

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:16

Обновлено: 20.10.2025 в 09:37

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 3И**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 3И

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

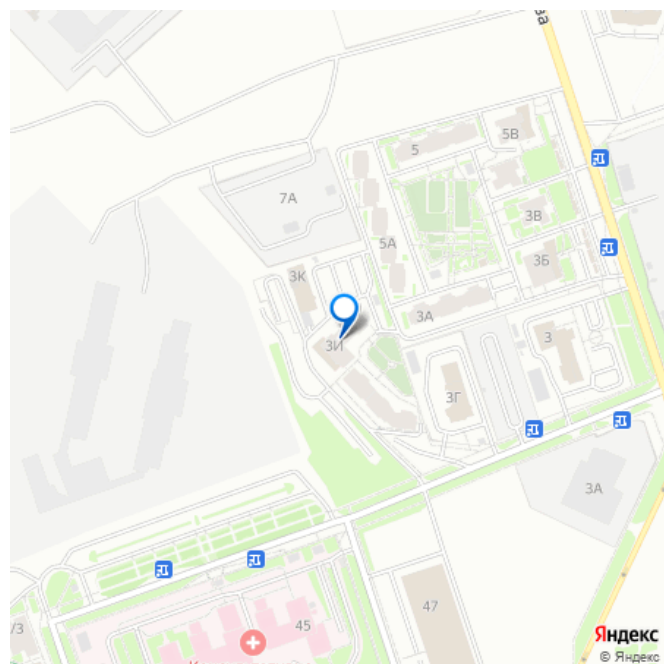
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861710>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Покупка в ипотеку

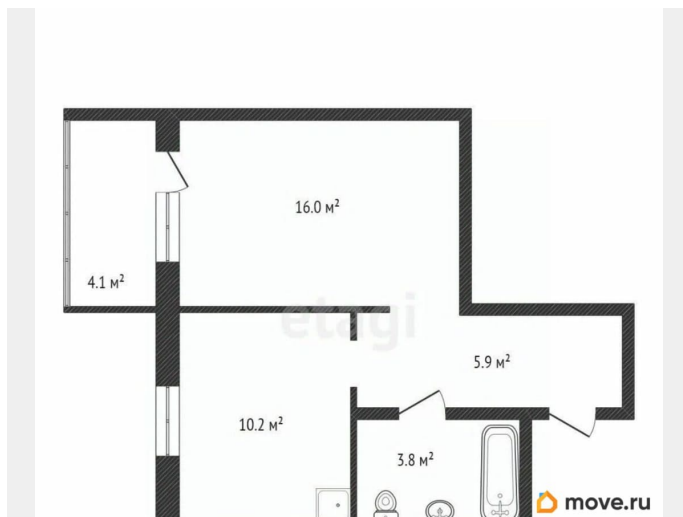
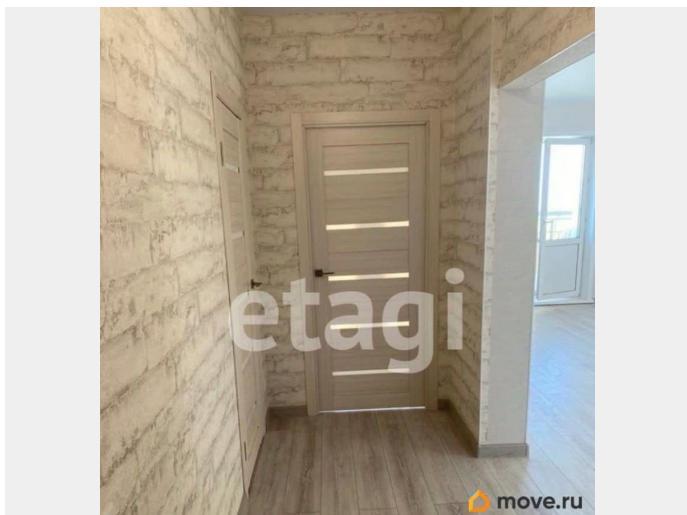
да

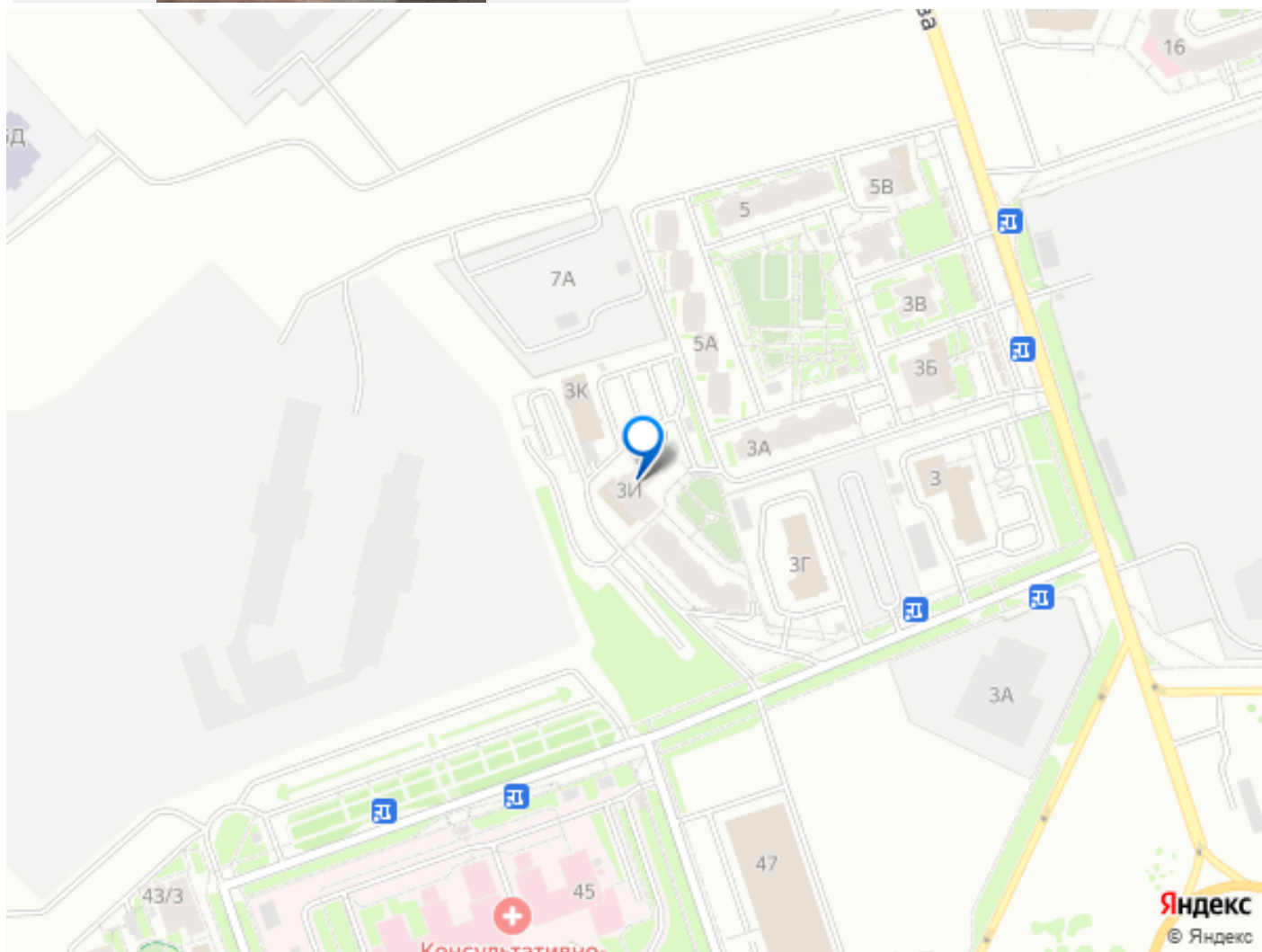
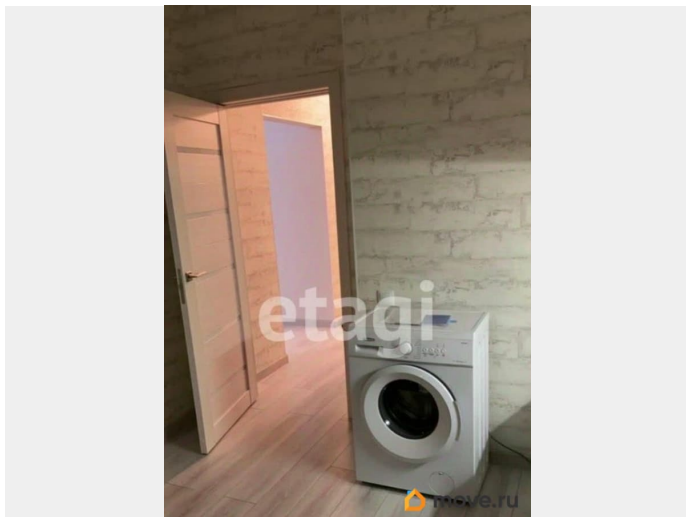
возможна ипотека, лифт

Описание

Продам очень тёплую, светлую
однокомнатную квартиру на 17 этаже в ЖК
«ГЕО». Дом монолитно-кирпичный 2020 года
постройки. Обслуживает дом УК
«Холмсервис». В квартире сделан ремонт,
санузел совмещённый в кафеле. В квартире
остаётся практически вся мебель, прихожая,
кухонный гарнитур, шкафа, диван, остальное.
Очень хороший вариант для сдачи в аренду.
Придомовая территория огорожена по
периметру. Во дворе хорошая игровая
площадка. Есть наземная и подземная
парковка. Развитая инфраструктура, ТРК
«Планета», гипермаркет «Лента», Леруа
Мерлен, хорошая транспортная развязка,
остановки общественного транспорта, школа,
детский сад, в шаговой доступности.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6072292





Move.ru - вся недвижимость России