

🕒 Создано: 03.10.2025 в 14:25

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 14:23

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 23**

5 400 000 ₹

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 23

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

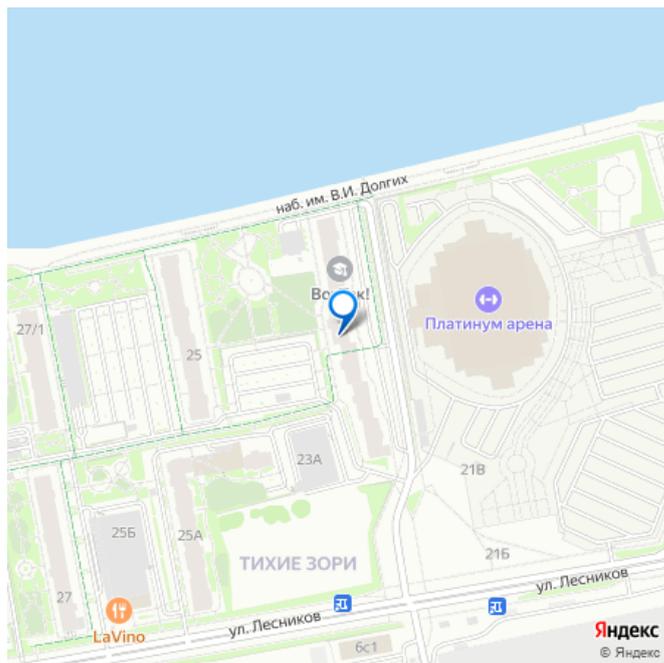
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285445490>

Елена Кузьмина, Алекс Красноярск
79830776300

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1826400. Продам уютную однокомнатную квартиру. Площадь квартиры 36,4 м² с видом на Енисей и Николаевский мост. Комфортный 2 этаж - нет необходимости тратить время на ожидание лифта. Новый дом повышенной комфортности с дизайнерской отделкой подъездов, хорошими детскими комплексами, видеонаблюдением, 2019 года постройки. Данный дом строился первым в данном ЖК, поэтому был образцово-показательным для дальнейшей рекламы комплекса и считается самым лучшим. Дом полностью заселен, звуки ремонта беспокоить не будут. Удобно также заезжать, минуя все дворы, много парковочных мест. Благоустроенная набережная протяженностью 1450 метров вдоль реки Енисей. Напротив этого дома ничего не построят - расположена Платинум Арена.

Благодаря новому мосту через Енисей - высокая транспортная доступность до других районов города. За мостом имеется ж/д станция - Платинум Арена. Рядом находятся знаковые места отдыха, досуга и развлечений - заповедник «Столбы», Фан парк «Бобровый лог» и парк флоры и фауны «Роев ручей». Я собственник - в собственности более 3 лет. Риэлторам звонить только при наличии реального покупателя! Приезжайте на просмотр квартиры, показ по предварительной договоренности. Один взрослый собственник. Без обременений. Если не дозвонились - оставляйте контакты в сообщении на сайте, обязательно перезвоню.

