка. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры, где вас ждет комфорт и удобство! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!

