

Создано: 02.11.2025 в 19:12

Обновлено: 05.11.2025 в 11:28

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алексеева, 47**

7 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алексеева, 47

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

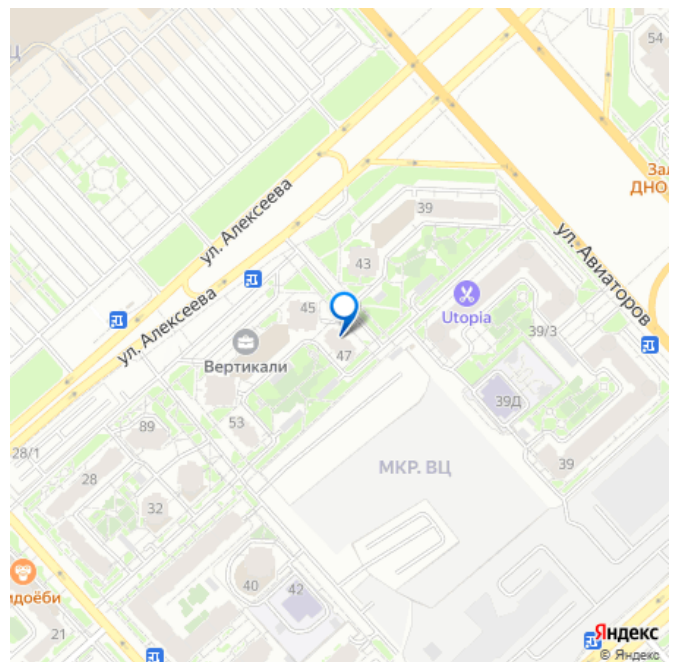
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286271956>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79831408066

для заметок



Покупка в ипотеку

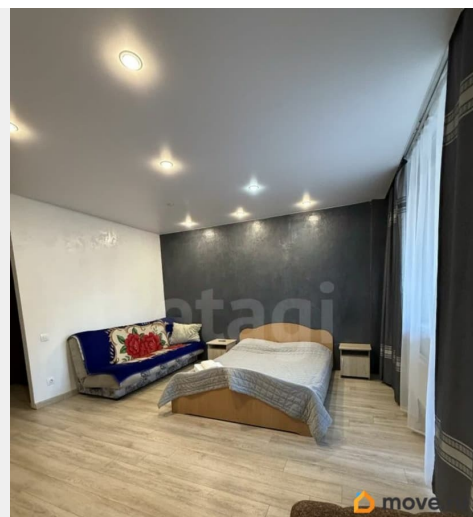
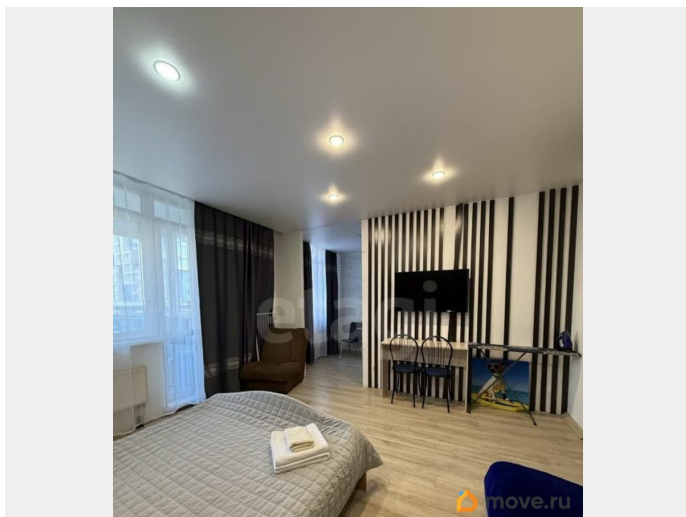
да

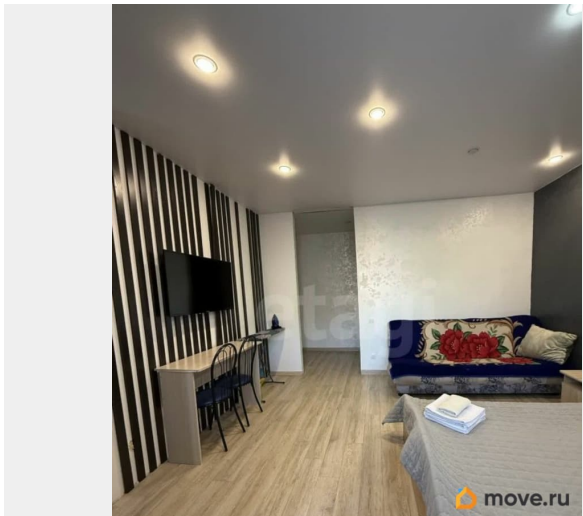
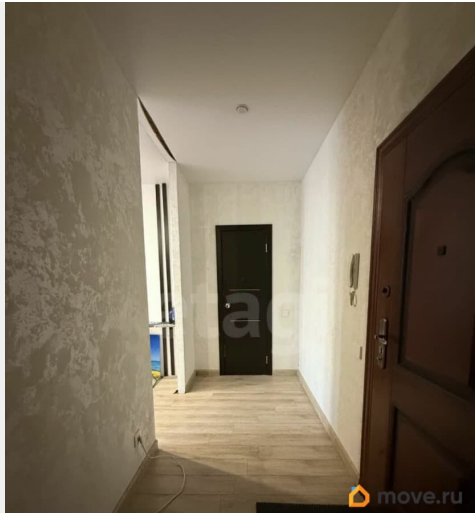
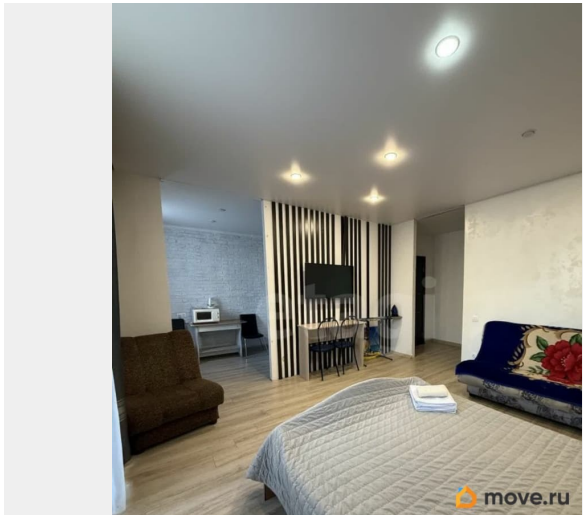
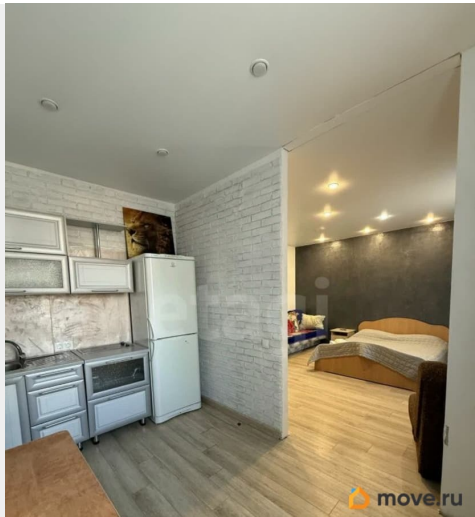
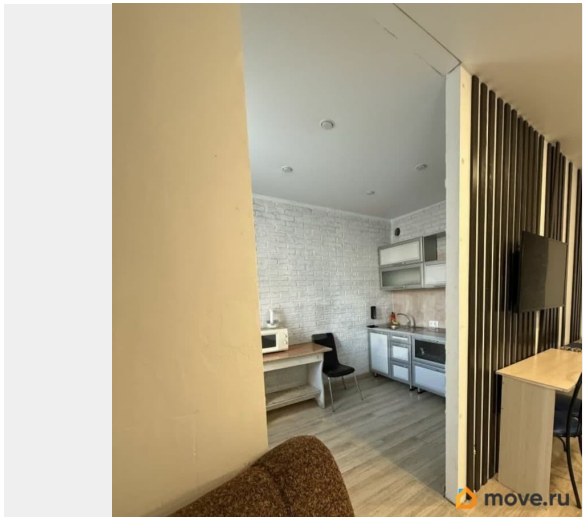
возможна ипотека, лифт, парковка

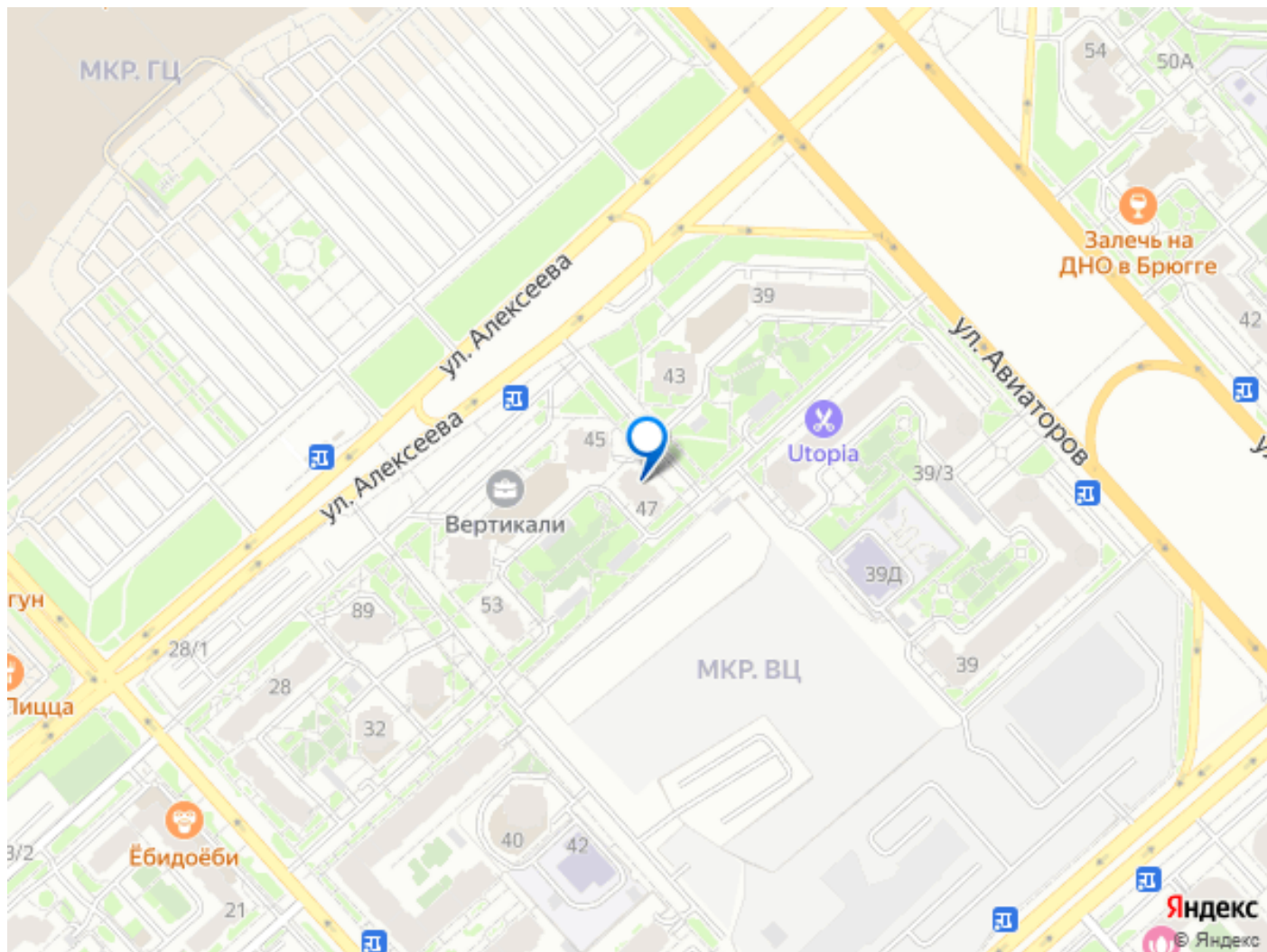
Описание

Продается комфортабельная однокомнатная квартира площадью 36.4 кв.м. на втором этаже современного монолитно-кирпичного дома по адресу ул. Алексеева, 47 в престижном районе Взлетка. Объект отличается безупречным местоположением с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены школы, детские сады, торговый центр «Планета» и многочисленные объекты повседневного спроса. Жилье обладает высокой транспортной доступностью, обеспечивая быстрое перемещение в любую точку города и удобный выезд на магистрали. Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный косметический ремонт и установлена функциональная базовая мебель, что позволяет новым владельцам избежать дополнительных затрат и временных издержек. Данный лот представляет интерес как для собственного проживания благодаря своей практичности и удачной локации, так и для инвестиций в связи с постоянным ростом ликвидности и спроса на недвижимость в этом динамично развивающемся районе. Предлагаемое сочетание ключевых параметров — готовность к проживанию, выгодное расположение и надежность дома — формирует редкое предложение на рынке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного

типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 27885 Номер в базе: 10148428







Move.ru - вся недвижимость России