

🕒 Создано: 02.09.2025 в 09:36

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 15:25

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 20В**

5 200 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 20В

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.57 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

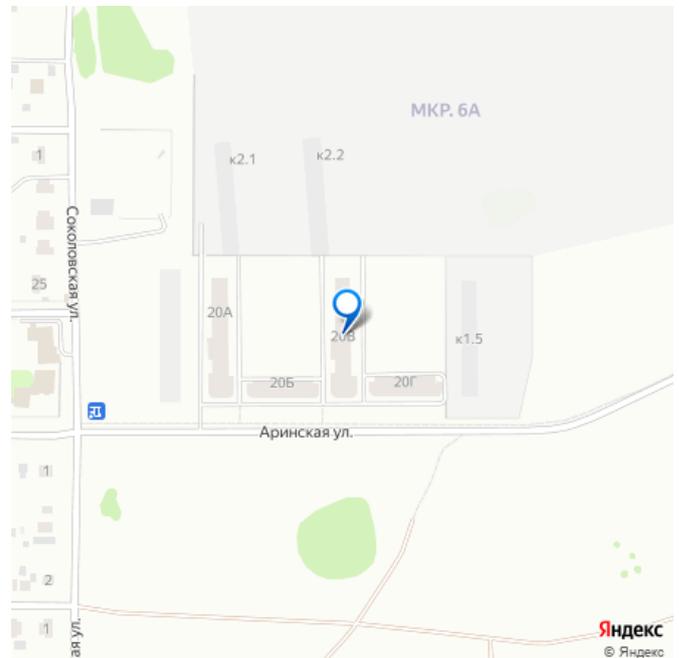
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284626198>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832904994

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

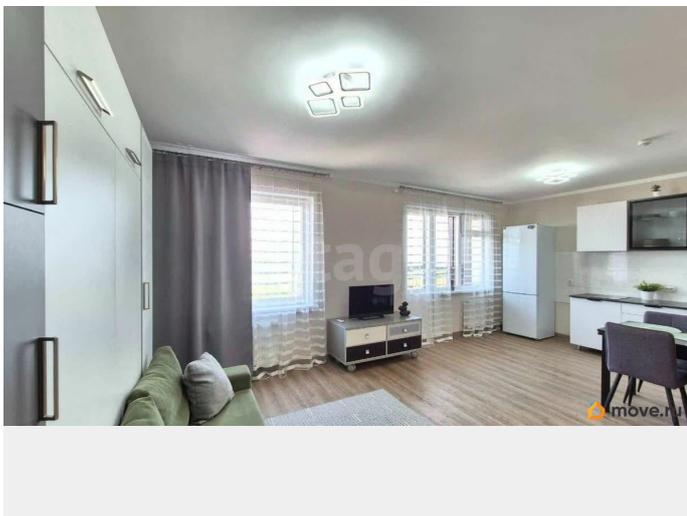
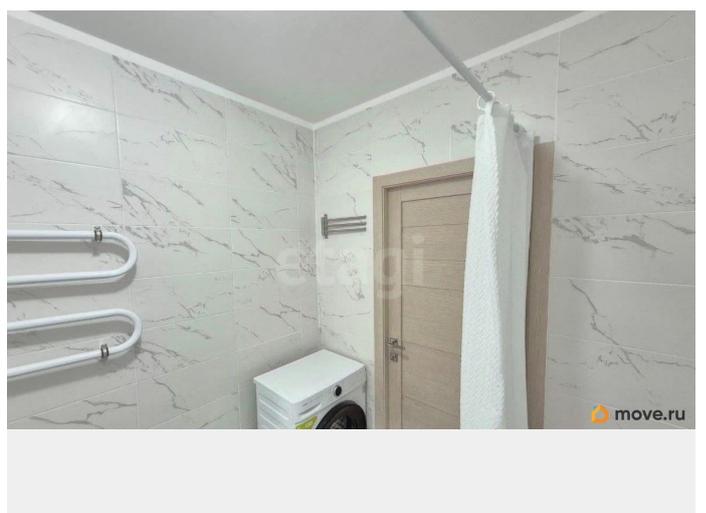
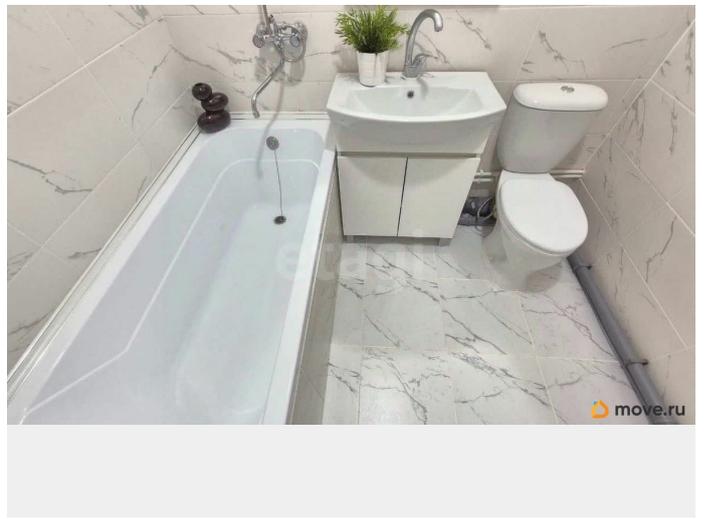
Описание

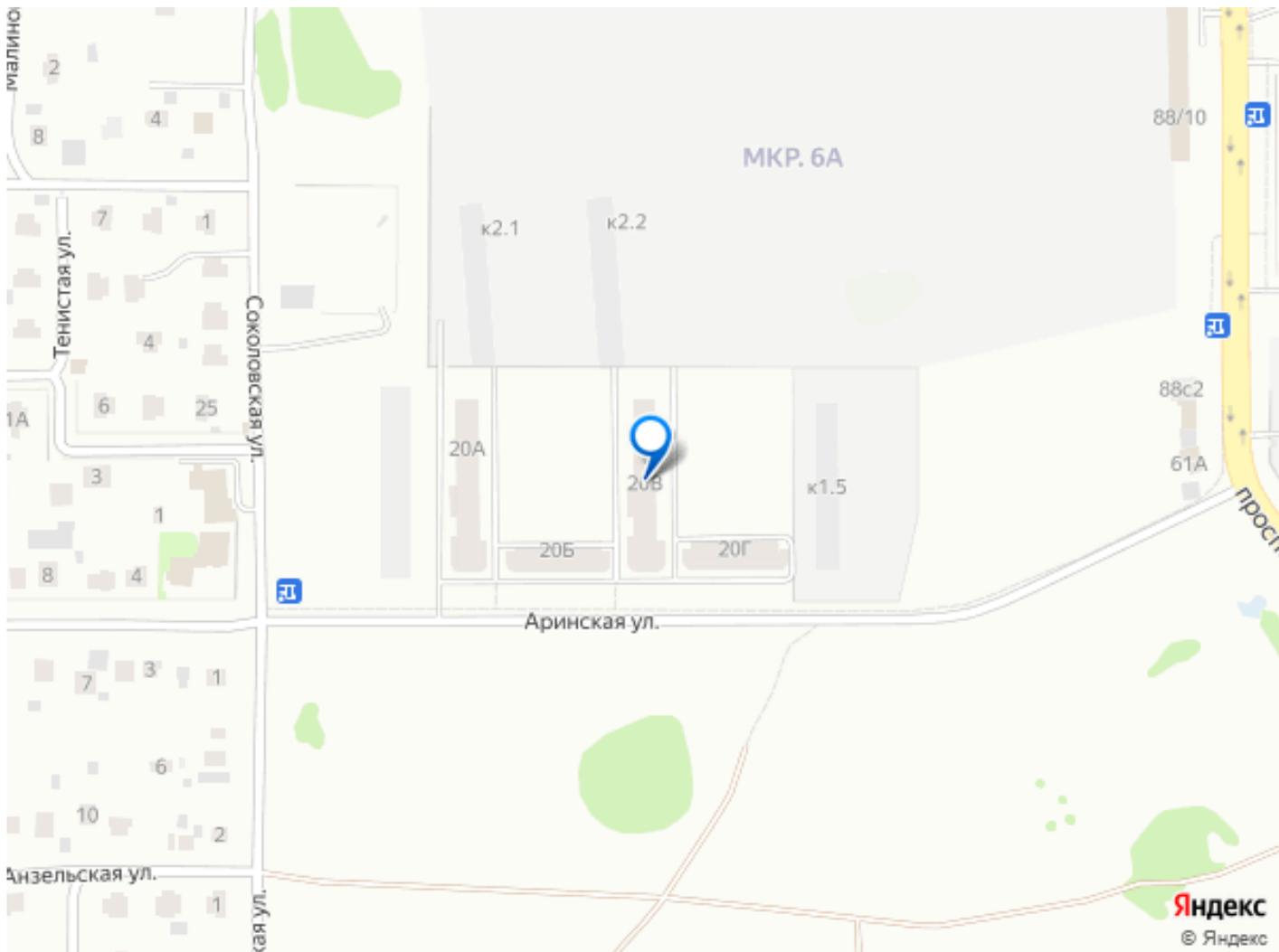
1-комнатная квартира в ЖК «Аринский».

Планировка позволяет отделить спальную зону и оформить удобную кухню-гостиную, а зоны хранения организовать в коридор и на балконе. Квартира полностью с новым ремонтом и мебелью, что позволит просто заехать и жить. Жилой комплекс находится вдали от городской суеты, при этом быстро можно добраться до мкр «Взлетка» или Октябрьского района по Северному шоссе. Формат проекта комплекса включает детский сад и школу. Рядом с жилым комплексом уже находятся поликлиника, школы, детские сады, супермаркеты, магазины, салоны красоты, скверы и парки для прогулок. Дворы у домов предусматривают зоны отдыха, озеленение, подсветку, в жилом комплексе есть детская и спортивная площадки со всем необходимым, как для самых маленьких жильцов, так и старших. Подъезды выполнены в спокойных тонах и качественной отделкой. Для маломобильных

групп населения в подъездах установлены пандусы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12851 Номер в базе: 6037117







Move.ru - вся недвижимость России