

Создано: 20.10.2025 в 04:14

Обновлено: 20.10.2025 в 09:22

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Ленина, 21**

**6 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 21

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

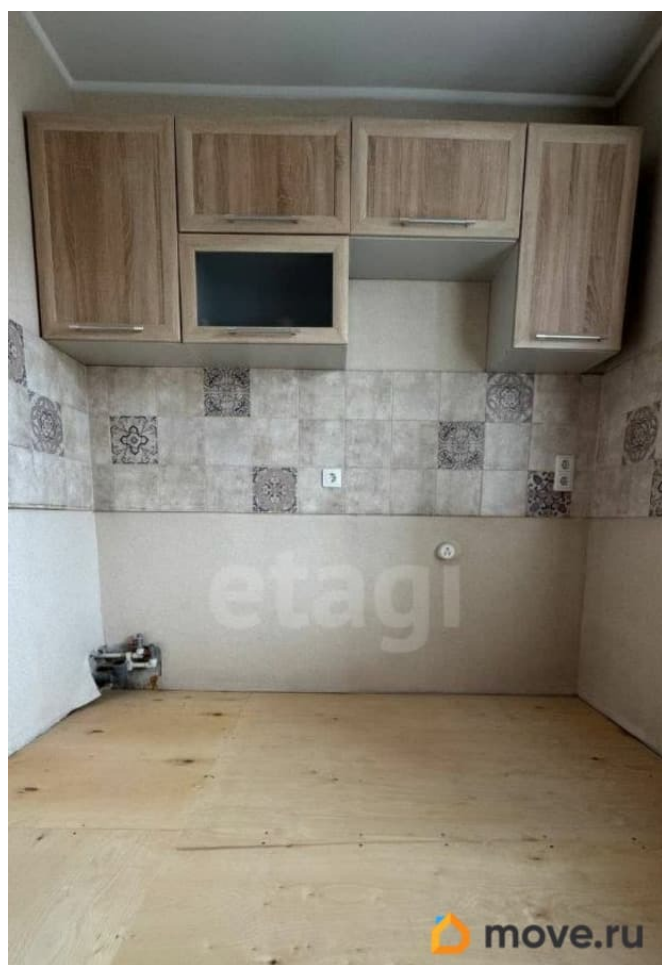
возможна ипотека

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861437>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682313367**

для заметок

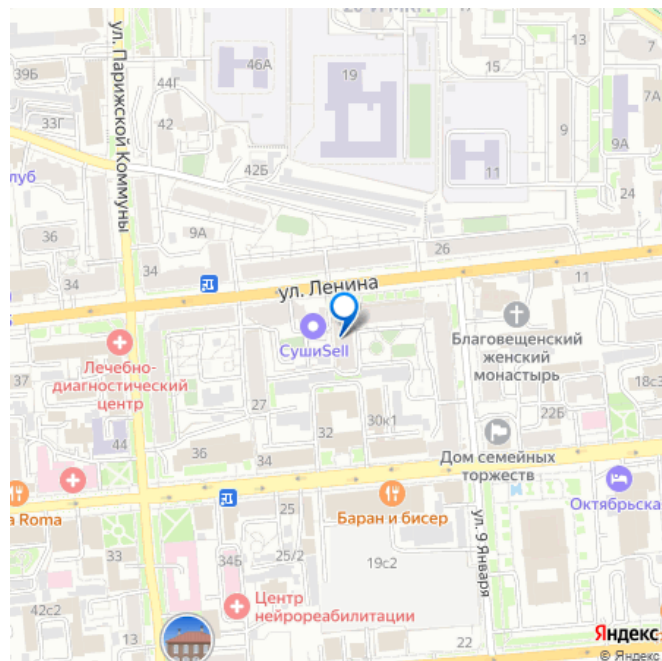


## Описание

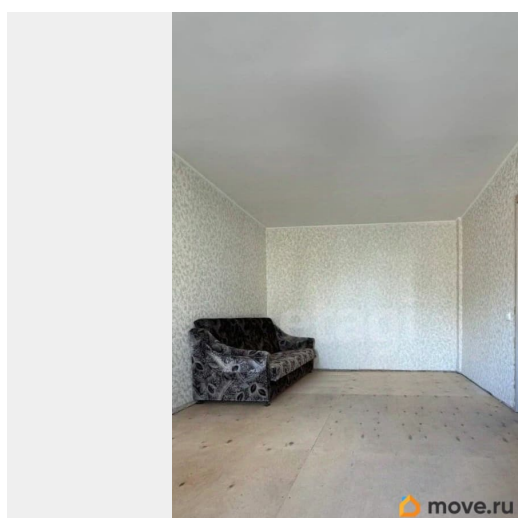
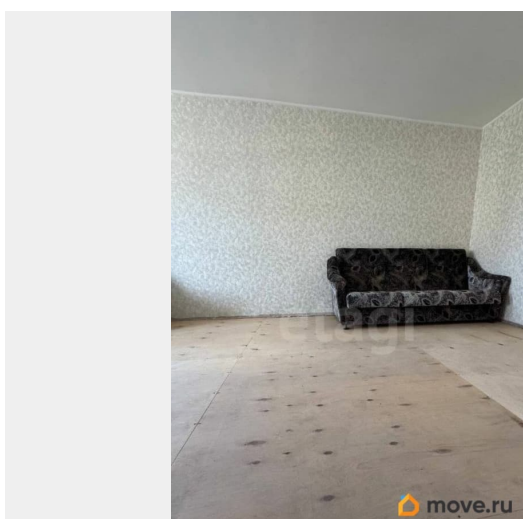
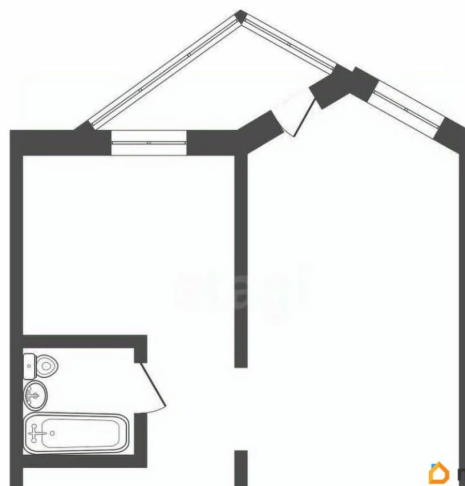
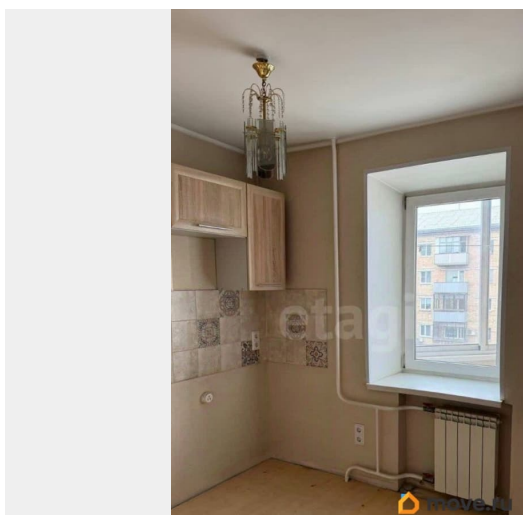
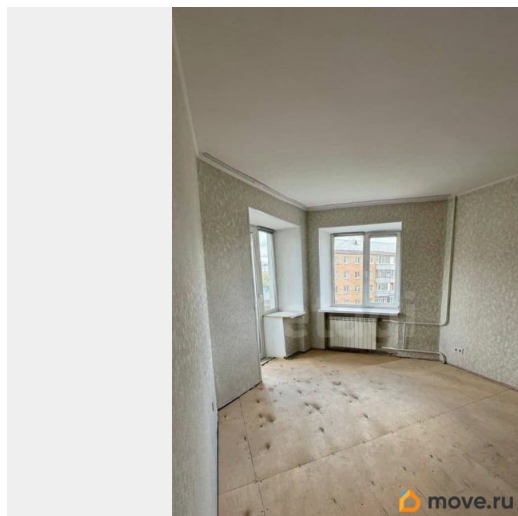
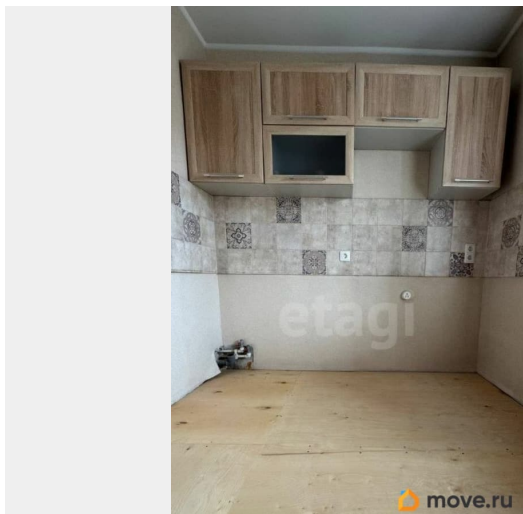
Продается 1-ком. квартира ул. Ленина, центр города. В квартире сделан косметический ремонт, что дает возможность сэкономить на ремонте до 500 тыс.руб. Из важного: поменян пол во всей квартире. Совмещенный санузел полностью в плитку до потолка. В шаговой доступности: в 3 минутах Детский сад 120, Средняя школа 27. Для тех то любит искусство в 5 минутах Сибирский государственный институт искусств им. Д. Хворостовского и Красноярская краевая филармония. Сибирский государственный университет науки и технологий им. академика М.Ф. Решетнева в 2 остановках от дома. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник. Юридическое сопровождение сделки «под ключ», помогу одобрить ипотеку. Звоните организую показ удобное для вас время!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

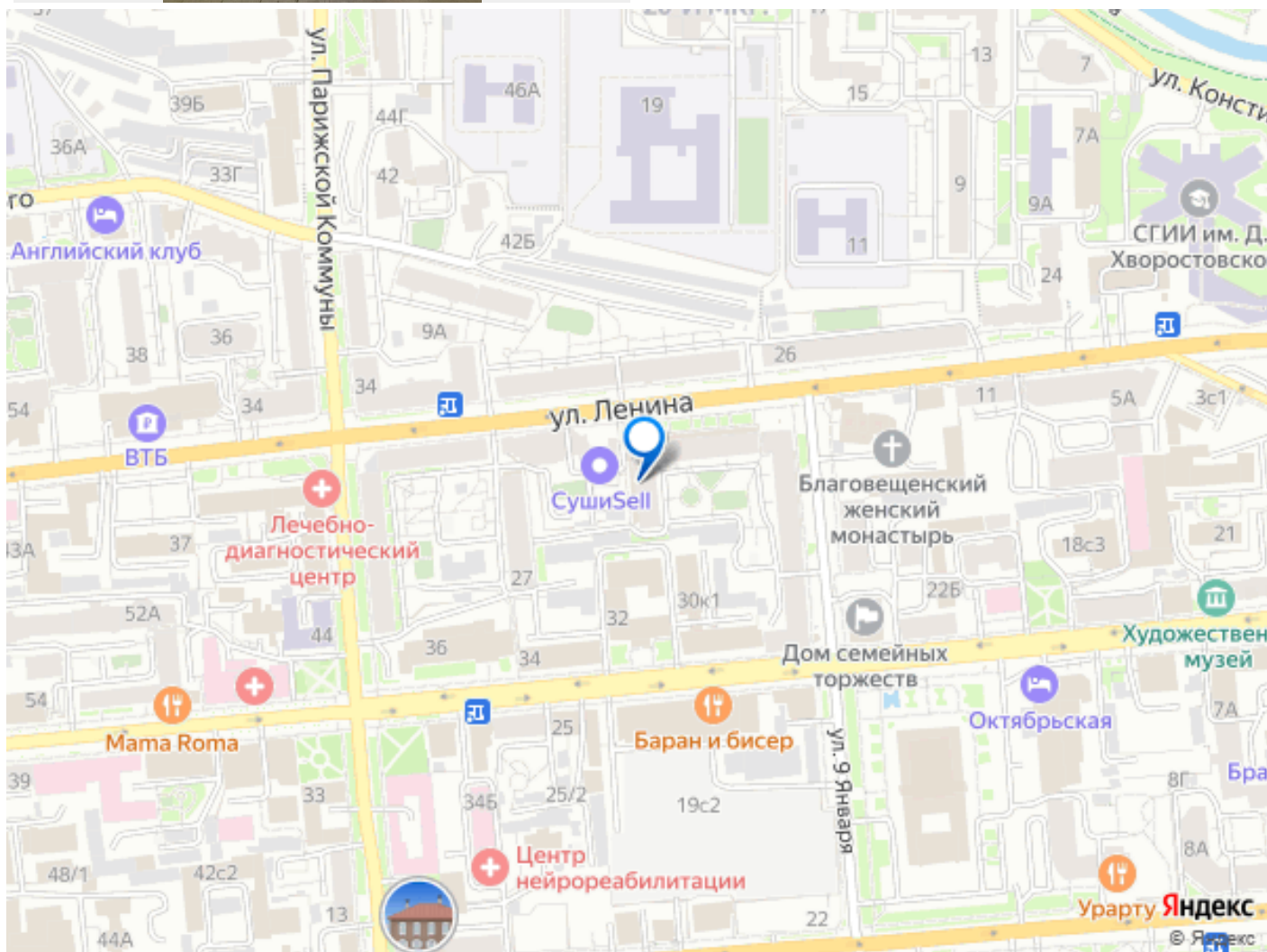
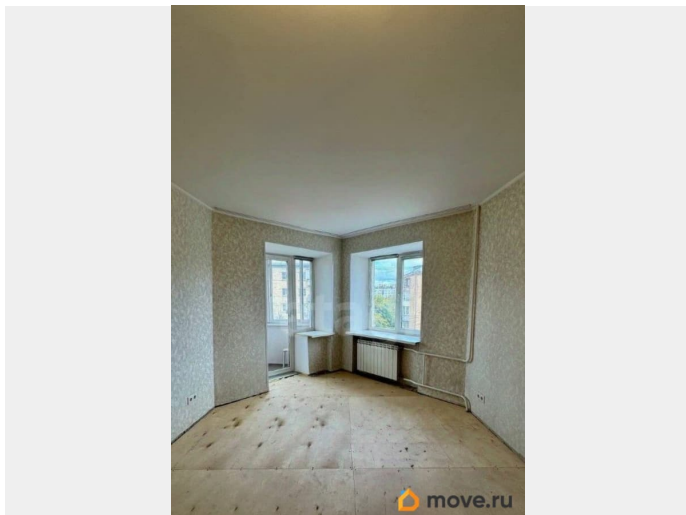
Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с



экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9856200





Move.ru - вся недвижимость России