

Создано: 25.08.2025 в 14:31

Обновлено: 03.10.2025 в 11:42

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 32**

3 950 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица, 32

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

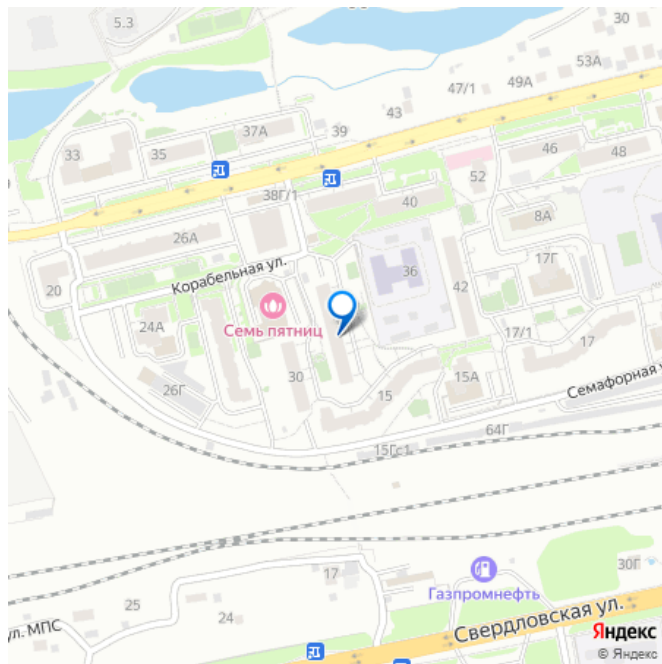
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284395979>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313736

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

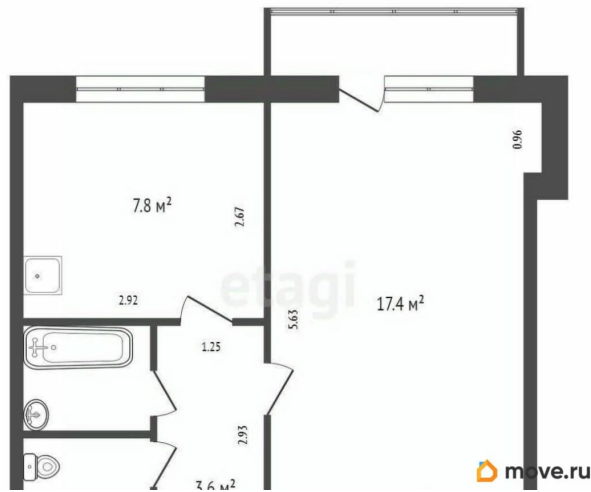
возможна ипотека, парковка

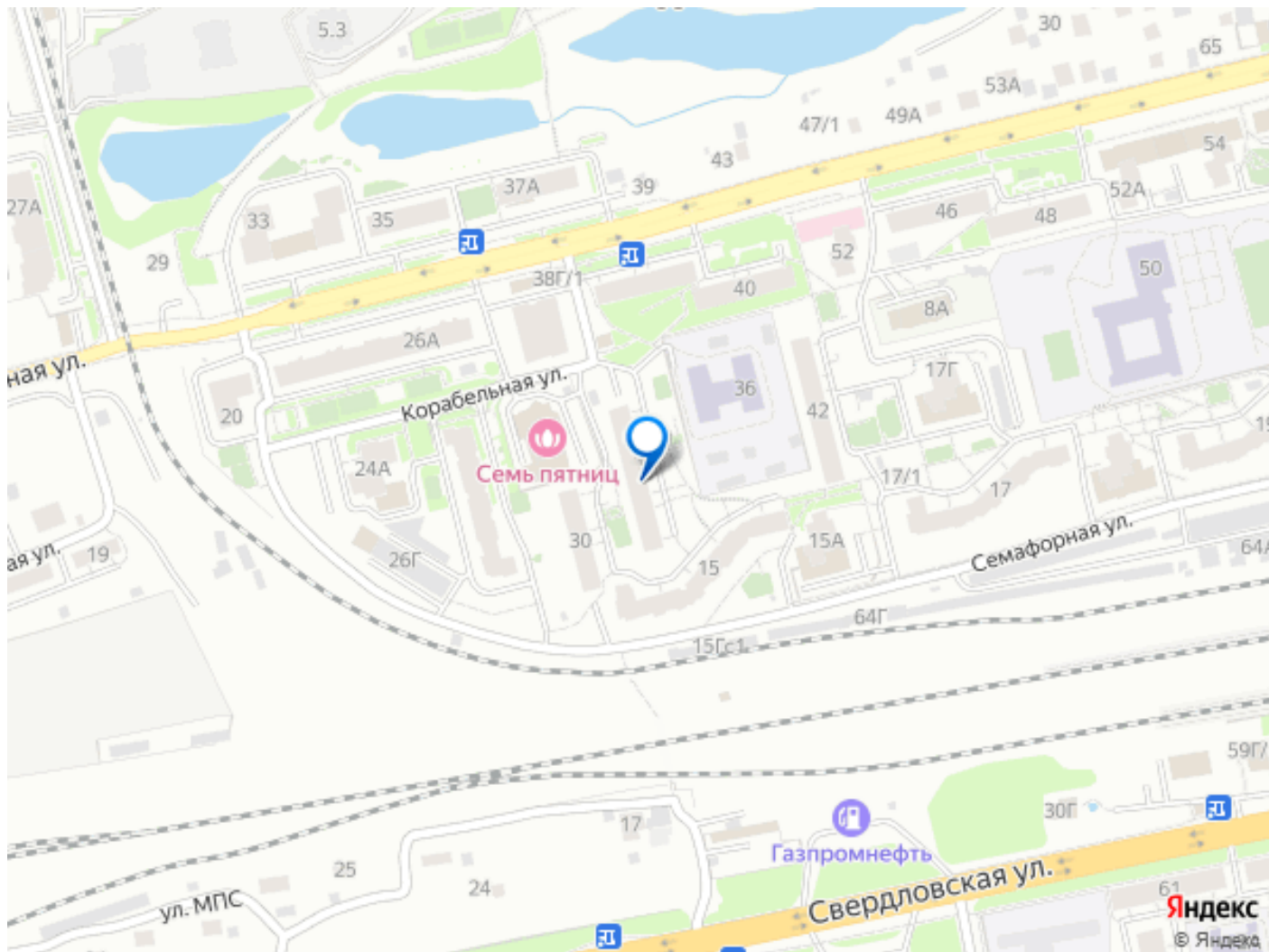
Описание

Предлагается к продаже уютная и теплая однокомнатная квартира, расположенная на первом этаже, с балконом. Балкон застеклен современным пластиком, что обеспечивает дополнительную тепло- и шумоизоляцию. Также есть кладовая вместительная. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство в развивающемся районе. Квартира типа «Ленинградка» имеет общую площадь 35 квадратных метров, где 17 кв.м. занимает комната, а 8 кв.м. кухня. Санузел просторный, совмещенный и отделан красивым кафелем, создавая приятную атмосферу. В квартире никто не прописан, Остается кухонный гарнитур, Остальная мебель по договоренности. Район, в котором находится квартира, активно развивается и предлагает развитую инфраструктуру. В шаговой доступности расположены автобусная остановка, школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь максимально удобным. Квартира не имеет обременений и долгов, все документы готовы к продаже. Один взрослый собственник. Это отличная возможность для быстрой и безопасной сделки. Есть возможность купить по ипотеки под 6 % в этом же районе. Звоните!!!! Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178045 Номер в базе: 6057751







Move.ru - вся недвижимость России